

# 车位共享,何时乐享?

## 关注纾解城市停车难之四

本报讯(通讯员樊超平 记者尹翠莉)从衡水市消防支队了解到,8月1日起实施的《衡水市电动车消防安全管理办法》对全市范围内电动车生产、销售、使用、充电、改装、停放、回收等影响消防安全的行为进行全过程规范管理。这一管理办法的实施,让电动车消防安全管理有据可依。衡水市消防支队相关负责人表示。

办法规定,按照属地管理和谁主管谁负责的原则,各级政府和有关部门在各自职责范围内负责电动车消防安全管理工作。其中,县级人民政府加大电动车停放场所建设力度,组织开展联合治理,加强督导检查,乡镇政府和街道办事处没有物业服务企业和物业管理单位的住宅小区确定消防安全管理人员,各机关、团体、企业、事业单位负责本单位电动车消防安全管理;公安、应急、市场、住建、环境、交通等11个部门在各自职权范围内加强电动车消防安全管理工作。

办法明确了电动车源头生产、销售、使用、停放、充电、改装、回收等各环节涉及消防安全行为的具体要求。比如,市场监督管理部门加大电动车及配件生产、流通环节的监督检查力度,从源头杜绝不合格产品流入市场。公安部门依法查处制假售假违法行为,逐步推行电动车登记上牌制度。消防救援部门将电动车消防安全纳入监督检查内容,依法查处电动车火灾事故。生态环境部门负责电动车废弃蓄电池收集、贮存、处置和利用的监督管理。供电公司负责电动车充电设施和电气线路进行检测,及时制止违规拉线充电的行为。

办法规定,电动车停放充电场所应设置在室外,使用不燃材料搭建。不具备室外设置条件的,应设置独立的防火分区,与建筑其他部分完全分隔,并采取相应的人防、物防、技防措施。充电场所应与其他建筑、疏散通道、安全出口保持有效的安全距离。此外,电动车充电场所应设置专用的充电配电箱,符合安全用电要求,充电装置应具有自动充电、自动断电、过载保护、短路保护和漏电保护等功能。

电动车消防安全需要全民参与。该负责人表示,公民应当选购符合国家标准的电动车、充电器和蓄电池,严禁违规改装电动车蓄电池及线路,严禁私拉乱接电线为电动车充电,严禁在建筑内的疏散通道、楼梯间、安全出口、电梯前室停放电动车或充电,严禁在未作防火分隔的群租房、集体宿舍和人员密集场所等建筑内停放电动车或充电。

对于废弃蓄电池管理,办法规定,公民应将电动车废弃蓄电池交由电动车销售商、电动车蓄电池销售商回收,或由取得危险废物经营许可证的单位回收处置。

同时,消防部门提醒,广大群众如果发现电动车违规停放充电行为,可向物业服务企业、管理单位、村(居)民委员会或公安派出所反映处理,或者拨打96119向消防救援机构进行举报。



### 探索 部分小区启动车位智慧共享

我手机里装了平安泊车APP,能查到附近小区的车位。8月4日中午,在不少车辆排队进入位于石家庄市体育大街的美丽华大酒店停车场时,市民刘松已轻松地把车停进了商圈附近的和力雅园小区。

刘松所说的平安泊车APP,是平安社区科技有限公司与河北师范大学联合开发的平安泊车智慧共享平台,通过物联网、云计算、大数据等技术,建立城市泊位信息数据中心,使社区个人车位、城市商超停车场及城市公共车位形成互联互通,市民通过平安泊车软件,可实现在线查询、预约空闲泊位。

为了推广智慧共享泊车模式,日前,石家庄市举行了百家社区共享泊车签约仪式,主城区100个社区与平安社区智慧共享泊车平台签约。石家庄碧景园小区也是其中之一。

我每天早上7点多出门上班,晚上6点多回来。为了让空闲的车位被充分利用,碧景园小区业主王先生积极参加了第一批个人共享车位活动。系统首页里有个“长租办理”,能看到有上百名业主通过车位认证,将车位对外出租,出租时段和出租方式不尽相同。王先生拿出手机给记者介绍,在平台上将车位型号、车号、停车场位置、车位产权证等资料添加上传,审核通过后就可以成功认证车位。王先生说,系统还可以控制出租车位的时段,方便了来附近办事的人,自己还能有一部分停车费收入。

