

隆冬时节,感受雄安建设脉动——

未来之城重点项目建设稳步推进

□河北日报记者 吴安宁

时值隆冬,天寒地冻,但雄安新区各建设工地呈现出一派繁忙景象。在1770平方公里的土地上,300余个工地塔吊林立,10万余名建设者挥洒汗水昼夜施工。

从以规划为中心到进入大规模建设阶段,未来之城日新月异。

转入大规模建设阶段后,雄安新区一张张蓝图相继变成路线图和施工图。雄安新区设立三年多来,高标准、高质量建设取得重要阶段性成效。2019年到2020年,雄安新区百余个项目全部开工,其中2019年重点建设项目67个,当年全部开工;2020年重点建设项目截至目前已全部实现开工建设,近两年累计完成投资近两千亿元。

从完成顶层设计规划,到大规模建设如火如荼,再到承接北京非首都功能疏解工作取得新进展,未来之城正向世界铺开一幅雄伟壮丽的画卷。

高标准、高质量扎实推进项目建设

2020年12月27日10时18分,雄安新区。

C2702次复兴号列车从这里出发,向北京西站驶去。京雄城际铁路全线开通,将首都北京与雄安这座未来之城紧紧联系在一起。

同步投入使用的雄安新区,是雄安新区首个开工和竣工的重大交通建设项目。2019年1月16日,习近平总书记来到雄安新区规划展示中心,通过大屏幕连线京雄城际铁路雄安站建设工地现场,向施工人员挥手致意,称赞他们是雄安新区建设的开路先锋。

突如其来的新冠肺炎疫情,给雄安新区施工前线和项目建设带来严峻挑战。雄安新区各级各单位积极克服疫情影响,组织各部门和参建各方制定应对方案,落实各自责任,加强一线管理,坚决将疫情抵御在工地之外,在保安全的基础上按计划推进各项工作。截至目前,雄安新区重点建设项目中近30个已完工,50余个项目计划于2021年陆续完工,40余个项目计划于2022年完工,白洋淀水量水质逐步改善,容东片区1000多栋安置房拔地而起……

围绕大规模开发建设中心任务,雄安新区聚焦骨干交通、基础设施、公共服务、智能城市、生态环境等重点领域,坚持科学统筹调度,创新“一会三函”制度,构建“总指挥部+4个重点片区分指挥部”的组织指挥架构,细化节点,压实责任,挂图作战,全力推动工程项目建设。

截至目前,中央协同办批复的2020年115个重点建设项目已完成投资1559亿元,超额完成计划投资,新区内重点



这是2020年11月6日拍摄的雄安新区容东片区安置房项目建设现场(无人机照片)。(资料片) 新华社记者 牟宇摄

建设项目全部开工建设,京雄城际铁路(河北段)、容易线干线公路(新区段)等19个项目完工,新区建设场面全面铺开,高标准高质量建设取得重要阶段性成效。

抓住“牛鼻子”,打造北京非首都功能疏解集中承载地

近日,北京市支持雄安新区建设“三校一院”(北京市北海幼儿园、史家胡同小学、北京四中、宣武医院)交钥匙项目进展顺利,北海幼儿园雄安园区装修完成,史家胡同小学雄安校区和北京四中雄安校区项目全面进入设备安装及内部装饰装修阶段,雄安宣武医院项目已开展主体结构施工。

“雄安新区不同于一般意义上的新区,其定位首先是疏解北京非首都功能集中承载地。”雄安新区管委会相关负责人表示,雄安新区牢牢把握“北京非首都功能疏解集中承载地”的功能定位,积极推动承接北京非首都功能疏解工作落实,聚焦承接疏解任务的保障配套措施,做好承接疏解项目落地的准备工作,努力营造承接环境,不断增强对北京非首都功能和人口的吸引力。

一系列政策服务北京非首都功能疏解,承接北京非首都功能疏解实现良好开局。努力营造承接环境,不断增强对北京非首都功能和人口的吸引力。两年间,新区面向实际需求、服务选址布局,中科院雄安创新研究院成功落地,国家医学中心、国家中医医学中心

等项目有序推进。此外,新区有序开展承接疏解配套保障政策制定,围绕住房、薪酬、医疗、教育、社保等方面加强政策研究,不断提高保障力度。建立健全承接机制,保障疏解项目落地建设,推动形成上下协调调度机制,保障条件配套完善,保证资源调度及时。有序布局发展高端高新产业,开辟绿色通道,开展全程帮办,优化审批流程,为北京企业落户提供优良环境,有效服务疏解企业便捷高效落户新区。

