

党建引领 精准服务 智慧管理

——张家口市桥东区下好社区治理三步“关键棋”

河北日报记者 刘雅静 通讯员 张河 岳志强

在23个物业公司管理的小区,推行“社区党组织+物业公司+志愿者队伍”三方联动管理机制;将全区46个社区划分为516个网格,每个网格配备“社区干部+部门联络员+楼院长+单元长+志愿者”五级网格员;以花园街街道为试点启动智慧社区“云平台”建设,通过3D建模技术,直观动态掌握每个社区、每条街巷、每楼每户的具体信息



为提升基层社会治理科学化、规范化水平,张家口市桥东区加快推进平安智慧社区建设步伐,使居民生活环境得到了改善,小区人文环境更加文明和谐。这是桥东区容辰庄园小区居民在健身。(河北日报资料片)

“利用AI图像识别系统开展物业服务,真正实现了精细化管理,小区的安全更有保障了。”日前,在张家口市桥东区花园街街道办事处怡安街社区,笔者看到社区工作人员轻点鼠标,展示着平安智慧社区平台的功能。

去年,为全面加强和创新基层治理,打造共建共治共享的社会治理格局,桥东区按照“试点先行、纵深推进、全面铺开”的原则,以花园街街道为试点,以智慧社区建设为载体,走好“党建引领、精准服务、智慧管理”基层治理三步“关键棋”,社区治理效能得到全面提升。

党建引领,打造三大物业服务品牌

党建引领是一切工作的基石。实践证明,生动活泼、亮点纷呈的党建工作,能够有效提升社区治理能力。

去年以来,桥东区聚焦物业管理突出问题,开展“党建引领提升物业服务管理水平”试点工作,着力打造三方联动、红色物业、自管自治三大党建引领物业服务品牌。

三方联动。在东方苑等23个物业公司管理的小区,创新推行“社区党组织+物业公司+志愿者队伍”三方联动管理机制,充分发挥社区党组织的政治引领作用。广泛发动社区党员群众参与创城志愿服务,在龙山水郡等37个小区建立健全“全天候巡逻、全方位监控、全覆盖环卫”的工作机制,进一步提升物业管理水平。

红色物业。以东惠物业公司为载体,构建“国有物业集团党委—街道分

公司党总支—社区物业管理处党支部”三级组织架构,全面推行社区物业管理处挂职社区党组织委员、社区书记兼任物业管理处副经理的“两位一体、双向交叉”运行模式,并对学院路小区等127个无主楼院实行兜底管理,分类分档制定“协商式收费”等服务制度,有效破除物业管理死角,惠及居民2.3万户。

自管自治。在有条件的6个小区,组建“红色业委会”,实行党组织领导下的居民自治。在此基础上,建立健全“民情恳谈会、事务协调会、工作听证会、成效评议会”四会制度,有效调动居民参与小区共治共建的积极性;建立小区“党员示范带动+群众自管自治”模式,居民党



▲4月9日,工作人员在平安智慧社区操作平台展示相关工作内容。桥东区委宣传部供图

员充分发挥先锋模范作用,引导医生、教师、律师等在职党员积极“认岗定责”,让居民在家门口就能享受健康体检、公益家教、法律咨询等高品质服务。

精准服务,完善五级网格联动机制

4月8日天一亮,花园小区网格员吴涛就早早出了门,开始了一天的巡查工作。这些工作包括查看“网格”内环境卫生状况,巡视小区是否存在安全隐患,沿街店铺是否按照要求开展经营等。

“对于发现的问题,我会及时做好记录,能解决的当场解决,不能解决的上报网格员进行协调处理。”吴涛说。据了解,在花园街街道办事处,像吴涛一样的网格员还有很多,他们被分配到辖区84个网格中,每天在岗位上为守护城市贡献着自己的力量。

为构建无缝隙的网格化管理体系,桥东区采取小单元格的方式,将全区46个社区划分为516个网格,每个网格配备“社区干部+部门联络员+楼院长+单元长+志愿者”五级网格员,完善网格事务联动响应机制,网格员每日走访巡查,开展社情民意收集、信访安全隐患排查、矛盾纠纷化解等工作,构建起“人到格中去、事在网中办、服务零距离”的全覆盖格局。

按照“党员地域相近、特点相近、便于开展活动和发挥作用”的原则,桥东区又对全区21个楼院党支部、42个居民党小组进行调整优化,选配齐支部书记和党小组长,真正将支部建在小区、建在楼栋,筑牢党建工作基础。

此外,桥东区还以社区为单位,绘制了党建引领基层治理基础示意图,全面展示社区党组织建设、网格划分及网格员配置情况,用不同颜色区分房屋属性、单位类型及重点关注场所和人群,实现了“一图看社区、一图快查询”。

智慧管理,平台建设让服务更贴心

近日,笔者前往桥东区花园小区,听到不少居民对小区的“智慧管理”赞誉连连。

该区将疫情防控、创城、物业管理等内容纳入平台建设,以人工智能、云计算、大数据技术为支撑,搭建“一图一网一云”技术架构,建立了一个当期可应用、未来可扩展的智慧平台。

