

承德高新技术产业开发区

大力优化营商环境 开创高质量发展新局面



过去的一年,在承德市委、市政府的指导下,承德高新区立足于做产业、做城市、做民生,全力破解瓶颈制约,全面推进项目建设,经济社会各项事业发展取得新成绩。全年全区地区生产总值完成58.9亿元,同比增长7%,规模以上工业增加值完成35亿元,同比增长5%。

2018年,承德高新区将凝神聚力,攻坚克难,围绕市委、市政府“一带三区”城市发展战略,以“双创双服”活动为载体,以构建现代经济体系为核心,以重点产业项目为抓手,以“园中园”和基础设施建设为支撑,以科技创新为动力,发扬开放务实和团结协作精神,强力保障土地、资金、人才等要素供应,大力改善营商环境和农村办学办医条件,持续深化各项改革,全面加强党的建设,为实现进入国家级高新区第二方阵目标迈出坚定步伐。

在围绕支撑产业项目建设的同时,承德高新区加快基础设施项目建设,进一步完善城市功能,打造宜居环境。2018年,共组织谋划道路桥梁工程30项,水利通信电力工程8项,给排水垃圾处理工程8项。图为生态优良、宜居宜业的承德高新区。

抓重点项目 推进“园中园” 构建5大现代产业体系

暖风吹醒百花开,春雨润得万物苏。4月22日,雨后,位于承德高新区的东南山上万木吐新绿,山脚下的京沈客专承德南站正拔地而起。随着承德段全线完成铺轨工程,年底前,承德至沈阳有望具备通车条件。车轮滚动出经济要素的快速流动,更滚动出高新区发展的新空间、新动力。

善弈者谋势。新时代赋予高新区前所未有的机遇,乘势而上,方能开创新局面。2018年,承德高新区依托“一区三园”(即南部新城核心区、大数据电子信息产业园、生命医学大健康产业园、智能环保和装备制造产业园)发展格局,将重点推进启元大数据产业园、承德农产品冷链物流产业园、承德微型智慧创业创新科技园、北京电影学院影视文化产业创新园、中电承德信息安全产业园、华客创业文化产业园、中国供热绿色产业园、华夏幸福承德大健康产业园、北京朝阳区承德产业园、大南山颐和健康产业示范园等10个“园中园”建设,以30个重点产业项目建设为抓手,聚集相关产业项目,构建起电子信息大数据、智能环保和装备制造、生命医学大健康、文化旅游、商业金融服务5大产业体系。

思路决定出路。承德高新区围绕市委、市政府“一带三区”城市发展思路,深化对区情再认识,进一步明确“产城共建、以产为主、以城促产、产城融合”的发展思路,定位于“一区三园”的发展格局,即以实现与京津一体化发展为目标,建设“南部新城核心区”,以推进新兴产业聚集、产业结构优化升级为目标,建设“大数据电子信息产业园”“生命医学大健康产业园”“智能环保和装备制造产业园”,并按照这一总体思路统筹推进工作,并在实践中不断完善和发展。

注重制度设计。三大园区总体规划编制相继完成,产业发展重点和功能分区更加明确,产业准入条件、用地比例、投资强度和税收标准明晰划定,为高新区从制度层面促进和推动产业项目的聚集和高端产业的引入,实现产业结构稳步优化提升,进入国家级高新区第二方阵的目标奠定了基础。

强化生产要素配置。谋划冠山111kV变电站、9.5公里电力电缆管廊和引入大数据能源供应中心项目、北京至承德直通风缆项目,大数据电子信息产业园能源供应和数据传输线路更加稳定、通畅、快捷。通过“四桥七路”等道路桥梁工程建设,打通断头路,将使三大产业园区连成一体,为企业提供生产要素支撑,促城市服务功能和城区形象加速改善。

优化招商方式。坚持“引凤筑巢”和“筑巢引凤”相结合,一方面通过政策吸引中国电子、中发展、北京电影学院等优势企业和高端人才进驻高新区,开发建设优势项目;另一方面通过政府加大投资与中国二十二冶等战略投资者开展PPP项目合作,加快建设高新区亟待完善的基础设施和配套设施,提升区域承载能力,进一步吸引外来投资。

构建适宜园区发展新模式。遵循产业链的发展规律和产业集群的趋势特征,承德高新区积极谋划以“小园支撑园区”“园中园”发展模式,推进微型智慧创业创新科技园、海企业港、北京电影学院影视文化产业创新园建设,并强化园区公寓、商业等公共设施配套服务,形成以项目支撑小园,以小园支撑园区的发展局面。

突出系统性开发方式。强调地块的整体性,在上下棚子、秋窝、崔梨沟等区域,坚



今年,承德高新区将着力打造科技创新中心、中关村创新创业大厦、汇智领创空间、创新创业苗圃等8大科技创新孵化平台,其中力争新认证省级以上众创空间和科技创新孵化器1家,省级创新创业孵化基地1家,省级小微企业创业创新基地1家。图为高新区科技大厦。

