

# 同心筑梦京津冀·转型突破

## 聚京津资源

时间

2019年2月18日、19日

地点

唐山市芦台经济开发区  
汉沽管理区

飞地,是一种特殊的人文地理现象,指隶属于某一行政区管辖但不与本区毗连的土地。我省在天津的两块飞地——唐山市芦台经济开发区和汉沽管理区前身都是国有农场,在市场经济发展中曾一度遇到边缘化等问题。

近年来,芦台经济开发区和汉沽管理区立足资源禀赋和地缘优势,把经济发展放在京津冀协同发展大局中谋划,在推进基础设施互联互通、生态环境共建共享、公共服务统筹管理等方面争取各级政策支持,积极破解制约经济发展难题,全力推进京津冀协同发展示范区建设,目前已成为京津产业转移的热土。

### 推动农业产业化经营,国有农场华丽转身

固定电话区号是022,境内自来水、电力、天然气由天津供应,大街上随处可见挂有津字牌照的汽车,路两旁众多店铺挂着津字招牌。

2月18日,从唐山市驱车行至天津市宁河区腹地,来到唐山芦台经济开发区,记者感受到了浓浓的津味。

密密麻麻的交通要道纵横其中,塘承高速、滨保高速在此交汇,唐津、津宁等5条高速近在咫尺,四通八达的交通优势,让北粮农业股份有限公司把现代化蛋鸡生产基地项目放在了芦台。

北粮农业股份有限公司副总经理张向东说,该项目发展目标是建设农业循环经济四百万蛋鸡产业示范基地。项目达产后,将达到蛋鸡存栏量450万羽/年、青年鸡160万羽/年,新鲜鸡蛋9万吨/年、蛋液1万吨/年规模,届时将成为中国最大、亚洲第一的农业产业化生产基地。目前,基地内部分鸡舍已投入使用,现在存栏蛋鸡1万羽,日产鲜蛋30吨左右。鸡蛋对物流的要求特别高,芦台交通便捷,一个小时就能到达北京、天津、唐山三座大城市。

芦台经济开发区前身是国有农场,是农、林、牧、副、渔全面发展,工、建、交、商、服综合经营的国有大型农垦联合企业。借助自身养殖行业在天然防疫、安全环保方面得天独厚的优势,芦台经济开发区成功引进北粮农业股份有限公司,并由国家家禽工程技术研究中心提供技术支撑。

在基地视频监控室,密集的鸡笼间不见工作人员的身影。原来,蛋鸡养殖的投料、喂水、通风、光照、调温、收蛋、清粪等环节全部自动化运转,只需要一名饲养员操作仪器就能轻松照料10万多只鸡。

产业化、现代化、国际化使得芦台农业摆脱了传统的生产方式,提升了供给质量和效率,有助于消费结构快速升级。芦台经济开发区党委书记、管委会主任韩庆文说,芦台经济开发区不断加强农业产业化龙头企业培育,对企业研发、生产、市

▼在北粮农业股份有限公司,技术人员在现代化鸡舍中观察蛋鸡产蛋情况。芦台经济开发区供图



场开拓和品牌创建等产业链各环节上给予支持,引导企业规模化经营、标准化生产、绿色化发展,示范引领整个产业加快发展,带动更多群众增收致富。

目前,芦台经济开发区依托北粮农业、腾龙(畜禽)养殖、旺地农业等龙头企业,大力推动农业产业化经营发展,实现销售收入4.99亿元,带动农户1.79万户。

### 充分发挥区位优势,构筑产业集聚高地

高大的厂房宽敞明亮,整个车间没有一丝粉尘,也闻不到任何异味。2月19日,记者来到位于唐山汉沽管理区环渤海绿色家居产业园的阿贝尼家具有限公司,很难想象三年前这里还是一片荒地,到处是芦苇和鱼塘。

阿贝尼家具有限公司是北京定制家具行业的后起之秀,近些年市场份额不断提升。公司总经理侯少波说,北京要把家具生产企业疏解外迁的计划提出后,他就在北京周边四处寻找落地地。汉沽管理区良好的基础设施和优越的招

