



激情干事业 挑战“不可能”

廊坊推进园区“二次创业”，打造经济发展“高产田”

蓬勃发展的园区经济，是廊坊经济发展的最显著特征。14个省级以上开发区、高新区，是全市经济发展的主战场和转型升级的主阵地。在全市3%的土地上，聚集了全市80%以上的新项目、90%以上的新兴产业和80%的固定资产投资，贡献了全市70%的财政收入和80%的地区生产总值。

站在“十四五”的新起点上，廊坊市聚焦建设“河北首都政治‘护城河’排头兵、北京非首都功能疏解重要承载地、京津冀协同发展典范城市”目标，用足用好京津冀协同发展和雄安新区规划建设两个重大战略机遇，全力推进园区“二次创业”，打造经济发展“高产田”，奋力谱写创新廊坊、数字廊坊、健康廊坊、平安廊坊、品质廊坊建设新篇章，争做全省高质量发展排头兵。

激情干事业，挑战“不可能”。作为全市经济建设的主战场和转型升级的主阵地，省级以上园区经济高质量发展的责任重大、任务艰巨。廊坊市委书记杨晓和说，园区是经济发展的主战场、财政收入的“钱袋子”，抓住园区就抓住了经济发展的“牛鼻子”，抓好园区能级提升就能稳住经济基本盘，推动园区“二次创业”就能促进廊坊经济再上一个台阶，推动廊坊经济高质量发展走在全国最前列。

事在人为，路在脚下。在推动协同发展中彰显廊坊作为，在河北高质量发展中展示廊坊担当，廊坊在干部中叫响“抓园区、上项目要有‘上瘾’的劲头”，以挑战“不可能”的勇气和魄力，全面推进园区“二次创业”。他们推动项目向园区集中、产业向园区聚集，探索联合办开发区、委托办经开区路径，完善园区基础设施和公共服务设施，提升园区能级水平，奋力把廊坊临空经济区和14个省级以上园区打造成为全市经济发展的主战场、高端产业的聚集地、集约发展的高产田。



廊坊临空经济区大型地标性景观雕塑建筑——临空之门正式建成投用，廊坊又添新地标。

树牢“抓园区就是抓住了经济发展的牛鼻子”理念，以“上瘾”的劲头抓园区、上项目

暮春时节，廊坊临空经济区各项目建设工地上，一片忙碌景象。紧紧抓住京津冀协同发展和北京大兴国际机场投运通航的重大机遇，廊坊在这片100平方公里的热土上，全力打造河北新的重要经济增长极。

作为廊坊市“一号工程”，廊坊临空经济区全面提升产业承载力和能级水平，聚焦高端高新产业筑巢引凤。去年4月，廊坊临空经济区启动实施市政基础设施和公共服务设施三年攻坚行动，计划实施项目370项，总投资350亿元。2020年，廊坊临空经济区完成固定资产投资262亿元，成为全市发展的排头兵。

园区是项目的载体，提升园区能级水平是吸引大项目、好项目，推动廊坊市实现高质量发展的关键。廊坊市的各类园区为推动全市经济发展作出了巨大贡献，但与国内外先进园区相比，全力提升建设水平和发展能级仍然是当前乃至今后一个时期迫切需要解决的重大问题。廊坊市委书记杨晓和说，要以“等不起”的紧迫感、“慢不得”的危机感、“坐不住”的责任感，全力推进园区“二次创业”，努力实现大发展、快发展，聚集更多优惠政策、更多要素资源、更多创新活力，让园区成为廊坊投资兴业的宝地和产业聚集的高地。

贯彻新发展理念，服务构建新发展格局，廊坊市委、市政府着眼长远、高标定位，把提升开发区建设水平和发展能级摆到更加突出的位置，着力“补短



实施园区双倍增计划，全力提升北中南三大板块发展水平。图为大厂高新区内的数字经济总部商务区项目。

板”、强根基，增创新优势。他们深入贯彻落实《关于推进开发区提升能级打造高质量发展新平台的实施意见》，明确目标，理清责任，以做大做强战略平台、优化产业布局、深化开发区体制机制改革等举措，全力推进全市省级以上开发区加快转型升级、创新发展。同时，坚持每月通报，激发出开发区增比进位、创先争优的强大动力。

加快提升园区能级水平，廊坊市从进一步完善园区功能入手，以“九通一平”+“新九通一平”标准开展基础设施

和公共服务设施建设，合理布局项目周边配套，为未来长远发展奠定良好基础。在全面提升省级以上园区“九通一平”建设水平、增强产业承载能力的同时，他们加快实现信息通、市场通、法规通、配套通、物流通、资金通、人才通、技术通、服务通+双创平台等“新九通一平”，引导开发区从产业服务平台向创新发展平台延伸，加速打造升级版的投资环境。

