



# 唐山市出台 一意见两办法 创新考核评价机制 激励干部实干担当

## 今后3年将改造 全部老旧小区

本报讯(记者王育民)日前,记者从唐山市城建工作推进座谈会上获悉,从今年开始,该市将利用3年时间,对全市2000年以前建成的老旧小区全部实施综合改造,进一步提升老旧小区居住品质,解决老旧小区房屋本体和配套设施破损老化、环境水平低、管理机制不健全等问题。

按照全市老旧小区改造提升计划,2018年改造30%、2019年改造40%、2020年改造剩余的30%。今年全市将改造153个老旧小区。改造内容包括9项,即房屋修缮加固、完善二次供水、消防设施、疏通消防通道、做好屋顶和墙面防水等。对楼体及楼顶进行保温节能改造,加装楼道门窗,清理更换改造上下水和供热、供气等管道线路,修缮破损道路,修整完善停车场,增设新能源汽车充电桩,线缆统一入地,增加完善体育健身设施,完善小区景观,增加绿量,提升绿化水平,拆除私搭乱建、违章建筑,解决乱停乱放问题,增设小区门禁系统和安全监控系统,增加安保措施,取消垃圾道,完善垃圾储运等环卫设施,修缮或者建设公共厕所,更换坡屋顶。

在今后3年,该市还将对192条背街小巷进行整治,彻底解决群众反映强烈的背街小巷私搭乱建、违规广告、占道停车、违规经营、道路破损、设施缺失等热点难点问题。按照计划,今年实施改造84条,整治内容包括拆除私搭乱建、装饰建筑立面、规范广告牌匾、完善市政设施、加强环卫保洁、规范公共秩序、规范架空线缆、实施增绿添景和天网工程等。到2020年底,基本实现五化两通一覆盖,即硬化、绿化、美化、净化、亮化、道路畅通、管网畅通和视频监控全覆盖,街巷环境达到设施齐全、环境优美、交通顺畅、管理有序、安全文明的目标。

本报讯(记者刘禹彤)近日,唐山市委、市政府制定下发《关于进一步加强绩效考核完善干部考核评价机制的意见》和《唐山市市委管理的领导班子和领导干部年度考核办法(试行)》《唐山市市属正县级事业单位、市属重点骨干企业领导班子和领导人员年度考核办法(试行)》,进一步强化绩效考核的激励、约束和导向作用,加快形成推动高质量发展的指标体系、政策体系、标准体系、统计体系和绩效评价、政绩考核体系。

记者从唐山市委组织部了解到,本次出台的干部考核一意见两办法,旨在彰显高质量发展的新导向,亮明创新、一流、务实、高效、担当的新标尺,践行三看三到三破的新要求,即评价干部看实绩、看潜绩、看担当,考核干部到基层、到一线、到现场,使用干部破潜规则、破隐形台阶、破论资排辈。

据介绍,在考核内容上,一意见两办法聚焦高质量发展要求和市委、市政府中心工作,在全面考核经济社会发展、深化改革、法治建设和党的建设成效的基础上,重点突出对生态环境保护、一港双城(城镇化)建设、优化营商环境、环渤海地区新型工业化基地建设、海洋经济和临港产业发展、科技创新与新兴产业发展、民生事业发展、文化旅游产业融合发展、人才工作、重大项目建设等全市十项重点工作的考核,引导干部围绕中央和省委、市委决策部署找准唐山定位,明确唐山目标,扛起唐山责任。

在考核标准上,强化干不到一流就是失职、争不到一流就是落后的理念,坚持站位全省全国找坐标、定目标,明确第三是及格,第二是优良,第一是优秀的考核标准,激励干部见快思超、见强思争、见贤思齐。