记者走访石家庄多个推行共享车位的小区了解到,在使用平安泊车智慧共享平台之

前,外来车辆需要通过物业登记的方式停放。启用该系统后,小区停车场门禁系统进行了升级改造,除了能自动识别停车时长,实时查看并留存外部车辆进出记录和照片,还可显示小区内剩余车位的数量信息,这样不仅规范了车辆管理,还可以通过增加停放车次来增加业主收入。

### 现实 智慧共享停车试水社区遇冷

外来车辆随便就能进来,住户的财产、人身安全如何得到保障?万一有车辆蹭蹭后逃逸,向谁追偿?共享模式的出现,为缓解停车难提供了有益尝试,然而,也有不少物业方持质疑态度,不愿意打开车位共享之门。

共享平台会给我们造成困扰,即便安装了车牌识别系统,车辆可以直接进,很多时候还是需要保安到现场处理。如果系统运行不稳定,车主进不去或者出不来的情况也会增加物业服务压力。石家庄世纪花园物业管理有限公司工作人员表示,虽然很支持车位共享的理念,但他担心一旦出了问题,共享平台无法及时补位。

除了与小区物业及停车管理公司协调存在一定困难,与业主一一沟通也有难度。平安泊车的一位工作人员坦言。

石家庄长安公园附近的汇景家园小区被纳入智慧共享系统后,无论本小区车辆还是外来车辆均可随意进出。

小区停车位挺紧张的,根本不够停,现在车位一共享,小区不就变成公共停车场了吗?该小区一位业主抱怨。

为了鼓励物业和业主共享车位,共享停车平台推出了业主车位共享利益分成:65%为业主,25%为物业,剩下10%为平台所有。但实际推行中,面临的订单不多、收益不理想等问题,极大影响了业主和物业的积极性。

记者了解到,目前石家庄市共享停车位仍以商业场所车位为主,而大量小区内的私家车位迟迟未激活。以小桩停车为例,该平台自2017年上线以来,原本已有数百个私人用户出租车位试水,但由于长期乏人问津,车位数量不但未增长,反而开始缩减。

私家车位共享推广为啥难? 汇景城景悦园的业主韩先生给记者算了

8月6日,在石家庄市碧景园小区北门口的错峰停车场,一位车主正在用手机扫描二维码缴纳错峰停车费。记者 耿辉摄

一笔账:共享车位每小时收费3元,作为车主可分得的收益不到2元,把信息挂在平台上,十天半月也没人预约,一个月最多赚30元,这点收入对我来说吸引力并不大。

多位业内人士表示,共享停车还处于起步阶段,技术层面不尽完善,软件使用普及率低,车主停车仍习惯于能停地上不停地下,能在路边找不愿用软件找,使得推广遇冷。

### 呼吁 共享车位推广要多方合力

目前,平安社区、小桩停车、泊易达等企业也在陆续投资兴建经营性停车场的同时,也在挖掘共享泊位,开展市场化运作。

企业愿意探索,也需要政府的支持和物业、业主、车主等多方配合。长期关注城市停车难问题的全国人大代表、邢台学院文学院院长陈凤珍认为,从技术层面来看,开发互联网+共享停车的服务平台已经不是难事,应以城市为单位,政府牵头组建统一的城市智慧停车平台系统,实现停车位资源一位一码一图、停车诱导导航、自动收费清缴、客户信用体系、应急指挥调度等功能,将街道和社区的共享车位信息及时更新,规范发布。

石家庄市公安交警部门有关负责人介绍,石家庄公安交警官方微信公众号目前已搭建了石家庄市共享泊车平台,全面整合了全市主要泊车运营公司信息资源,将平安泊车、智慧爱泊车、小桩停车等共计55万余个车位全部纳入平台,统一调剂发布停车资源余缺信息,实现全民共享。

河北师范大学政法与公共管理学院副院长王春城认为,在开发利用社区共享停车资源的同时,也要看到可能带来的多种问题,比如,发生车辆碰撞、刮蹭、被盗等情况以及责任划分难等。

停车问题错综复杂,涉及多部门、多利益群体。王春城认为,建立政府引导、市场运作、社会共担、公众参与、法制保障、停车公共治理制度,不失为共享停车未来探索的一个方向。

陈凤珍建议,政府应制定总体方案,一方面推动停车立法先行,制定配套政策和相应的技术标准;另一方面对相关的经营企业、停车场等提供优惠政策,充分调动各方积极性,实现城市停车资源、服务和数据的高效整合。

