



城市商圈更靓丽 乡村购物更便捷

——定州商贸流通产业提档升级探访

今年前三季度,该市社会消费品零售总额完成65.7亿元,包括商贸流通产业在内的服务业增加值完成92.5亿元,同比增长3.9%

□河北日报记者 徐华
通讯员 陆永峰 程文昭

“吃饭、购物、看电影,来这里逛街能让一家老小都满意。”近日,正在定州市万达广场逛街的市民苏梨说,“这里正在成为人们购物、娱乐、休闲的‘打卡地’。”

近年来,定州市商贸流通产业在强基础、提质量、优服务的基础上,进一步加大招商引资力度,引进了万达广场、中国供销·华北农副产品交易中心等项目,助力商贸流通产业提档升级,为定州经济发展注入新的活力。今年前三季度,该市社会消费品零售总额完成65.7亿元,包括商贸流通产业在内的服务业增加值完成92.5亿元,同比增长3.9%。

打造一批业态新、颜值高、品质优的城市商圈

11月11日,让定州市民期待已久的定州万达广场开业。从一楼到四楼,家家店铺人气爆棚。

“以前,定州的商场层次较低,且多以购物为目的,餐饮环境较差,休息场所又少又小,购物体验比较差。”经常去北京、天津购物的市民李文娜说,“万达广场开业后,感觉整个城市的品位都跟着提升了不少。”

据介绍,定州万达广场以“城市全客层购物中心”为定位,以“一站式品质时尚中心”为诉求点,综合规划了潮流零食、特色餐饮、运动潮牌、休闲娱乐、生活体验等多个业态,汇集了163个国内外知名品牌,其中海底捞、星巴克、万达影城、大玩家、孩子王、KKV、斯凯奇等100多个品牌首次入驻定州,打造出全龄、全天候休闲娱乐体验式购物中心。

走访中,笔者发现紧邻万达广场的万达金街正在加紧建设中,10个通道、2个连廊已经将万达金街与万达广场连在一起。这里的店铺涵盖餐饮、才艺培训、特色小商品、运动休闲、娱乐体验等,进一步满足广大顾客多样化的购物、娱乐休闲需求,一个新的城市商圈正在定州市区东北部逐步形成。

“这是定州市商贸流通产业提档升级的一个缩影。”定州市商务局副局长安振刚说,近年来,定州市城市化进程不断加快,城市建设规模不断扩张,这就要求与之相对应的城市功能也要不断提升和完善。而城市商圈是城市功能的主要载体,为此,他们坚持高位规划、精心培育,打造一批业态新、颜值高、品质优的特色商圈;同时,结合现有基础,优化结构、完善功能,改造提升一批传统商圈。

在位于中山路与商业街交叉口的大世界商圈,笔者看到大世界购物中心、大世界广场、时代广场、紫光都国际商厦等大型商超齐聚于此,这里是定州市区中心最繁华的商业街区。“为更好地满足顾客需求,2014年我们对大世界购物中心进行了升级改造,对商场内部和外立面进行了整修装饰,对商场的布局进行了调整,并增设品牌餐饮、儿童娱乐、国际影院等功能区。”定州市大世界集团办公室主任王敏说,2015年大世界广场正式落成,这是定州首家集购物、餐饮、旅游、休闲、娱乐、酒店等多业态于一体的商贸综合体,使定州的传统商圈焕发出新的活力。

目前,定州市区有万达广场、大世界、信誉楼等14家大型商超,形成了6



▲定州市万达广场以城市全客层购物中心为定位,综合规划了潮流零食、特色餐饮、运动潮牌、休闲娱乐、生活体验等多个业态。目前,这里正在成为定州及周边县(市)老百姓购物、娱乐、休闲的“打卡地”。河北日报通讯员 白永民摄
▲近日,在定州国际粮油食品城,商户李俊霞正在整理货品准备批发外销。该市投资12亿元建设国际粮油食品城,打造农副产品流通供应链服务平台和基地。目前,该项目一期已投用,年货物吞吐量达43.8万吨。河北日报通讯员 白永民摄

个城市商圈,在满足定州百姓生活需求的同时还辐射到新乐、曲阳、安国、唐县、望都等周边县(市)。据介绍,下一步,该市将进一步挖掘消费新动能,注重与夜间经济等新业态相结合,赋予夜间经济新内涵,积极谋划一批夜间消费商圈。

