

### 引入专业运营团队,市场化运营创新创业平台

# 唐山高新区一年引进107个科技项目

□记者 刘禹彤 通讯员 杨欢

平均每天接待创业团队10个,平均每周引进科技项目4个,平均每月走访招商引资企业100家。近一年来,唐山高新区引入专业运营团队,市场化运营创新创业平台,招商引资取得显著成果,包括阿里巴巴唐山跨境电商服务中心、北京瑞禾四方科技、河北物之通科技、安米智能科技等107个科技项目相继落户唐山创新中心。

#### 专业团队运营 双创平台

为了加快聚集创新创业资源、提高对企业的服务能力,2018年,唐山高新区党工委、管委会主任庞秋原带队赴改革创新高地——杭州学习考察。通过对创业园区、特色小镇的运营管理进行深入学习考察,他们发现菜根科技管理运营的梦想小镇创业激情满满、创新活力迸发,吸引了1.7万多名创业人才,聚集了1800多个创业项目,小镇快速发展的背后,除了当地政府的大力扶持外,还有一个奥秘就是让专业的产业运营者菜根科技对小镇进行运营管理,从而意识到孵化企业是一门专业的学问。

在考察团深入探访中,菜根科技展示了在全国运营的项目,比如广东的千灯湖创投小镇、扬州创新中心、中国人工智能小镇等,通过深度整合政府、企业、人才、资本等科技创新要素,运营面积达到300万平方米,覆盖全国16个省份、20多个城市。产业覆盖互联网、云计算、大数据、人工智能等战略新兴产业,并在美国、德国、英国建立了双向孵化器,积极整合全球的创新资源。这让高新区进一步坚定了引入市场化运营创新创业平台的决心。

在运营创新创业平台领域,菜根科技的专业性给了我们很大启迪,我们希望借鉴已有的成功经验,通过政府购买服务的形式,让成熟的产业运营者来运营平台,切实提高招商引资和园区运营能力。庞秋原表示。

2018年11月,唐山高新区同菜根科技签署合作协议,共同打造了唐山创新中心,使菜根科技成为唐山创新中心的运营服务商。

谈到为何选择唐山高新区时,菜根科技董事长胡勇峰表示:“全国经济发展最具活力三个地方是京津冀、长三角、珠三角区域,而唐山又是京津冀地区经济发展很好的城市,毗邻北京和天津,拥有非常雄厚的工业基础,在转型升级下大有文章可做,高新区机器人、焊接、应急装备制造等新兴产业发展迅猛,这很吸引我。”

唐山创新中心整合了创业中心、软件园、电子信息产业基地等创新载体,凭借专业的招商运营服务以及覆盖项目全生命周期的投资体系助力创新创业项目发展,通过实施“人才引领、科创驱动、资本助力”的发展战略,致力于打造项目的孵化中心、人才的集聚中心、产业的导入中心。

成为唐山创新中心运营服务商之后,菜根科技马上瞄准唐山制造业产业升级创新,利用市场化运作团队、招商团队把触角延伸出去,面向北京、天津乃至全国,把优秀的人才和项目资



▲在唐山创新中心,来自菜根科技的讲解人员正在为有意入驻的企业负责人介绍孵化成果。 通讯员 郭宝强摄

▶唐山创新中心入驻企业引进的人才正在进行集中培训交流。 通讯员 刘泽润摄

源引进来,加速了本地人才集聚、产业聚集。

通过让专业的人干专业的事,切实提高了招商引资成功率和孵化培育成功率,一年之内引进了107个科技项目。

#### 全方位招商体系助力项目落地

传统的招商模式不仅费时费力,某种程度上还会因为不对等的信息资源而错过了招商的最佳时机。唐山菜根科技公司运营唐山创新中心仅一年来,利用全方位、立体化的招商体系,结合高新区的产业发展实际进行招商引资。