持产业项目、住宅小区、道路交通、城市景观、公共设施等一体化建设,保证规划地块空间结构布局的合理性,构筑特色鲜明的整体空间形态。

今年,承德高新区力争实现地区生产总值61.5亿元,按可比口径增长7.5%,规模以上工业增加值完成37.5亿元,同比增长6%,固定资产投资完成43.5亿元,同比增长10%,全部财政收入完成18.4亿元,同比增长10%,公共预算财政收入完成8.9亿元,同比增长10.5%。

优化营商环境 建立融资平台 打造高质量发展高地

我们建立了项目入区预审、重点项目建设推进、领导包保项目、项目推进联席会议、项目储备管理、跟踪督查考核和责任追究等6项制度,成立了入区项目预审、行政审批、项目建设环境保障、项目前期服务等4个领导小组,实现了对项目建设的全程跟踪服务,有效解决了项目推进过程中遇到的问题,强力推动了重点项目的顺利建设。去年全年推进千万元以上重点项目共103个。承德高新区工委书、管委会主任傅海旺称。

近年来,该区积极推进体制机制改革,把经济开发建设职能逐渐从管委会职能机构剥离,通过科学有效的激励机制,让干部职工发挥最佳潜能,建立机构精简、工作高效、竞争择优、分配公平的行政管理和服务体系。

近日,承德某旅游开发公司徐经理通过河北省投资项目在线审批监管平台,轻松完成了固定资产投资备案申报所需的相关资料填写工作。审批人员很快就审批完毕,在公司就能打印出有效的备案登记表。以前需要几个工作日,可能还要跑来跑去,现在当天就能完成。

为打造良好的为企服务环境。2015年8月,承德高新区积极向省市争取先行先试,在该市率先成立行政审批局。2016年2月,承德高新区行政审批局正式运行,内设协同管理处、社会类审批处、农林水审批处、经济类审批处和建设类审批处5个处室,负责受理区属各项行政审批业务,110项行政审批职能,实现了一枚公章管审批、一个中心全覆盖、进一个门办所有事。2017年11月份,网上审批平台正式投入使用,让企业“零跑腿”变成现实。通过开展“放管服”改革,有序推进简政放权。目前,该区行政审批事项共308项,其中衔接上级下放212项,取消

47项,调整49项。一章管审批,多证合一、一照一码,清理非行政许可审批事项,为企业提供“保姆式”服务,营商环境日趋优化。

良好的营商环境,引来一批批项目的接续落地。3月27日,全市重点项目集中开工仪式在承德高新区举行。2018年,高新区计划实施千万元以上产业类项目82个,总投资843.9亿元。

鹰眼科技是承德一家专门研发、制造警用无人机的高科技企业。2014年之前,由于资金因素制约,公司面临有技术无市场的窘境。鹰眼科技总经理胡成浩说,2014年,承德高新区免费提供600平方米办公场所和40万元科技帮扶资金,区属国有企业创元集团先后注资1050万元。2015年,当北大青鸟集团准备注资8000万元时,创元集团主动选择了退出。如今,鹰眼科技已位列中国无人机20强,获得2017年河北省第三届工业设计金奖,参与“十三五”全国警用无人机的设计规划,在警用无人机领域处于领先地位。产品已销往全国30多个省市,并走出国门。去年底,公司营业额较2014年的200多万元,增长到5000多万元。

鹰眼科技的由小到大,由弱到强,得益于融资平台的建立。针对高新区的企业以科技型居多,而过去“拿地-建厂-投产”的模式已不太契合此类企业发展的特点。承德高新区注资1亿元,组建了创元集团,充分发挥投融资平台、基础设施建设、项目培育孵化、提供公共服务等主体作用。入驻企业只需提出厂房订制需求,创元集团即可提供所需厂房,最大程度节约了企业基础设施投入精力,推动企业专心致力于产品研发和生产。对发展前景好,前期资金压力大的企业,由国有平台公司进行股权投资,待企业孵化成熟,再出让国有股权,从而达到支持企业发展、孵化企业的目的。

2015年以来,创元集团通过财政注资、与市国控集团合作、向银行借款等形式,累计完成融资29.85亿元,较好完成了高新区管委交办的部分道路、学校、医院等基础设施和社会事业项目代建任务,还通过股权投资,促进了一批科技型企业落地,通过委托运营管理,启动了承德科技创新中心、大学生创业创新园等“双创”空间市场化运营,有力支持了高新区建设发展。

除搭建融资平台,高新区还通过加大地方政府债券争取力度,有序放量房地产和积极争取各类专项资金,拓宽融资渠道,破解资金瓶颈,防范债务风险,为高新区稳健发展提供有力保障。

科技创新引领 社会全面发展 肇画宜居宜业新福地

已投入运营的承德医学院附属医院南院前来看病的患者络绎不绝,正在建设的承德儿童医院,2019年初计划完工;北师大承德附属学校让山城孩子享受到了更优质的教育;位于河北民族师范学院内的京北大学科技园年内即将开工建设;滦河沿岸的滨河公园一步一景,产城共建、以产为主、以城促产、产城融合,发展思路愈发清晰可触,一座宜居宜业新福地,正在变为现实。在京津冀协同发展大背景下,今年,承