两年间,雄安新区公共服务保障水平稳步提升。新区坚持以人民为中心,加强公共服务体系建设,建设“城市一组团一社区”三级公共服务设施体系,构建社区、邻里、街坊三级生活圈。以提升改善为切入点,引入京津优质教育、医疗卫生、文化体育等资源,与京津冀三地签订医疗、教育合作协议,通过对口帮扶、联合办学办医等方式提升公共服务水平,充分保障优质学校的教育模式在雄安新区落地发展,推动医疗卫生事业合作发展进入常态化。加快谋划建设优质共享的公共服务设施,新区办医办学模式创新研究不断得到深化。

再加力,启动100余个重点工程项目

1月2日,雄安新区容西片区项目建设集中开工,标志着容西片区建设正式拉开帷幕。

按照“在建一批、开工一批、储备一批”的项目谋划建设思路,2021年,雄安新区将继续围绕对外连接基础设施,市

政基础设施、公共服务与产业配套、生态环境治理和保护等方面,全方位推进各个项目有序开工建设。

2021年,雄安新区将启动100余个重点工程项目,包括容东医院项目、互联网产业园一期、启动区西部高中、起步区市政道路及配套工程等。

随着项目建设深入,容东片区安置房、容东片区再生水厂一期工程、史家胡同小学雄安校区、悦容公园、雄郑路(一期)等50余个项目将陆续实现完工,雄安新区交通、市政基础设施、公共服务设施、水利防洪、生态环境建设基本框架形成,承接北京非首都功能疏解能力全面提升。

“全面推动工程审批制度改革和提升审批效率,推动重点项目建设。”雄安新区管委会相关负责人表示,雄安新区落实工程建设项目审批制度改革及投资审批改革试点要求,将设计方案审查意见函(二函)及施工意见登记函(三函)审批时限缩短至10个工作日和3个工作日。协调重点项目二函三函审批,保障项目开工建设前期审批,涵盖容东片区、启动区、起步区、高铁站片区等重点开发建设区域,实现项目类型全覆盖。此外,加快推动项目建设和建筑市场改革,印发《关于应对新冠肺炎疫情影响推进雄安新区安置房项目施工招标有关事项的通知》,加快重点建设项目审批速度,确保重点工程建设项目早开工、早建成。

每一个重点项目,都承担着创造“雄安质量”的重任,雄安新区正在把高标准贯穿项目建设全过程,努力为推进千年大计、国家大事奠定坚实基础。

环起步区生态防洪堤西北围堤项目将启动

河北日报(记者吴安宁)从雄安新区相关部门获悉,雄安新区环起步区生态防洪堤西北围堤项目将抓紧启动,以保障雄安新区绝对安全的堤坝圈早日围合。

雄安新区环起步区生态防洪堤是新区重大防灾减灾基础设施,是构筑现代化城市安全体系、建设安全雄安的支撑性项目,项目坚持200年一遇的防洪标准,聚焦防洪功能落实,聚焦险工险段,按照时间节点全力推进。

雄安新区环起步区生态防洪堤是新区重大防灾减灾基础设施,是构筑现代化城市安全体系、建设安全雄安的支撑性项目,项目坚持200年一遇的防洪标准,聚焦防洪功能落实,聚焦险工险段,按照时间节点全力推进。

雄安新区环起步区生态防洪堤是新区重大防灾减灾基础设施,是构筑现代化城市安全体系、建设安全雄安的支撑性项目,项目坚持200年一遇的防洪标准,聚焦防洪功能落实,聚焦险工险段,按照时间节点全力推进。

雄安新区环起步区生态防洪堤是新区重大防灾减灾基础设施,是构筑现代化城市安全体系、建设安全雄安的支撑性项目,项目坚持200年一遇的防洪标准,聚焦防洪功能落实,聚焦险工险段,按照时间节点全力推进。

白洋淀治理六大提升工程启动

在控源截污和内源治理上持续发力

河北日报(记者张伟亚)从雄安新区生态环境部门获悉,今年新区将把白洋淀生态环境治理与修复摆在压倒性位置,在控源截污、内源治理上发力,启动实施生态空间建设、生态用水保障、淀外污染治理、淀区内源治理、淀区生态修复和管理能力六大提升工程,谋划实施6大类38个重点项目,确保淀区水质持续改善。