在考核方式方法上,一意见两办法作了进一步探索创新。一是完善分类差异化考核机制,根据单位特点、职能定位等,将县(市、区)划分为优化开发区、农产品主产区、重点生态功能区三类,将市直部门划分为党政综合、执法监督、经济发展、公共服务、群团事业五类,将市属事业单位划分为学校、医院、其他事业单位三类,将市属国有企业划分为商业类企业、公益类企业两类。对不同类别的考核对象,设置有差异化的考核指标或考核权重,做到分类施考、各有侧重。二是健全目标分解和督导考核机制,实现责任落实清单化、调度督查常态化。对省达指标和全市十项重点工作,逐项列出任务清单、责任清单、措施清单,实行一月一调度、一季度一会诊、半年和年终一总结,以清单定责任、以督促促落实。

为充分激发干部干事创业热情,一意见两办法加大考核结果运用力度,做到三强化:强化正向激励,完善绩效考核奖励政策,对绩效考核优秀的单位,适当提高奖励标准和干部年度考核优秀比例;对考核优秀特别是连续考核优秀的领导干部,优先提拔使用。强化追责问责,对落实工作不力、不作为不担当、贻误工作的干部进行严肃追责问责,让太平官、逍遥官没市场、难立足。强化容错保护,对在推进改革中先行先试、急难险重工作中主动担当、化解复杂矛盾中敢于碰硬、服务发展中积极作为而出现轻微失误的干部,不做负面评价,不影响评优评先、提拔使用,旗帜鲜明地为勇于创新、敢于担当、踏实做事、不谋私利的干部撑腰鼓劲。同时,建立澄清保护机制,从严查处在干部考核中造谣诬告、恶意中伤、打击报复和污名抹黑干部的行为,为勇于担当者担当,为敢于负责者负责,营造风清气正的良好政治生态。

## 乐亭418名河长 全部公示上岗

本报讯(通讯员陈友海 记者王育民)近日,乐亭县全面开展城乡环境综合整治攻坚行动,集中整治影响城乡环境卫生的突出问题。

在县城区域,重点清除垃圾废弃物、城区畜禽养殖场和废品收购站等。在农村地区,重点治理生产生活污水、垃圾和畜禽养殖污染,改善河湖四乱等。针对城区畜禽养殖污染源,该县规划了城区核心禁养区域范围,对核心禁养区域内养殖户进行登记造册,实施禁养区规模养殖场关停搬迁。此项工作完成后,将减少毛皮兽445只、生猪201头、禽415只、粪便等污染物100余吨,原养殖场占地将用于复耕或种植绿化苗木。

此外,针对县域内24条河流,乐亭县实行一河一策制,通过全面推行河长制,构建了组织顺畅、职能明确、责任清晰、运行规范的管理体制和运行机制。目前,418名县、乡、村三级河长全部公示上岗,已开展巡河100余次,发现整改问题30多处。

## 志愿服务 培训基地成立

本报讯(记者刘禹彤)5月16日,唐山市志愿服务培训基地在华北理工大学成立,这标志着该市在探索志愿服务新领域、推进志愿服务制度化、促进文明创建常态化方面又上了新台阶。

志愿服务培训基地成立后,将面向全市志愿者,提供系统性、专业性、针对性的培训指导,并面向全社会,宣传推介志愿服务理念;吸纳兼收各地志愿服务的先进理念和典型经验,确保本市志愿服务事业始终走在前列。

据了解,近年来,唐山市志愿服务组织和志愿者如雨后春笋般在各行各业涌现,目前全市建设志愿服务站3856所,注册志愿服务队伍3847个,注册志愿者72.3万人。

本报讯(通讯员钱振华 记者王育民)为进一步打造审批事项最少、收费标准最低、办事效率最快、服务水平最优的四最唐山品牌,今年以来,唐山市国土资源局以保障重点项目用地用海和不动产登记服务为重点,用务实作风和高质量服务,全力打造贴心国土特色服务品牌。