商政策吸引了天津、河北企业,短短六个月,我们实现了投产达产。侯少波说,汉沽管理区的营商环境让他非常满意,企业在建设过程中遇到问题,当地相关部门很快就会拿出解决方案。入驻企业职工住宿和子女上学等问题也都得到妥善解决,企业发展没有了后顾之忧。

唐山汉沽管理区党委书记、管委会主任许焕庆说,对汉沽管理区而言,承接企业落地是基础,推动企业高质量发展才是目标。围绕加快京津冀协同发展示范区建设,汉沽管理区谋划实施了总投资100亿元、规划面积近3000亩的环渤海绿色家居产业园,被北京市经信委授予承接非首都功能产业疏解(家具行业)示范园区,全力为入驻企业提供良好平台。目前,园区共入驻企业70多家,投产企业已达18家,近2000人在园区工作。由于员工大多是跟随企业从北京、天津搬迁而来,汉沽管理区引进投资商建设共享生活区,为园区企业提供服务。侯少波说,他们先与北京、天津、河北、天津滨海新区、宁河区等地建立了区域产业对接合作机制,京东物流、汉德智汇园、蓝城韵禾原乡小镇、汇畅(蒙牛)供应链、北京湘展联盟、天津星石科创装备等159个项目成功签约,协议总投资近300亿元,汉沽管理区已成为京津产业整体转移外迁的集中承载地。

驱车行驶在芦台经济开发区,路旁印刷包装产业园区、家具生产基地大大小小的厂房令人目不暇接。芦台经济开发区招商局局长王爱民说,随着产业不断聚集,芦台经济开发区的招商工作已从引资进入选资阶段。按照大项目、产业链、产业集群、产业基地的发展思路,芦台着重引进科技型、环保型、规模型、带动能力强的项目,打造新兴产业链和产业集群。

在距离唐津高速芦台收费站不远的装配式建筑产业集聚区内,东方诚国际钢结构工程有限公司正在加紧工程设备组装。落户芦台后,货物运输从公司出发10分钟就能到达芦台火车站,20分钟就能进入天津港,这里特殊的区位及交通优势,让我们节约了运输成本。公司总经理多跃刚说。

在东方诚国际钢结构工程有限公司带动下,诚栋股份、浩石集团等企业纷纷组团搬迁到芦台。芦台经济开发区已成功引进京津装配式住宅产业化项目7个,总投资42.5亿元,全省最大的高端装配式建筑产业基地已初具规模。

芦台依托区位优势和产业基础优势,实现了产业集群发展。王爱民介绍,芦台经济开发区打好京津沿海两张牌,实现了高效率、高质量发展。截至目前,引进京津项目达85个,总投资409.8亿元。

### 放大飞地效应,在对接京津、服务京津中加快发展自己

天津市宁河区南水北调配套管网在芦台经济开发区一社区北侧预留取水口工作完成,预计今年年底可投入使用,届时工业用水和生活用水将更有保障。芦台经济开发区与宁河区临原有4条断头路,其中领头村到津芦南线的断头路已于2018年底竣工通车,其余断头路也已开工建设,或已纳入建设规划。

汉沽管理区继续加强与天津滨海新区相连接的道路建设,其中与滨唐公路相连的临津产业园幸福环路建成通车,汉南铁路下穿道口完工通车。临津产业园供水、供



▲在唐山金亨通碳纤维科技有限公司水标无尘恒温车间,员工在对碳纤维车架抛壳打蜡后进行登记。记者 赵杰摄(本报资料片)

电、通讯、天然气、垃圾处理全部接入天津滨海新区管网。

2018年以来,芦台和汉沽的基础设施、公共服务不断提升,芦台和汉沽正在更好地融入天津的产业链条。专家认为,飞地经济式的产业转移方式,比市场驱动型的零星转移具有更快的速度和效率。放大飞地效应,芦台和汉沽正在对接京津、服务京津中加快发展自己。

来到位于芦台经济开发区西部工业园区的唐山金亨通碳纤维科技有限公司,一辆石榴红色、车把中央嵌有液晶显示屏的山地自行车吸引了记者注意。

这是为纪念天津飞鸽自行车创立80周年而打造的超级自行车,车架用碳纤维制造。公司生产经理付美良说,超级自行车从仿生理念中提取鸟类急速状态下的动感线条,在外形上与传统自行车有很大区别。在性能方面,引入汽车中央通道概念,把更多智能元素和设备统一到整车上,除了基本的音乐、急救、定时等功能外,还有物联网、骑行数据、智能控制、智能防盗四大功能。