开展白洋淀生态基线调查,摸清内源污染底数。对白洋淀360平方公里范围内底泥污染和水环境状况进行详细调查评估,开展淀泊水质、流场与水文过程和生态模型模拟与评估,为制定白洋淀内源治理工程、淀泊补水工程和生态修复工程措施提供基础数据。科学稳妥实施淀区生态清淤。结合白洋淀生态环境基线调查成果,科学编制白洋淀全面清淤方案。根据内源污染释放强度,以污染鱼塘治理为核心,采取水质、水动力协同治理模式,适当兼顾村边水域隐性污染治理、航道码头清淤和重沼泽化区域散点清淤,在白洋淀全域范围内分期精准施治,系统推进内源污染治理和水动力改善,确保白洋淀水质实现全域Ⅲ—Ⅳ类。

做好控源截污,全域所有农村完成生活污水治理和管控。继续开展白洋淀重点区域污染源排查整治,入河入淀排污口规范化管理、水生植物平衡收割及资源化利用等工作。推进农村环境综合整治,强化农村小型污水处理站运营管理,坚决杜绝污水直排入河入淀,继续开展农村黑臭水体排查整治,推进农村垃圾资源化利用和无害化处理。加强农业面源污染治理,推进农田生物拦截带建设。强化对畜禽散养户的管控,对畜禽粪便污水分户收集、集中处理。强化工业废水达标排放,开展涉水企业专项执法检查,提高涉水企业管控水平,所有涉水企业安装在线监测设备。

实施白洋淀生态环境修复,逐步恢复白洋淀生态功能和自然风光。推进白洋淀退耕还淀工作方案实施,确保2020年底前退出的稻田和藕田全部不反弹。实施白洋淀水动力改善措施和科学补水。组织开展百淀连通工程,对白洋淀淀区内围堤围垦和水流阻水点进行拆除,疏浚水流通道,提升淀区水环境容量、恢复水流和水动力条件,逐步改善淀区整体水质。加强水资源调蓄能力建设,制定科学补水方案,利用清污水源进补白洋淀。

实施城镇污染治理工程,持续开展城镇排水管网建设改造,新建容东、容南等片区排水管网全部实现雨污分流。推进实施非营运船舶清洁能源改造,严厉打击无营运执照船舶非法运营行为,严格管控入淀船舶污水和垃圾收集。落实上下游联防联控措施,建立水质保障应急处置机制,推进当地政府建立应急处置物资库,常备水质应急设备和物资。

河北日报(记者吴安宁)从雄安新区相关部门获悉,雄安新区环起步区生态防洪堤西北围堤项目将抓紧启动,以保障雄安新区绝对安全的堤坝圈早日围合。

雄安新区环起步区生态防洪堤是新区重大防灾减灾基础设施,是构筑现代化城市安全体系、建设安全雄安的支撑性项目,项目坚持200年一遇的防洪标准,聚焦防洪功能落实,聚焦险工险段,按照时间节点全力推进。

河西110千伏变电站完成主变吊装工作

河北日报(记者吴安宁)1月16日,雄安新区河西110千伏变电站顺利完成2台主变的吊装工作,工程变电设备安装、调试工作拉开了序幕。

河西110千伏变电站建成后是容东片区安置住宅用地唯一直接输送电源点,而主变压器作为变电站的“心脏”,其吊装工作也是电气安装工作中风险最大的一项。项目接管单位国网河北建设公司相关负责人表示,常规电网工程变压器吊装仅为三级及以下风险作业,而河西变电站主变吊装远远超过常规工程的难度,属于四级风险作业,从施工方法、安全措施、管理内容上都面临极大的挑战。

据悉,河西变电站规划远期4×50MVA(兆伏安)主变压器,电压等级110/10kV(千伏),本期安装2台,每台主变重量达55吨,与常规变电站吊装作业不同,河西站主变吊装属于“从上至下、隔墙吊装”,吊车需设于室外地坪,不仅地坪回填土的强度要满足要求,吊车臂也需跨越下沉庭院南墙将主变压器吊至负二层下沉庭院,高差达到10.6米。

为确保主变吊装工作安全高效完成,项目管理部在施工过程中,采取现场+远程相结合的方式,对主变吊装全过程进行监控管理,让各参建单位全程监督,同时运输厂家主要负责人、主要技术人员到场督办,确保主变吊装作业万无一失。