菜根科技拥有全球化招商布局、高校产学研联动、国际技术转移中心、多运营主体整合、行业人才联盟、项目和人才资源库全网拦截精准招商等优势,凭借专业的招商运营服务以及覆盖项目全周期的投资机制,可以调动全国招商力量合理统筹招商资源,主动出击招引更多更好的项目。

我们与北京形成了联动招商机制,围绕机器人、焊接、应急装备制造等产业快速引进北京相关领域的科技项目,同时加大对唐山周边地区的招商引资力度,北京惠投网络科技有限公司、北京裕智精密机械有限公司、北京瑞禾四方科技有限公司等10余家京津企业纷纷落户高新区。来自菜根科技总部的唐山菜根科技公司总经理李文鹏表示。

今年,唐山高新区建立了唐山电子商务产业园,唐山菜根科技利用专业的招商团队,积极引进电子商务企业。瞄准发展潜力巨大的阿里巴巴唐山跨境电商服务中心,积极进行对接,详细介绍高新区的营商环境和相关扶持政策,并深入了解企业发展存

在的问题,通过与高新区管委会相关部门协调,允诺给阿里巴巴唐山跨境电商服务中心500平方米的办公场地,并免收3年房租,从引进到落户高新区仅用不到1个月的时间。唐山菜根科技立足高新区电商产业发展,通过专业的招商团队,为高新区引进了10余家跨境电商企业。

为了解决企业落地的后顾之忧,更加安心地创新创业,在大力支持菜根科技引入科技项目的基础上,高新区积极升级改造创业中心。改造后的创业中心路演大厅、会议室、西餐厅、咖啡厅、健身房等配套设施齐全,打造了24小时的创新创业生态圈,浓厚的创新创业氛围极大地促进了企业的发展。

#### 专业服务促企业快速成长

唐山菜根科技定期组织的一系列企业培训讲座对我们很有用,尤其是关于减税降费培训,让我们对减税降费有了更系统更深入的了解,预计企业每年减免税收70万元,我们将把这部分资金用于新产品研发上,增强企业发展后劲。旭华智能科技有限公司总经理赵晨光表示。

企业培训讲座只是菜根科技在园区运营管理方面专业服务的一个方面。菜根科技总部综合多年产业运营经验构筑了完善的运营服务体系,拥有包括人才服务、金融服务、科技服务、孵化服务、政策兑现等12大板块200多项运营服务。

唐山菜根科技根据企业实际情况,为企业匹配一对一的专属服务,建立了责任联动的管家式服务机制。

全权负责协助入驻企业办理相关手续和后续跟踪管理,并建立“一企一档”,实行定期回访制度。同时,将企业信息和实际诉求反映到相关部门,为高新区管委会职能部门掌握企业情况、制定扶持政策及对企业的监管提供便利。

唐山菜根科技通过组织高新技术企业申报政策宣讲、培训活动,让我们了解高新技术企业申报事项。在我们公司申报过程中,对于财务报表、知识产权等申报材料,唐山菜根科技进行专业指导。唐山凯讯科技有限公司负责人冯建成兴奋地表示,该公司今年成功申报了高新技术企业,并将获得40万元的资金奖励。

同时,唐山菜根科技借助总部200多家知名投资机构和300亿元合作基金的金融资源,进一步整合当地政府、银行、创业投资、产业投资等机构,为企业提供金融集成服务和投融资对接服务,提供资金和政府的政策支持,通过孵化器和加速器,一条龙来服务创业者。

此外,根据企业需求,唐山菜根科技联系高新区职能部门,今年已开展股权主题沙龙、就业创业政策专题讲座、金融服务交流对接会、企业培训专题讲座20余次,企业管理培训讲座30余次,涉及人力、财税、法律、管理各个方面,并开展创业读书会等一系列丰富活动,助力入驻企业快速发展。

## 32个新建改建公厕完工

本报讯(刘佳伟)日前,高新区龙富南道一座灰白相间、外形简洁、美观大方的崭新公厕亮相,受到群众点赞。这也是高新区“不忘初心、牢记使命”主题教育开展以来,针对群众反映强烈的“厕所少、找厕难、厕入”等问题边查边改、立行立改所取得的成效。