天津自行车看芦台,芦台自行车看金亨通。作为天津自行车基地的主要配件供应基地,芦台经济开发区有着稳固的自行车零件发展基础。近年来,通过引进新材料、新工艺,唐山金亨通碳纤维科技有限公司生产的碳纤维自行车架、前叉等自行车配件,开始向法国迪卡侬公司及美国闪电、意大利比安奇等国外品牌提供,高附加值效益凸显。

在芦台经济开发区,以翔宇公司校园及办公家具技改项目、来源公司富兰克林钢木椅子生产线扩建项目等为主的技术改造项目,通过产品提档升级,在国际市场的竞争力得到提高,出口量不断增加。目前,芦台经济开发区拥有外贸企业28家,其中出口企业24家。

相关

## 我省精准定位 搭建承接平台

去年签约亿元以上北京项目81个,协议总投资636.81亿元;新开工亿元以上北京项目38个,总投资294亿元;完工投产亿元以上北京项目24个,总投资151.77亿元。由于看中了京冀曹妃甸协同发展示范区这一产业承接平台的精准定位,如今,越来越多的北京企业结伴落户唐山曹妃甸区。

近年来,我省以重大平台为载体,积极承接北京非首都功能疏解。按照中央对河北三区一基地的功能定位,我省突出各地发展特色和比较优势,精准确定功能区,精准打造承接平台,进一步优化资源配置,提高资源使用效率。

去年,我省研究制定了《关于进一步做好京津冀产业转移承接平台建设工作的指导意见》,明确了加快形成以雄安新区集中承载地为核心、6个综合性战略平台为重点、35个专业化、个性化平台为支撑的重点承接平台体系建设目标任务,为有序承接京津冀产业转移提供要素支撑。至此,三地产业转移与承接有了更加精准的平台。

5年来,我省多次组织京津冀产业转移对接系列活动,有力推动了精准承接产业转移的开展。截至目前,北京沧州渤海新区生物医药产业园共签约医药项目137个,总投资438亿元,其中承接北京医药企业共计95家,总投资270亿元。曹妃甸协同发展示范区重点围绕高端装备、石油化工等重点产业集群,签约亿元以上京津合作项目123个,总投资783亿元。

近年来,我省加强承接载体的统筹规划和布局,引导企业向具有专业优势的平台集聚,实现精准承接。重点吸引高端高新产业、北京教育、医疗、金融服务、研发设计、文化创意等现代服务业向雄安新区及周边布局,引导央企研发中心、运营中心、结算中心向我省中心城市周边平台转移。推动北京装备制造、石化、汽车等产业向我省沿海平台转移,争取北京高端制造业生产加工环节、制造业龙头企业向我省交通沿线城市和县域特色产业集群疏解。

记者从省发改委获悉,今年,我省将继续深入推进园区共建,持续做好曹妃甸协同发展示范区、芦台汉沽协同发展示范区、沧州产业协同发展示范区等园区共建工作,在产业发展深度合作、基础设施共建共享、公共服务均等化等方面创新体制机制。同时,积极谋划石保廊全面改革创新试验区新一轮改革举措和重点任务,继续抓好河北京南国家科技成果转化示范区、北戴河生命健康产业创新示范区等重大政策平台建设,探索推出一批创新性的改革经验,发挥对全国的示范引领作用。

文/记者 李巍

## 飞地变宝地

记者 马彦铭 刘禹彤 王育民

芦台经济开发区农展馆远景。芦台经济开发区供图

芦台经济开发区农展馆远景。芦台经济开发区供图

芦台经济开发区农展馆远景。芦台经济开发区供图

芦台经济开发区农展馆远景。芦台经济开发区供图

芦台经济开发区农展馆远景。芦台经济开发区供图

芦台经济开发区农展馆远景。芦台经济开发区供图

芦台经济开发区农展馆远景。芦台经济开发区供图

芦台经济开发区农展馆远景。芦台经济开发区供图