笔者还了解到,为提升基层治理效能,同时提前着眼冬奥会安保布局,桥东区以花园街街道为试点启动智慧社区“云平台”建设,通过3D建模技术,直观动态掌握每个社区、每条街巷、每楼每户的具体信息,做到全域覆盖、全网共享、全时可用、全程可控,全面提升服务居民、物业管理、社会治安等各方面治理水平。

目前,智慧社区云平台建设正在进一步优化完善中,花园街街道率先完成1984户4363人的信息采集录入;花园小区、金恒置地小区首批安装智能前端,与平台实现互联,通过人脸识别、手机App扫码申报等智能化的数据采集、存储分析,对辖区房屋、人口、车辆的属性、特点、轨迹等实现精准识别、动态管理,增强了群众的安全感、幸福感和获得感。

张北14个春季重点项目开工

全年计划实施重点项目55个,总投资1029.4亿元

河北日报讯(记者刘雅静 通讯员石炎夏、王英军)近日,张北县14个春季重点项目集中开工,总投资额73.2亿元。项目涵盖了大数据、新能源、生态旅游等多个领域,无论是单体规模,还是结构功能,都体现了创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念。

据了解,2021年张北县共计划实施投资1000万元以上重点项目55个,总投资1029.4亿元,当年计划投资91.9亿元。其中,列入省市重点项目12个。重点项目的开工建设,对张北县进一步壮大产业链条,促进产业升级,做大经济总量,具有十分重要的意义。

为实现重点项目实施取得新突破,张北县按照“达规一家、人统一家”的思路,每月月底定期调度,对重点项目实行跟踪掌握,实时了解项目建设和手续办理最新进展情况,重点突破难点要点,专题破解制约瓶颈,确保项目顺利推进,为全县55个立县、强县的重点项目建立了统一台账,打造了一站式服务平台。

沽源以产业化模式治理“空心村”

配套建设的24个产业园区已全部建成

河北日报讯(记者刘雅静 通讯员许爱英)沽源县在实施乡村振兴战略和推进新型城镇化建设过程中,强力推进“空心村”治理和集中安置工作,成效显著。

目前,配套建设的24个产业园区已全部建成。今年,该县将重点推进九连城、白土窑等小城镇建设,全面完成剩余“空心村”治理任务。

沽源县按照“搬得出、稳得住、有就业、逐步能致富”的目标,全力推进巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴的有效衔接,采取易地新建、联村并建模式,谋划确定易地新建和联村并建安置区;采取政府购买服务和EPC模式,引入市属国有企业建设集团建设集中安置区和公共服务配套工程。采取“政府+企业+银行+农民”四方联动新模式,抵押结余土地指标预期收益,由企业作为主体贷款10.3亿元,破解资金难题;统筹考虑“空心村”治理和易地扶贫搬迁,投资3400多万元,建成24个现代种植业养殖产业园区和光伏产业园,引进龙头企业,壮大本地企业,培育了绿色、有机、富硒的“沽之源”区域公共品牌。

下花园区打造山水花园智慧城市

河北日报讯(记者刘雅静 通讯员院玉顺、袁慧敏)今年,下花园区树立高质量发展理念,持续推动城市建设品质提升,着力打造布局合理、功能完备、生态宜居的“山水花园·智慧城市”。

全面拉大城市框架,谋划西区“一横四纵”路网建设,重点推进国道110线杯北辛堡至下花园宣化界段改建工程。建成综合客运枢纽站,高铁人防掩蔽部、站前广场和南侧绿化工程完工并投入使用,打造崭新靓丽的城市客厅形象。

加强与大唐集团合作,推进背压发电机组建设,形成稳定的热电冷能源供应中心,实施西环路集中供热工程,新建换热站5座,城区基本建成封闭式环状管网,经开区一次供热管网实现全覆盖。对主城区供水管网进行改造提升,实现南北水源供水互通。

继续实施地下管网雨污分流新建工程,启动实施餐厨垃圾无害化处理项目。完成30个5G基站建设,加快推进公园化城市建设,谋划实施燕山山城市森林公园、赐儿山生态修复工程,完成道路、街角公园绿化工程等。

胡磊等4人荣膺“全国优秀农民工”

另有1企业获评“全国优秀农民工工作先进集体”

河北日报讯(通讯员曹晓燕 记者刘雅静)近日,国务院农民工工作领导小组公布了“全国优秀农民工”和“全国优秀农民工工作先进集体”名单,张家口市4人1企业上榜。

张家口市荣获“全国优秀农民工”称号的4位农民工分别是:河北不荒田园生态农业开发有限公司合伙人胡磊、汉庭酒店蔚县店厨师刘富琴、张家口安旺建筑安装工程有限公司项目负责人王建功、张家口崇礼区为民职业服务有限公司经理李东民。荣获“全国优秀农民工工作先进集体”称号的凯悦汽车大部件制造(张家口)有限公司,多年来充分发挥自身资源优势,有效减轻农村籍学生入学和就业成本,自2017年以来已累计为4000多名农村籍学生解决就业问题。