厕所问题直接关系到群众生活环境的改善和身体健康,关系社会文明进步。主题教育开展以来,高新区始终把“改”字贯穿始终,将厕所升级改造纳入重点整改事项。截至目前,已改建公厕26个,新建公厕6个,并将新建公厕全部纳入环卫管理。其中,坐落在唐山创业中心附近的公厕是新建的智能厕所,采用微生物技术,将排泄物发酵降解,使之以气态形式蒸发,无需掏粪清运,不用水冲,零污染,降解率为99%,真正实现了生态环保。

合并数个项目为一个整体,实行立一次项、提交一次材料、组织一次专家评审、出具一个审批意见、并联一次审批

## 高新区创新实施 打包审批 改革

本报讯(通讯员王曦辉 记者刘禹彤)近日,在唐山市组织开展的政策创新案例评选活动中,唐山高新区“打包审批”改革试点工作成为全市优选政策创新案例之一。这是高新区在“不忘初心、牢记使命”主题教育中,积极探索政务服务新模式、提高行政审批工作效率的成果。

今年以来,唐山高新区“打包审批”改革聚焦区域评估、取消评估、项目打包审批三种创新模式,在投资项目功能基本相近、审批内容基本相似的区域内,提前完成建设项目审批过程中涉及的有关前置性评估评审工作,形成整体性、区域化评估评审结果,供进入该区域的建设项目共享使用或直接审批,并对类别相同的项目开展打包立项审批。

区域评估。高新区印发关于实施建设项目区域化打包审批工作的方案。按照规划区内土地使用性质、基础设施及城市功能划分,选定区域化评估评审范围。组织完成区域文物勘测、两化融合基地地址灾害评估、京唐智慧港通州产业园地质灾害评估,单个项目不再单独进行评估,直接共享区域评估结果。

取消评估。根据区域功能,取消土地出让阶段的压覆重要矿产资源审查、地质安全性评价,直接出具相应审批意见。

项目打包审批。创新采用“打包立项”并审批,“合并数个项目为一个整体,实行立一次项、提交一次材料、组织一次专家评审、出具一个审批意见、并联一次审批,实现了审批改革大变身。立项打包审批选定的是市政配套设施项目,试行后可以推广到京唐智慧港全区域以及高新区北部整体区域,可以在周

边县区分区域、分功能、分类别开展打包审批。

高新区推行区域化“打包审批”,降低了企业成本,提高了审批效能,规范了中介市场,取得了阶段性成果。单个项目不再单独进行评审,共享政府部门的评估结果,不仅减少了企业各类报告编制、评估成本,尤为重要的是取消单个事项评估,单个事项可以为企业节省将近30个工作日的时间。使用同一个评审结果,共用同一个审批文件,减少了要件的重重复取与审核,审批流程里减少评估评审环节,既节省时间,又降低财政支出;要件的减少、流程的优化,促使部分审批事项成为即办件,效率提升70%以上。同时,优化了中介市场,避免企业出资评审而评审质量不合格问题的出现,从而保证项目建设的高质高效。

## 高新区上市企业增至13家

本报讯(张梦怡)日前,唐山东润自动化工程股份有限公司在石家庄股权交易所挂牌上市,正式登陆河北省区域股权市场,也成为唐山高新区第13家成功上市的企业。

据了解,唐山东润自动化工程股份有限公司是国内矿山自动化领域颇具影响力的企业。作为矿山自动化安全保障的主力军,东润产品遍布全国,并远销东南亚、欧美等地,同类产品市场占有率达到30%。公司拥有80多款矿用安标产品,累计拥有30项自主知识产权,

81项MA证书和70项防爆合格证书。公司首创的矿井车运输监控系统、矿井提升机钢丝绳张力在线监测系统、煤矿救援通信系统以及技术先进的矿用防爆变频器等满足了国内外矿山自动化需求。此外,公司还研制开发了矿用排水监控装置,功能强大,具有良好的社会效益和推广前景。