建设一批现代化商贸物流综合体

12月13日8时,在位于定州城区北部、107国道东侧的定州国际粮油食品城,满载瓜果蔬菜粮油的车频繁进出,一片繁忙景象。

开箱、验货、称重……食品城内果蔬农产品大宗交易区,商户李俊霞忙得不可开交。“设施完善、交通便利……老批发市场的种种不方便在这里全部解决了,客户现在都认这儿了!”李俊霞边打印发货单边说。

定州位于京津冀协同发展的中南两大区域衔接区,区位和交通优势明显,农业产业基础雄厚。近年来,该市积极引入商贸物流项目,夯实农产品流通基础,定州国际粮油食品城就是其中的一个重要项目。

“在这建成前,我在西关转盘搞批发,那就是个马路市场,受各种条件限制,我家只发西瓜和桔子。”已经做了30多年水果批发生意的李俊霞说,2018年定州国际粮油食品城一期项目建成后,她成为首批入驻商户。

“头上有顶,屋里有电,沃柑、纽荷尔橙子等对温度有要求的水果,咱也敢卖了。”如今,李俊霞的店铺已经从入驻之初的300平方米扩大到了1000平方米,水果的年销量从入驻前的6000吨增加到了1.8万吨,客户也从定州周边的几个县(市)扩大到包括大同、朔州等地的40多个县(市)。然而,李俊霞并不满足,今年她又在食品城二期项目中预定了2000平方米的摊位。

据定州国际粮油食品城董事长代跃峰介绍,目前,该食品城一期项目入驻商户400余家,全年农副产品吞吐量

达43.8万吨;二期项目中,除果蔬农产品大宗交易区等功能板块外,还增加了农产品创业孵化中心、生鲜电商加工配送中心等,全面带动区域农副产品产业结构调整,形成辐射定州及周边城市的农副产品供应网络。

目前,二期项目中的果蔬农产品大宗交易区、综合农副产品大宗交易区、农产品冷链仓储功能区、电子结算中心的主体工程已经完工。该项目将于明年年底前完工,预计可容纳客商1200户,年交易总量达100万吨。

“除了这个本土项目外,我们还抢抓京津冀协同发展的机遇,启动建设了中国供销·华北农副产品交易中心项目,这是中国供销农产品批发市场控股有限公司落户河北的首个项目,该项目致力于打造‘以农为中心,以流通为依托,促进一二三产业融合’的新型农商物流综合体。”定州市商务局相关负责人说,这些项目的落地运营对定州打造北上南下、东出西联的商贸物流基地具有重要意义。

目前,中国供销·华北农副产品交易中心项目一期工程中的南部交易区主体建筑已全部完工,北部配套服务区也完成总工程量的一半以上,预计明年5月1日交易区正式投入使用。整个项目建成后将成为集农产品交易、电子商务、电子结算、冷链系统、食品检测、信息服务、金融商务、综合配套等功能于一体的现代化农副产品物流园,成为华北地区农副产品集散中心,可辐射京津冀晋陕等地,预计可实现年交易额100亿元以上,纳税超过1亿元,直接带动就业1500人。

构建市乡村三级综合服务体系

“五花肉每斤20.98元,鸡蛋每斤3元……这些东西比集市上的又便宜又好。”正在定州市杨家庄乡小陈村综合服务站,正在排队结账的村民周志芬说,“自从有了服务站,我们买年货都不用赶集了。”

2018年8月,定州市开始启动市乡村三级综合服务体系,它以市级综合服务中心为龙头,乡镇(街道)综合服务中心为枢纽,以农村综合服务站为服务终端,将党务政务服务、社会公共服务、商品(电商)服务延伸至百姓身边。小陈村综合服务站就是该体系中的一个村级平台。

“我们属于A类综合服务站,商品单品数量超过了2000个,基本能满足百姓日常生活。”小陈村综合服务站负责商品(电商)服务的齐伟华说,这里的商品采用市级综合服务中心统购联采、基地直采的方式,直接对接厂家、一级经销代理商以及果品蔬菜基地,然后通过乡镇综合服务中心配送至村级综合服务站,从源头上杜绝了假冒伪劣和“三无”商品。此外,他们的毛利润较传统经销点低15个百分点,老乡们从这买东西价格会更实惠。

“这里除销售生活用品外,还在春秋收时销售种子、化肥等生产物资。同时,依托市综合服务中心和‘社区管家’App,我们还从网上订购农具、农机。”东亭镇翟城村村民韩锁民说,“今年春天,我从‘社区管家’App订购的16袋化肥直接送到了村里,不但质量有保障,每袋还比市场价便宜5块钱。”与“让工业品下乡进村”相比,北城区西里元村村民卢小亮更看重三级综合服务体系中“让农产品进城上网”这个功能。卢小亮的菜花、茄子、豆角等蔬菜全部通过市乡村三级综合服务体系销售,年销售额超过4万元。