全力提升北、中、南三大板块发展水平，省级以上园区是主力军。面向北京城市副中心功能需求，立

足服务首都发展和北京城市副中心建设，北部板块燕郊高新区、三河经开区、大厂高新区、香河经开区壮大新一代信息技术、高端装备制造、节能环保三大战略性新兴产业，培育文化旅游、医药健康两大创新融合型产业，提升高端服务、都市农业两大基础支撑型产业，积极构建与北京通州分工明确、错位发展、相互衔接、协同融合的发展格局。

对接北京大兴国际机场临空经济区产业规划，中部板块廊坊开发区、京南·固安高新区、廊坊高新区、广阳经开区、北京亦庄·永清高新区、永清经开区、龙河高新区重点发展临空经济（航空保障、航空服务、临空高端服务业）和航空航天、新一代信息技术、高端装备制造、生物医药、未来产业等产业。

对接对表雄安新区规划建设，南部板块霸州经开区、文安经开区、大城经开区结合产业发展基础，重点发展高端装备制造、新材料、节能环保等新兴产业，按照“新区研发+周边孵化转化”“新区总部+周边加工配套”“新区高端+周边服务”等模式，搭建承载平台，做好产业链配套衔接，实现与雄安新区融合发展、错位发展、协同发展。

扛起责任，高举旗帜，坚决当好全市项目建设的主战场，全力担纲全市高质量发展的主力军。2020年，廊坊在全市大力实施了园区双倍增计划，努力用三年时间实现全市园区主营业务收入和税收收入翻番。

事在人为，路在脚下，奋力开创“五个廊坊”建设新局面，争做全省高质量发展排头兵

真抓实干才能攻坚克难，实干才能梦想成真。推进园区“二次创业”，打造经济发展“高产田”，廊坊叫响“事在人为、路在脚下”，全力创造一流营商环境，当好项目建设、企业发展“第一服务员”。

持续深化“放管服”改革，他们减环节、优流程、压时限，全力打造市场化、法治化、国际化一流营商环境，大力推行“不见面、线上办”“一网通办”等审批模式，市县政务服务事项网上可办率保持在95%以上，各类工程建设项目审批时间压缩至58个工作日以内，企业开办时间压缩至1个工作日内。

“往前站，向我看，带头干”。廊坊市委、市政府主要领导带头走访、现场办公，了解企业发展现状，协调解决企业在融资、用地、用工等方面遇到的问题，帮助企业打通难点堵点。全市各级各部门领导干部担当作为，当好项目建设、企业发展“第一服务员”，县委书记、县长建立帮助企业“一本账”，全力助推园区“二次创业”。

真心实意关心关注企业发展，廊坊市坚决落实帮扶政策，打通难点堵点，强化服务支持，着力打造亲而有度、清而有为的新型政商关系。他们制定出台《全面加强构建亲清新型政商关系的办法》，明确正面清单、负面清单，建立起联席会议、企业走访、在线交流、商会对接等“6+1”制度机构；深入开展“聚同心、解难题、促发展”民营企业百日大走访行动，在全市1068家重点民营企业中实施个性化“管家”服务，32名市级领导、237名县级领导分包服务民营企业；制定出台扶持民营企业高质量发展“39+8”政策措施，2020年为企业减税降费60亿元，全市民营企业税收占全市税收比例提高到了近95%。

在固安，县委、县政府建立“归零心态”，叫响“最大的思想解放就是要优化营商环境”，持续推进营商环境优化。他们直面阻碍市场主体发展的痛点、难点、堵点问题，以服务最主动、办事最快捷、要素最齐备、品质最优越“四个最”为目标，全面推行零距离、零跑腿、零上门、零延

误、零差错的“五个零”服务模式，着力打造安心创业、舒心生活、近悦远来的政务环境。在廊坊开发区，对标国内先进开发区，大力开展“一流营商环境建设年”活动，持续深化领导干部包联企业、政企面对面等五大机制，健全完善营商环境评价制度和职能部门绩效考核制度。政务服务事项网上可办率达到了97.77%，企业开办1日办结，社会投资简易低风险项目审批时限压缩至15日，各类工程建设项目审批压缩至50个工作日以内……“心情舒畅办事”的营商环境赢得市场主体和群众欢迎。