德高新区将结合自身优势、发展定位和区内高校密集等条件,着力打造国家级仪器仪表专业孵化器、大学生创业园、科技创新中心、大数据研发展示中心、中关村创新创业大厦、汇智领创空间、创新创业苗圃、京北大学科技园等8大科技创新孵化平台,其中力争新认证省级以上众创空间和科技创新孵化器1家,省级创新创业孵化基地1家,省级小微企业创业创新基地1家。

按照高质量发展的要求,构建以科技创新为核心,多领域互动,多要素联动的综合创新生态体系,全面提升科技创新综合能力和水平。2018年,重大科技成果转移转化不少于5项,争取国家、省市科技创新基金、科技成果转化专项等项目不少于20项,新培育省级科技研发机构5个。加大科技投资力度,推动科技与金融深度融合。加强科技创新人才支撑,激发创新发展新活力。进一步放宽人才政策,把招商引资与招商引智、招商引人有机的结合起来,年内计划引进高层次人才20人,创新创业团队2个。

2018年,承德高新区将重点培育新增高新技术企业12家,达到34家,科技型中小企业60家,达到228家,实现在全国国家级高新区综合排名中位次继续前移。根据《承德高新区科技创新三年行动方案》,到2020年,高新技术企业增加到100家,科技型中小企业增加到500家。

在围绕支撑产业项目建设的同时,承德高新区加快基础设施项目建设,进一步完善城市功能,打造宜居环境。2018年,共组织谋划道路桥梁工程30项,水利通信电力工程8项,给排水垃圾处理工程8项。

为补齐农村教育、卫生事业短板,提升群众获得感和幸福感。2018年,承德高新区计划实施千万元以上重点社会公益服务项目17项,其中卫生类3项,教育教学类14项。

积极推进光伏工程建设、农业产业化项目建设,生态休闲观光农业发展,优化种植结构调整,加强农村土地流转,以脱贫攻坚和推进农业产业化为重点,实施乡村振兴战略。

坚定政治立场,夯实基层基础,加强宣传工作,加大精神文明建设力度,加强干部的培训教育,优化政治生态,充分发挥党组织的战斗堡垒和先锋模范作用,引导广大党员干部争当高新区开发建设的主力军和排头兵,全面深化改革,提升社会治理能力。

弘扬开放务实和团结协作精神,建设合作性机关,打造团结奋进的干部队伍,建设开放性机关,打造敢闯敢试的干部队伍,建设实干型机关,打造善战善成的干部队伍,建设服务型机关,打造奉公为民的干部队伍。

承德高新区将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为统领,全面贯彻落实党的十九大精神,以及省委九届六次全会、市委十四届三次全会要求,围绕全面深化改革、提升营商环境、提高发展质量,向改革要活力,向转型要质量,向创新要动力,聚焦招商引资,统筹城乡发展,高标准高质量推进经济社会各项事业发展,加速向国家级高新区第二方阵目标迈进。傅海旺说。

浩渺行无极,扬帆但信风。站在历史发展的新起点,承德高新区正不断地焕发着强劲的新活力,砥砺前行,足音铿锵,向着更加美好的明天阔步前行!



承德高新区大数据电子信息产业园,将重点打造覆盖数据采集、数据存储、数据处理、数据分析、数据展示应用等领域的大数据全产业链条,建立起依托大数据研发展示中心,集聚发展大数据交易、软件服务外包、电子商务、互联网文化创意、大数据金融等“1+N”产业生态。今年,将重点推进中经产业园新一代绿色数据中心、承德斐讯大数据产业园、中电承德信息安全产业园等8个大数据产业项目建设。图为承德大数据研发展示中心。



今年,承德高新区“生命医学大健康产业园”正重点推进承德国际肿瘤医养项目、承德医疗产业园、大南山颐和健康产业示范园、承德国际生态康养产业园等4个项目建设。该区将以“产城融合、产城互动”为核心,以推进精准医疗专科医院建设为龙头,打造资源整合、错位发展、特色鲜明的区域医疗联合体。图为位于承德高新区的全国中药50强企业颈复康医药集团有限公司生产车间。



2015年8月,承德高新区在该市率先成立行政审批局,实现了一枚公章管审批、一个中心全覆盖、进一个门办所有事,为企业提供“保姆式”服务,营商环境日趋优化。图为承德高新区政务服务大厅。



智能环保和装备制造产业园以上板城区域为核心,围绕国家支持建设承德市京津冀节能环保产业基地的部署,引入中高端装备制造企业和同行业领军企业,对现有重点企业进行智能化改造提升,打造链条完善的智能环保和装备制造产业集群。图为比亚迪电动公交车。



随着承德构筑起“一环八射”高速公路网,京沈客专加快建设,承德高新区正以京津冀协同发展引领产业发展,推动经济社会各项事业实现持续提升。图为日益完善的高速路网。