下一步,河西110千伏变电站将迎来土建与电气安装工作交叉进行阶段。

近日,雄安新区郊野公园建设工地的建设者上岗前进行体温检测,雄安新区严格做好建设工地疫情防控,强化人员管控和工地封闭管理,确保建设者安全。河北日报通讯员 刘向阳摄

高质量打造承接疏解城市功能区

——发自雄安商务服务中心项目建设现场

□河北日报记者 原付川

近日,位于容东片区西部,雄安市民服务中心北侧的雄安商务服务中心项目,现场塔吊林立、机器轰鸣,目前已正式完成钢结构施工,进入新的建设阶段。

站在项目二标段观景平台上放眼望去,塔吊机挥舞长臂,戴着口罩的4000名工人来回穿梭,忙着钢结构吊装、幕墙龙骨安装、浇筑混凝土、支设模板、绑扎钢筋。

“项目二标段钢结构施工完成,正式进入二次结构和全面装饰装修阶段。”中建八局雄安商务服务中心项目经理范柳建说,施工单位坚持一手抓疫情防控,一手抓项目建设,两手抓两不误。

施工单位多方调配防控物资,强化对施工工地、生活办公区域的闭环管理,严格落实疫情筛查、安全排查、体温监测、日常消毒等防控措施,及时准确上报每日疫情情况,每日两次测体温、定时消毒清洁,确保参建人员“零感染”。

作为雄安新区首个标志性城市建筑群,雄安商务服务中心将为容东片区、启动区等建设提供过渡性配套服务,承接首批疏解而来的北京非首都功能单位,满足中长期进驻新区各类人才的居住、办公、商务活动等需求。

雄安商务服务中心项目共分为三个标段,其中一标段为会展中心工程,二标段包括商务办公、商务酒店、专家公寓、服务型公寓、幼儿园、集中商业及地下环廊等,三标段为五星级酒店。目前,会展中心正在进行装饰装修工

作,五星级酒店地下结构开始施工。

会展中心地下两层、地上三层,总建筑面积约8.52万平方米,定位为先行区的国际科技成果展示交易中心、会议中心,可承办约3000人的会议,保障新区未来5至10年重要会议及展览功能。会展中心建成后,将以会为主,以展为辅,通过承办世界大规模、高标准的国际会议,以成果聚集、评估筛选、转化撮合、保障支撑四项功能为内涵,打造具有全球影响力的创新创业示范区。

“从人的角度和尺度出发,构建高度复合的未来型商务服务中心,塑造多元并蓄、活力创新的宜居宜业新城区。”吴新竹说,项目从人的角度和尺度出发,以“一芯、一环、一网、多点”为理念,构建环境生态、产业生态、空间生态一体,高度复合的未来型商务服务中心。所谓一芯,即会展中心;一环,即地上地下高度复合的公共服务环,连接各功能组团;一网,即分散到各组团的服务网点和绿化空间节点,形成网络化的绿色开放空间体系;多点,即地面以上分散布局酒店、办公、公寓等各功能组团,各功能组团适度围合,相对自成体系,并与建筑和景观核心区及其他功能组团有机联系。

未来,地下公共服务设施、商业服务与地上建筑无缝连接。“一环”将把整个雄安商务服务中心地下一层公共空间串联起来,并与地上的17个下沉庭院打通,将商业服务、公共廊道、辅助空间、设备房以及车库统一起来,形成全天候的步行闭环。“一环”还将组织和串联社区级、组团级、建筑级公共空间节点,构建立体的公共服务空间,形成立

体共享环。相比传统城市,公共空间提升一倍,由传统的40%提升到80%。在创造“雄安质量”、绿色技术创新等方面,雄安商务中心项目也进行了不少探索和创新。

“高标准高质量贯穿项目建设全过程和各环节。”吴新竹表示,新区坚持从每一个岗位、每一个环节、每一道工序做起,精益求精,确保质量,和参建各方一起把雄安商务服务中心打造成高质量标志性工程,为新区建设提供配套服务保障。

监理单位和施工单位建立了严格的质量把控体系,从原料进场开始,监理单位坚持全程把控质量关,不放过任何一个环节。技术人员分别在防渗漏防水、底板钢筋绑扎、混凝土浇筑等施工现场,全程指导工人施工。

项目还把一栋专家公寓、一栋商务办公楼,分别作为超低能耗建筑示范楼栋,探索实现近零能耗目标。“建设超低能耗建筑,形成具有典范意义的低能耗示范园区。”吴新竹说,项目将实现绿色建筑三星全覆盖,100%达到规模应用的超低能耗建筑目标。

雄安集团城市发展有限公司相关负责人表示,雄安商务服务中心项目将慢行路与广场、绿地及周边慢行系统无缝衔接,并设置立体、分散、多元的公共服务环、服务网点和绿化空间体系,营造优质的园区空间环境和公共服务配套,建设雄安新区首批职住一体综合园区,为起步区、启动区建设提供支撑和配套服务,为探索新区开发建设模式积累经验。