据了解,自2018年以来该市已累计投资1.4亿元,在市级综合服务中心建成信息指挥中心1个,乡镇综合服务中心2个,全市474个村都建成了村级综合服务站,实现村级网络建设全覆盖,打通了农村商贸流通“最后一公里”。下一步,他们结合“一村一品、一村多品”工程建设,将进一步完善市乡村三级综合服务体系,让当地的优质农产品直接进入商超、进社区,帮助农民增收。

主体带头人轮训、农业产业精准扶贫培训和农村实用人才带头人培训,组织开展各类补贴性职业技能培训8464人次。

强化就业政策落实。实施实名登记管理,将全市2668名2020年度离校未就业高校毕业生全员纳入实名制管理,通过组织临时公益性岗位安置、邀请参加招聘活动等助其就业。在此基础上,落实青年就业见习三年计划,今年以来该市征集就业见习岗位1340个,帮助925名高校毕业生及失业青年与用人单位成功对接,并鼓励企业吸纳就业。截至目前,该市共计拨付就业见习资金1357.48万元,发放求职补贴1.2万元。

同时,该市将电商纳入创业担保贷款及贴息扶持范围,降低小微企业申请条件。目前,该市已经将52个项目纳入创业项目库,聘请20名成功企业家、企业运营主管成立创业指导专家团队,为1万多人提供创业指导服务。

对纳入正面清单的企业(项目)实行“非现场”监测,免除或减少现场检查频次

河北日报(通讯员赵磊 记者徐华)近日,从定州市生态环境局获悉,该市共有80家企业(项目)被纳入环保正面清单。被纳入正面清单的企业,可免于或减少现场检查频次。清单式管理旨在帮助企业自觉遵守法,推动企业绿色发展。

据介绍,该市对重点领域企业、民生保障重点企业、重点工程项目、污染小且吸纳就业能力强的行业企业等六大类型的企业(项目),进行核实、分析判定后,筛选出这80家企业(项目)。

对这些企业(项目),该市坚持差异化管控、动态化监管、常态化帮扶的原则,主要采用在线监测、分表计电、视频监控、远程执法等非现场检查手段,实行“非现场”监测、“非接触”执法、“信息化”监管,免除或减少现场检查频次,科学合理配置了执法资源,实现了对守法企业无事不扰。在重污染天气应急响应期间,该市对清单内企业(项目)不停产、不限产、不检查、不打扰,努力为其营造良好的生产建设环境。

据介绍,列入正面清单的企业并非一劳永逸。该市将结合“双随机一公开”执法检查工作,开展“非接触、不打扰”执法检查,指导帮助企业开展环境安全隐患排查,落实各项污染防治措施,确保污染物达标排放。同时,对群众举报投诉、来信来访以及非现场检查中发现存在偷排偷放、恶意排污、监测数据弄虚作假等违法违规行为的企业(项目),将重启现场检查,在审慎采取查封、扣押和限制生产、停产整治措施的前提下,坚决依法查处,并将该企业移出正面清单,纳入日常监管范围。

定州市生态环境局相关负责人介绍,按照“鼓励先进、应纳尽纳”的原则,他们对在今年12月底前污染治理水平得到提升、完成绩效升级改造、达到更高级别、符合纳入条件的企业或项目,将及时纳入正面清单。

定州市纪委监委

组织180余场次 各类警示教育大会

河北日报(通讯员胡鹏 记者徐华)会上通报的案件都发生在我们身边,有些涉案人我还认识,这次警示教育让我挺受触动。我们要以案为镜,汲取教训,时刻警醒自己。”近日,定州市农业农村局干部刘辉在收看全市领导干部政治性警示教育大会后说。

今年以来,定州市纪委监委认真贯彻落实全面从严治党、党风廉政建设和反腐败斗争有关规定,以层级相近、行业领域相同、岗位职责相似的案例,精准开展同级别同类干部警示教育,进一步提高党员干部的思想认识和拒腐防变能力,力求达到查处一案、警示一片、规范一方的效果。截至目前,该市组织各类警示教育大会180余场次,接受教育党员干部超过3000人次。