此外,多位业内人士还建议,应尽快出台共享停车收费标准和细则,明确车位提供者、第三方平台和管理者的收益分成,提高车位提供者的收益比例。

## 智慧云办税厅实现99%业务事项24小时线上办

# 邢台 智慧税务 办税时间提速80%

7月25日,河北大华宇机械制造有限公司的贾晓静到任县邢湾税务分局为员工缴纳社保费,申报、审核、缴费、打票,全程用时15分钟。现在有了微型厅,再也不用跑去县城排队了。贾晓静说。目前,在邢台市桥东区、桥西区,隆尧县、任县4个区县税务局智慧云厅,99%业务事项能够实现24小时办理。

### 智慧云厅 24小时全天候在线

24小时办税、自助办税、刷脸办税。今年以来,邢台市税务局推动信息化涉税业务深度融合,用科技化手段建设智慧税务,依托电子税务局、钉钉业务平台,推动涉税业务办理逐步向移动端和第三方平台延伸,形成线上办税为主、自助办税为辅、实体办税为补的服务格局,分层次、分步骤实现完全不见面服务。通过构建新型现代化税收服务体系,让纳税人办税更快捷、更简便、更高效。

在智慧税务推进工作中,该局全面梳理138项涉税业务,目前在

桥东、桥西、隆尧、任县4个试点县区局,超95%的税费业务事项能够线上办。其中,发票等62项高频度业务全部实现线上办。据测算,这一模式让纳税人平均办税时间提速80%以上。

一直以来,身份证等证件是纳税人办税的必备。这些证件每次提交、验证等,无形中占用了大量的时间。邢台市桥东区税务局智慧云自助办税厅推行的刷脸办税,在对办税人员持身份证进行人证比对的基础上,依托大数据,当办税人员再次办税时,无需刷身份证就可以自动开启闸机门禁。

纳税人刷脸进厅后2秒钟就能完成与关联企业的确认,通过刷脸在所有自助终端进行业务办理,仅登录环节就压缩办税时间2分钟。同时,这个功能还保证了办税人员的身份真实性,从源头上杜绝了借用、冒用、盗用他人身份规避税收风险的现象。邢台市税务局征管科科长王芳介绍,智慧云自助办税厅运行以来,99.89%的办税人员完成身份确认,同时阻断非真人办税200余次。

税费办理是以往纳税人反映的难点、堵点、痛点。究其原因,在于不同业务没有实现打通融合,让纳税

人不得不反复交材料、走流程。王芳说,对此该局打造了超级综合业务终端,让纳税人能够对18类56项业务实现自助办理。

在大厅内,增值税、社保费、车船税、城建税、附加费等多种税费能一机通办,实名认证、税费征缴等多项业务首创实现全省通办。新用户从登记至领用发票17项业务链条,实现一站办结。

智慧税务让办税服务突破8小时限制,实现了24小时全天候在线。前不久,该市一家急用发票的小企业负责人,晚上抱着试试看的心情来到桥东区的智慧云自助办税厅,按照自助机功能提示,自助打印出了发票,并按照客户要求,及时把发票送给了客户,顺利拿到了货款。

据统计,自去年4月运行至今年7月底,邢台市智慧云厅自助、网上办税区累计办理业务超过100万户次。通过人工办理业务的仅有7.3万户次,越来越多的人选择了自助办税。

### 智慧税务 实现办税就近办方便办

今麦郎集团在隆尧县有13家企业,发票用量很大,尤其是到小麦收购季节,每月用量约2.4万张。以前

他们每月都要到距离20多公里的县城办税大厅领发票、打印完税证明。今年7月,隆尧县税务局把迷你智慧云厅布局到今麦郎集团,集团财务人员足不出户就可办税。

隆尧县税务局局长张文军表示,他们正在推广1+4+N智慧税务模式,1个智慧标准办税厅、4个基层税务源管理分局微型办税厅、人员和经济密集区域N个迷你办税厅,达到智慧税务在区域和功能上全覆盖。

高效服务还体现在纳税人诉求响应快上。邢台市税务局以钉钉为平台打造税企沟通新途径,邢税桥,税企人员只需要下载钉钉,加入邢税桥,就可以实现精准消息推送、即时互动交流、智能税务咨询、网上直播课堂及大数据自动分析筛选、风险提示、信息推送这样一个闭环式服务体系。税务人员运用邢税桥税企群和消息推送模块,通过平台后台发布培训通知和申报提醒等信息,短信、语音电话可直达纳税人、缴费人,实现外网一次性提醒,纳税人一键响应。