下一步,该公司将以矿山自动化为研究方向,以智慧矿山为发展目标,在矿山高新技术领域继续研制开发新型产品,填补领域空白。

## 19家企业上榜我省首批千家领军企业名单

本报讯(刘曦乔)近日,2019年全省千家领军企业(第一批)名单公布,涉及行业龙头领军企业、创新引领型领军企业、高成长型领军企业、单项冠军企业四类。唐山高新区有19家企业入选,总量位居全市第一。

在19家入选企业中,开元集团、唐山松下2家企业入选行业龙头型领军企业,百川、开元自动焊接、汇中仪表股份、达意科技、隆达骨质瓷、天和环保6家企业入选创新引领型领军企业,拓又达科技、华发教育、烯润科技、开用网络、雷浩能源5家企业入选高成长型领军企

业,亚特专用汽车、中信重工开诚智能、陆凯科技、金山腾宇、元升科技、启奥科技6家企业入选单项冠军企业。

近年来,高新区坚持龙头带动、创新引领,涌现出一批高成长型领军企业。先后培育了国内规模最大的特种机器人龙头企业中信重工开诚智能,国内规模最大的焊接装备企业唐山松下,国内轨道交通装备领域规模最大的企业百川集团,国内超声测流领域规模最大的企业汇中仪表等一批行业领军企业,在不同领域开创了40多项全国第一。

## 全区中小企业公共服务示范平台达28个

本报讯(臧丽梅、刘曦乔)12月5日,2019年唐山市中小企业公共服务示范平台名单公布,高新区唐宋大数据、灵火科技等4家企业入选,入选数量全市第一。此外,唐山艾木科技网络有限公司获得唐山市小微企业创业创新示范基地称号。目前,高新区共有各级中小企业公共服务示范平台28个,小微企业创业创新示范基地8个,中小微企业创业创新不断升温。

据了解,中小企业公共服务平台可有效集聚创新资源,推进线上线下服务结合,促进服务与需求精准对接,激发中小企业创新活力、发展潜力和转型动力。小微企业创业创新基地是为小微企业提供价格优惠的生产经营场所、公共配套设施和相关公共服务,并具有完整组织体系和入驻退出机制,形成有滚动孵化功能的创业载体,帮助创业者减少创业成本,提高创业成功率。

## 百川中小企业科技孵化器跻身国家级

本报讯(费贺鹏)近日,唐山高新区百川中小企业科技孵化器被科技部火炬中心认定为国家级科技企业孵化器,这是唐山高新区继唐山创业中心获评后,第一家民营科技企业孵化器进入国家级行列。

据介绍,百川中小企业科技孵化器孵化面积20360平方米,主要孵化电子信息、智能制造和机器人等领域的科技型中小企业和项目。该孵化器在做好孵化服务平台的同时,主动

向两端延伸,基本形成“众创-孵化-加速”的创业孵化生态链。孵化器目前已建立了完善的创业服务体系、高效的服务平台、畅通的国际合作平台、活跃的投融资体系。服务功能不断完善和提升,逐步实现由企业集聚向产业培育的转变。目前,百川集团已拥有国家级众创空间、国家级创业创新基地、国家级创新创业平台、国家级科技企业孵化器等众多国字号招牌。

## 高新区举办首届冰雪运动会



小选手们正在进行轮滑比赛。 通讯员 潘长富摄

本报讯(李洪杰)为助力北京冬奥,加快冰雪运动发展,近日,由唐山高新区管委会主办,高新区社会事务局承办的高新区首届冰雪运动会在唐山科技中心启幕。

本届冰雪运动会设置了陆地冰壶、轮滑两个项目,来自学

校和社会各界的100余名运动员参加了比赛,200余人观看比赛。全体运动员积极参与,认真比赛,发挥竞技水平,弘扬体育精神。尤其是参赛的中小学生对冰雪运动表现出浓厚的兴趣,更是将昂扬向上的精神风貌,淋漓尽致地展现在此次冰雪盛会中。