聚焦重点岗位、关键领域,市纪委监委组织全市党员干部

利用近年来查处的反面典型,教育警示党员干部守底线、知敬畏;组织开展新任领导干部集体廉政谈话4次,切实增强警示教育的针对性、实效性。同时,召开2次全市领导干部政治性警示教育大会,为领导干部敲响警钟。

针对农村(社区)党员干部中存在的易发多发性问题,该市各乡镇(街道)紧盯重要节点、普遍性问题,通过廉政宣讲、纪法课堂、廉政党课、廉政谈话等方式,常态化开展警示教育120余次,增强农村(社区)党员干部纪律规矩意识,提高自身免疫力,筑牢拒腐防变思想防线。同时,该市筛选农村(社区)干部违纪违法案例编印了《漫画说纪》警示教育读本,对案例所依据的纪法条款进行解读,既起到了警示教育的作用,又宣传普及了相关知识。

全市累计关停 自备井600多眼

河北日报(通讯员聂资滨 记者徐华)2016年以来,定州市强力推进南水北调受水区自备井关停工作,进一步改善水生态环境,促进水资源持续利用。截至目前,该市累计关停自备井600多眼。

据定州市农业农村局相关负责人介绍,在南水北调受水区自备井过程中,他们逐一登记造册,依法依规有序推进。对于须保持双水源的学

校、医院、重要企事业单位的良好自备井以及科研观测用井,保持应急供水状态,采用关闭门打铅封的方式封停。对于其他单位水质好、水量足、井况好、有保留价值的自备井,作为应急水源储备,采取提水泵、封闭井口的方式封停。对受影响单位依法关停工作及已经关停封填又重新启用的单位和个人依法处理,并采取强制关停措施。

城区雨污分流设施 改造年底前完成

河北日报(通讯员聂资滨 记者徐华)今年10月,定州市开始实施市区排水雨污分流改造项目,进一步提升城市排水设施运行效率和生活污水收集效能,改善城市人居环境。截至目前,该市累计完成37.5公里的雨污分流改造任务,预计12月25日前完成剩余任务。

定州市雨污分流改造项目,需改造管网全长46公里,涉及全市22条道路。为确保施工有序快速推进,该市将所有道路施工点划分为35个班组,全面进场施工,并采取24小时不间断施工的方式抢抓工期。截至目前,该市已经投入机械、车辆80余台,施工人员

超过700人。该市还专门安排工作人员进行现场巡查,严把工程质量、安全及文明施工关,及时解决建设过程中遇到的难点问题,确保工程快速有序推进。同时,为降低施工过程对沿线单位、商户居民工作和生活造成的影响,该市要求施工单位设置警示标志、及时清运废料等。

据介绍,项目完成后,不仅能实现“污水入厂、雨水入河”,进一步改善城市水环境,提高污水处理效率,降低污水处理成本;还能提升城市排水防涝能力,破解雨污不分离造成的道路积水

前11月城镇新增就业7711人

新增转移农村劳动力10852人

河北日报(通讯员刘杰、李建华 记者徐华)今年以来,定州市严格落实“六稳”“六保”工作要求,强力推进稳就业政策落地落实。1—11月,该市实现城镇新增就业7711人,实现新增转移农村劳动力10852人,提前超额完成全年就业工作目标任务。

深入开展“线上春风行动”“百日千万网络招聘行动”等网络招聘。该市利用定州市政府微网、定州就业服务微网、定州人社等微信公众号发布用工信息,开展全天候线上招聘,并对高校

毕业生、农民工、就业困难人员等开展线上咨询活动,指导用人单位进行视频招聘、远程面试。截至目前,该市通过网络发布岗位信息2万余个,网民点击量53.5万次,4150余人通过网络平台与用人单位达成就业意向,1800余人签订劳动合同或就业协议。

持续开展民营企业招聘月、金秋招聘月等线下专项招聘活动。该市组织本地及北京、天津等外地企业1200余家,在定州招聘,并开展“家政服务员进北京”等招聘活动以拓宽就业渠道。截至

目前,该市已经有4100多人通过线下专项招聘活动与用人单位达成就业意向。其中,有211人通过“家政服务员进北京”活动实现就业。

开展职业技能培训。该市实施了“互联网+技能培训”计划,建立“中国职业培训在线”定州分站,新冠肺炎疫情期间面向企业在岗和转岗职工及贫困劳动力、农民工、下岗失业人员和退役军人开展免费线上职业技能培训。同时,开展百万农民工职业技能提升培训,重点实施现代青年农场主培养、新型农业经营