邢台市税务局局长韩江明表示,今年内,税务部门将因地制宜,在全市税务系统全面推广这种便民利企措施,让智慧税务真正服务纳税人,服务当地经济社会发展。(谢晓英)

### 青县税务局

## 用好环保政策 加速企业转型

自2018年以来,我们不断加大环保投入力度,先后投资1370多万元,购置了技术领先的烟尘监测设备、废水与废气治理设施和布袋除尘设备,使氮氧化物、二氧化硫颗粒物的排放标准在原来的基础上降低了60%以上,造纸废水达到闭路循环零排放,达到了国家规定的节能环保标准,每季度少缴环保税1.3万元。截至今年6月份,企业共减少环保税7.8万元。青县龙江纸业有限责任公司董事长袁德超表示,是青县税务局一对一的政

策辅导,帮助他们下定决心做好治污减排,不断推动产业升级、资源节约。青县税务局充分发挥税收调节作用,扶持、引导企业节能减排、绿色发展,组织税务干部深入企业宣讲国家环境保护税法,了解企业环保情况,辅导企业办理环保减免优惠,助推企业加大环保投入力度、加速绿色转型发展。今年第一季度,该局共对20户有节能减排改造投入的企业,依法办理环保税减免优惠77.98万元。(张寿松、杨青)

## 海兴纳税人办理注销 即时通

7月30日,海兴县旭日财会服务中心胡先生到海兴县税务局办税服务厅办理注销,窗口工作人员经系统查询后,即时出具了清税证明,注销很快就办完了。他说,这个速度让他有点想不到。

怎样更好地解决注销难?海兴县税务局认真贯彻落实《国家税务总局关于深化放管服改革更大力度推进优化税务注销办理程序工作的通知》,在办税服务厅设置注销窗口,对未办理过涉税事宜的纳税人主

动到税务机关办理清税的,可根据纳税人提供的营业执照即时出具清税文书。对办理过涉税事宜但未领用发票、无欠税(滞纳金)及罚款的纳税人,主动到税务机关办理清税,资料齐全的,即时出具清税文书,资料不齐的,可采取承诺制容缺办理,在其作出承诺后,即时出具清税证明。对已实行实名办税的纳税人,免于提供税务登记证件正本、发票领用簿等证件资料,让税务注销的堵点变成即时通。(刘召新)

### 鸡泽县税务局

## 打造纳税人满意的办税服务厅

高、功能全、质量优的设备;购置绿色植物,增设便民服务设施,为纳税人营造舒心的办税环境。对自助办税区、纳税人休息区加强管理,定期检测维护,工作日办税人员轮流值日,确保环境干净整洁,设置办税温馨提示,加强办税公开,方便纳税人办税。

鸡泽县阳康纺织有限公司办税员范亚玲深有感触地说:以前签订三方协议,需要到银行、税务等部门盖章,有时遇到哪个部门办事人员不在,还

得再跑一趟。现在在网上就可以办理三方协议业务,省时、省事、省心,真是太方便了。改革一年来,办税服务厅值班领导、办税人员积极发挥办税服务作用,主动辅导纳税人使用电子税务局进行网上办税,让纳税人少跑腿,足不出户办理涉税事项。

办税服务厅不仅改善了纳税人办税体验,也让纳税人更加精准、便捷享受到减税降费优惠政策带来的红利,已逐渐成为纳税人的满意之家。为不

断提升服务水平和能力,我们每天利用下班时间,组织过堂会,采取理论与案例分析相结合方式,紧密结合当天纳税人关注的减税降费政策等热点、难点问题,逐一过堂,查找不足,剖析原因,强化学习,力促提高,不让问题过夜,确保为纳税人提供更加高效、优质的服务,让纳税人充分享受减税红利。鸡泽县税务局办税服务厅负责人叶晋静说。

(李合印、王翠娟)



近日,井陘县税务局会同县武装部到驻地某部,开展减税降费政策进军营活动,税务人员对部队官兵关心的军转干、随军家属创业、退役士兵创业、退役士兵就业等可享受的优惠政策进行了一一解答。张秀科 刘国芳摄