近日,原阳县东堡乡双庙村的温室大棚里春意盎然,吸引了许多观光客前来采摘。目前,该村42个大棚种植10多个品种的果蔬,带动了周边21个村130多户农户增收。河北日报通讯员全 辉撰

明确“八对照、八查找、八清除”要求

全市扎实开展政法队伍教育整顿

河北日报讯(记者刘雅静)4月2日,张家口市召开新闻发布会,向社会各界通报全市政法队伍教育整顿第一阶段开展情况。教育整顿开展一个月以来,全市政法机关坚持规定动作高质量,自选动作求实效,突出高质量完成四项任务,通过多种模式,推动学习教育环节各项任务落地见效。

张家口市政法系统通过学习教育、查纠整改、总结提升三个环节,将政法队伍教育整顿做实走深。

在落实中央和省委工作要求基础上,张家口市政法系统结合实际,确定了“八对照、八查找、八清除”的工作要求。一是对照政治建设,查找是否对党忠诚,清除政治

不纯、“两面人”等顽疾;二是对照工作纪律,查找是否违规办案,清除违反“防止干预司法的三个规定”,有案不立、压案不查、有罪不究,违规违法减刑、假释、暂予监外执行,甚至“纸面服刑”等顽疾;三是对照生活纪律,查找是否失管失教,清除配偶、子女及其配偶违规从事经营活动,法官、检

察官离任后违规从事律师职业、充当司法掮客等顽疾;四是对照廉洁纪律,查找是否廉洁自律,清除违规收送礼品礼金、经商办企业、参股借贷等顽疾;五是对照宗旨意识,查找是否为民执法,清除损害群众利益,对群众冷横硬推、吃拿卡要等顽疾;六是对照服务大局,查找是否担当作为,清除在服务保障冬奥会筹办、脱贫攻坚、“首都两区”建设、京张体育文化旅游带建设等中心工作中不担当、不作为等顽疾;七是对照班子建设,查找是否优化合理,清除党组织软弱涣散、领导班子不优、不强等顽疾;八是对照制度建设,查找是否健全完善,清除规章制度不健全、不完善,管理不严、管理混乱等顽疾。

为了生态宜居乡村新风貌

——崇礼区农村人居环境大整治行动见闻

河北日报记者 刘雅静 通讯员 武俊婷

四月的崇礼,春风和煦。清三营乡清三营村,一排排红瓦白墙的整齐民房依山而立,村民望田而居;道路两旁,杨树柳树展露新叶;村中广场上,老人儿童三五聚集,欢声笑语。

“以前是下雨两脚泥、刮风满嘴沙,民房破败;现在是出门水泥路,村庄像花园,我们都住上敞亮的大瓦房了。”70岁的村民刘志刚笑得满脸是褶。

清三营乡曾是崇礼区农村面貌相对较差、基础设施建设滞后严重的乡镇,由于位置偏远、产业单一,全乡2539户5821人,年轻人都出去打工了,留下来的常住人口不

足一半,全乡近三分之一都是建档立卡贫困户,14个行政村大多是“老人村”,落后村,房屋和道路等设施更是严重“老龄化”。

为改善农村人居环境,2018年,崇礼区在全区范围内展开农村人居环境大整治行动。针对农村不同的住房条件,提出“宅基地退出、民居退出、民居新建、民居修缮”四种模式的民居改造工程,通过政府补贴和政策支持,引导社会资本和农户积极参与,共同发展。

清三营乡以拆为主,实施14个行政村全覆盖的民居改造。

“我们多跑几趟,把政策跟大家伙说

通说透,按照房屋的建筑质量跟标准,让大家自愿申请改造模式,村里一半以上都申请了房屋新建和修缮。不盖新房也不修整的,可以以货币补偿的形式选择民居退出或宅基地退出,将民居、宅基地使用权退回到村集体。”清三营乡威远门村党支部书记石有海告诉笔者。

“把原来的土坯房全都推倒了,盖了四间新房。总算下来花了差不多10万元,我们出一半,政府补贴一半。”威远门村村民贾有章通过民居新建的方式参与民居改造,自己只掏了一半的盖房钱,就住上了宽敞亮堂的新房子。

2018年至2020年,崇礼区以“四种模式”共计改造提升118个村,受益农户15416户,全域农村面貌发生巨大变化,农村住房条件从过去的“老龄化”彻底变成了“年轻态”。

如何实现从家的安居到乡村的宜居?崇礼区不断完善乡村水、电、路、气、通信等基础设施,实施村庄亮化、绿化、美化工程和综合公共服务设施建设,推进农村垃圾治理和污水治理,全力打造外在美与内在美兼具、景观性与功能性统一的新时代生态宜居乡村,力争以最好的乡村形象迎接冬奥盛会。

白旗乡上窝铺村让大家看到了生态宜居乡村的新风貌。村里100户村民全部住进了新房子,建起了文化广场,供暖用上了煤改电,宽带、天然气管道进入每家每户。这个村的基础设施建设实现了一步到位。

上三道河村、阳坡村、大茶底村、下四杆旗村……崇礼区还有一大批村庄在乡村整治中完成了华丽蜕变,成为更加宜居宜业的产业村、文明村、旅游村。