深化改革创新,简政放权、优化审批、压缩时限,大幅提升审批服务效率和水平。今年年初,该局制定下发《进一步优化营商环境工作方案》和《贴心国土特色品牌工作方案》,明确22项服务改革措施和8项贴心国土特色服务措施,逐项明确责任处室、责任人和完成时限。今年以来,衔接国家和省取消的5项行政许可事项全部取消到位、下放的4项涉海审批事项全部下放至沿海县(市、区)局,将行政许可事项中的11项精简整合为2项,市级用地预审由规定的20天压缩至3天,推行储量占用和采矿许可联审改革,实现一套资料、一次受理,办理时限压缩至5天。在服务窗口积极推进落实一窗受



滦南县是冀东水稻重要产区,今年全县水稻种植面积21.6万亩。这是近日滦南县柏各庄镇小庄村稻农在为苗床施肥。 李庆军摄



## 王凯:创业之路越走越宽广

□通讯员 付彩虹 记者 刘禹彤

他从创办快递公司起步,现在经营着唐山凯文文化传媒有限公司、河北飞体验通用航空服务有限公司两家企业。其中,河北飞体验通用航空服务有限公司不仅是唐山市知名民营飞行公司,也在省内保持行业领先地位。



王凯和他的直升机。 记者 刘禹彤摄

他名叫王凯,1987年出生于迁西县。王凯的父亲曾投资铁矿开采,挣得了可观的财产。但是,到2008年,铁矿市场波动,矿石价格随之下跌,父亲的生意受到波及,资金链断裂,企业破产。后来,父亲突发疾病去世。从此,王凯不得不担当起挣钱养家、照顾母亲的责任。

当时,网购开始流行,物流快递业也随之起步。经过详细调查,王凯看准时机,决定投身快递行业,并成立了一家快递公司。最初,王凯独自承担不同角色,既是接线员又是快递员,用一辆面包车从唐山把货运到派送区域,然后再换三轮车派送。不管什么样的天气,都要保证物流的畅通。从早到晚,他经常要干12个小时。

辛勤的付出带来了回报。到2014年,公司的快递业务已发展为一天的1000多件,年收入200多万元,利税10万多元,安排就业50余人。

通过经营快递公司,王凯挣得了第一桶金。初尝创业甜头的王凯没有满足与懈怠,而是继续扩大业务版图。

2012年,他创立凯文文化传媒有限公司,为各类活动提供设备和技术支持。目前,凯文文化传媒有限公司的演出相关业务已占迁西市场百分之八十左右,并向周边地区辐射。

去年,王凯和哥哥合作,成立了河北飞体验通用航空服务有限公司。

从买卖飞机,到地理信息领域三维实景测绘,再到公司独立进行飞行员培训,公司经营渐入佳境,已有飞行员10名,地勤人员和后勤保障人员20名。公司的飞行员驾驶着直升机,已完成对威海市数字城市的对地飞行测绘、贵州省从江县水库选址飞行测绘的任务,受到国家民航局等单位的表彰。公司的飞行团队还在2017年全国直升机锦标赛获得第三名的好成绩。

今后,我们将努力深入到飞行行业上下游,力争打造全产业链服务平台。从不满的王凯,又有了新的目标。

## 国土资源局打造 贴心国土 特色服务品牌 九成以上事项 最多跑一次

理、集成服务运行模式,实现一个窗口流转、车间式流水线审批。大力推行最多跑一次改革,90%以上事项纳入最多跑一次范围。全面落实135办结制,简单事项1日办结,一般事项3日办结,复杂事项5日办结。推进互联网+政务服务改革,落实上门、预约、延时、代办四项服务措施。到目前,10项服务改革任务已落实到位,12项服务改革任务取得阶段性成效。

在便民利民和服务项目上下功夫,叫响贴心国土特色服务品牌。该局聚焦项目建设和企业需求,贴心上前一步提供用地用海服务保障。围绕148个

省、市重点项目,该局成立项目保障小组,摸清用地用海需求,建立项目台账,逐一明确项目服务处室和责任人。全面实行一线工作法,主动深入县(市、区)、企业提供超前、精准、全方位服务。在河钢乐亭项目前期谋划设计阶段就提前介入,本着节约集约用海原则,建议项目单位合理调整建设平面布局,减少用海面积556亩,不仅破解了用海审批政策制约,而且降低了用海审批层级,简化了审批环节,减少企业用海成本1.67亿元,为项目按期开工建设提供了坚实保障。

围绕便民利民,突出抓好最多跑一次、网上审批等重点改革事项,全

面推进审批流程再造。与相关部门密切配合,设立房产交易和不动产登记领域综合服务窗口,统一受理房产交易和不动产登记,实现提交一套申请材料、最多跑一次。对老弱病残孕和有困难的特殊群体开通绿色通道,开展上门服务,申请上门服务实施率达到100%。设立不动产登记微信公众号,为群众提供在线预约、业务咨询等专项服务,方便群众办事。在局门户网站,为不动产权利人免费刊发不动产权属证书或者不动产登记证明遗失、灭失声明,权利人无需再向报刊发行单位付费登报声明,进一步节约群众办证成本。

## 玉田重点项目 投资提前过半

本报讯(通讯员徐思远 记者刘禹彤)投资100亿元的桃花源小镇提前60天开工,计划投资10亿元的北京同仁堂液体剂项目,中药提取车间已完工试产。今年以来,玉田县快马加鞭推进重点项目建设。截至目前,全县实施100亿元以上项目1个、5亿元以上项目10个,重点项目完成投资26.3亿元,占年度任务的52.6%,重点项目投资提前过半。

今年是玉田县确定的项目建设突破年,计划全年续建亿元以上项目28个,新开工亿元以上项目40个。为确保圆满完成各项任务,该县健全完善重点项目快速推进机制,优化项目审批流程,着力破解用地、用电、资金等要素供应难题,最大限度地保证项目要素需求。同时还建立了电子档案,绘制了项目时间表和路线图,明确项目建设的重要时间节点及每季度工作目标,制定出台了项目履约管理办法,加强项目履约管理,确保签约项目早开工、在建项目早投产。

## 华星冰上运动 新城项目签约

本报讯(记者刘禹彤 通讯员王磊)近日,路南区政府与北京华星联合文化发展有限公司就在路南区建设华星冰上运动新城项目签约。

据了解,华星冰上运动新城项目一期投资预计30亿元,占地约680亩。主要建设冰上运动场馆群、室内滑雪场、冰雪主题时尚街区、冰雪特色国际学校及冰雪主题酒店,引入体育赛事、运动培训、休闲健身、商业服务、配套居住、综合教育等业态。项目建成后,冰球比赛场馆能够承接国际大型冰球赛事,将成为亚洲设施最齐全的冰球比赛场馆,可实现场馆四季全利用。依托主场馆先进设施和场地资源,引入国际冰雪秀,将冰雪主题、演绎创作与声光电科技完美结合,为游客带来杂技、歌舞剧、魔术、魔术等节目。冰上运动场馆也将面向群众开放,提供运动培训课程和娱乐休闲机会。

## 阳光鲜花小镇 项目落户古冶

本报讯(通讯员张威 记者王育民)日前,总投资约3.95亿美元的阳光鲜花小镇项目落户古冶区。

该项目由中国阳光投资基金管理有限公司投资建设,占地面积约8800亩。项目预计用4年时间分两期建设完成。一期主要建设鲜花交易中心、拍卖中心、冷链仓储物流、包装分拣中心、互联网电子商务服务区。二期主要建设花木展示交易市场、花木冷链仓储物流园、花木种植示范区、生活区、综合服务中心、花木衍生品加工区、花木料研中心、花谷主题度假区等鲜花产业链。



5月18日,古冶区容大特教中心患脑瘫的孩子在老师带领下,向爱心企业唐山水松缘生物科技有限公司职工展示生活技能。当天,唐山水松缘公司在容大特教中心开展公益助残活动,并出资对运动场地进行改造,对操场进行软化,铺设塑胶跑道和人工草坪,还对体育器材进行了更新。 记者 刘禹彤摄