在三河市，党委政府与科技园运营企业精诚合作，为落户科创园区企业提供最优服务，“1+1>2”的成效凸显。兴远高科产业园实现了“物理空间+科技企业孵化器+共享配套设施+商务服务+金融服务+市场推广+N”的运营模式，办公、生活、创业“三位一体”，不仅能为入驻企业提供生产、办公和职工生活的场地，还能提供政策咨询、手续代办、资金融通、担保互保等全方位服务，累计吸引入驻科技企业及创客团队超百家。

抓住关键，纲举而目张；突出重点，一子落而满盘活。紧紧扭住营商环境优化不放松，激励干部转变作风、干事创业、担当作为，廊坊市园区“二次创业”呈现出拼搏奋进、勇争第一的良好态势。从“零”起步，经过近30年艰苦创业，廊坊市园区经济茁壮成长，成为全市对外开放的重要窗口、项目建设的主战场、经济增长的主引擎，为廊坊经济创新发展、绿色发展、高质量发展奠定了坚实基础。

事在人为，路在脚下；激情干事业，挑战“不可能”。立足新发展阶段、贯彻新发展理念、服务构建新发展格局，廊坊园区“二次创业”迈出新步伐，全力打造经济发展“高产田”，奋力开创新时代加快建设创新廊坊、数字廊坊、健康廊坊、平安廊坊、品质廊坊的崭新局面，争做全省高质量发展排头兵。

（文/图：吴源生、贺娟、郭志锋）

激情干事业，挑战“不可能”，全力筑巢引凤、腾笼换鸟，打造经济发展“高产田”



坚持“项目为王”理念，全面叫响“亩均论英雄”。图为廊坊开发区捷温汽车系统(中国)有限公司生产车间。

推进园区“二次创业”，打造经济发展“高产田”，廊坊市树牢“项目为王”理念，全面叫响“亩均论英雄”。一方面，他们坚持“筑巢引凤”，加快引进科技含量高、市场前景好、带动能力强的重大产业项目，优化产业布局，围绕建强产业链、供应链、物流链、创新链，推动项目向园区集中，产业向园区聚集，促进产业集群集约集聚发展，提高产业链供应链的稳定性和现代化水平。

作为全市新的经济增长极，廊坊临

空经济区确定了亩均投资至少500万元、亩均年纳税至少50万元的“硬杠杠”，聚焦“1+2+3”产业体系着力引进优质项目。2020年，廊坊临空经济区共有33个项目签约，总投资1200亿元，涵盖航空科技创新、生命健康、航空物流、航空服务保障、临空高端服务等领域。

另一方面，廊坊市强化园区发展的质量效益观念，全面排查低效用地，大力清理“僵尸”企业，通过“腾笼换鸟”，全方位提升园区的集约节约发展水平，

推动全市省级以上园区创新发展、绿色发展、高质量发展，真正成为全市高端产业的聚集地、集约发展的高产田。

推动全市园区筑巢引凤、腾笼换鸟，廊坊市委、市政府牢固树立“干部是干出来的”鲜明导向，用好考核“指挥棒”，激励各级干部干事创业。他们出台《省级以上开发区领导班子和领导干部综合考核办法(试行)》，设置了项目落地效率、项目实施进度、亩均效益、低效闲置土地利用、降低项目用地成本等考核指标，推动全市省级以上园区加快实现“寸土寸金之地，高端高新布局”。

在廊坊开发区，管委会制定出台了推动产业转型升级、鼓励建设和使用工业标准化厂房，推进现有企业“二次创业”、低效用地“二次开发”等系列政策措施，综合运用法律、经济手段和市场机制，加大对项目用地、建设期限、投资强度的监管，推进土地集约高效利用。他们还创新思路，出台工业标准厂房产权分割办法，积极破解市场主体的融资难题。通过政策引导和要素倒逼，廊坊开发区先后盘活存量低效用地1500余亩，厂房52.9万平方米，150余个新兴产业项目成功落地。

在三河，市委、市政府创新思路，相继出台《关于促进城镇低效国有建设用地再开发的试点办法》《扶持楼宇经济发展暂行办法》《三河市促进招商引资奖励办法(试行)》《工业标准厂房分割转让实施细则》等系列扶持政策，盘活

存量土地和低效建设用地，大力发展“科创园”经济，全面提升了高端产业集群集约集聚发展水平。在未增加土地供给的情况下，三河市已建成兴远高科、谊安医疗、百世金谷等各类科创园19个，引入科技型企业700余家，其中6成以上来自北京；工大创谷、宏祥军工、裕泰、鼎盛3D打印等8个专业化科创园加快建设，总面积达110万平方米。

在永清，县委、县政府牵线搭桥，利用经开区内某企业闲置厂房引进了圆通北方总部基地。腾笼换鸟、放雀引凤，“沉睡”数年的厂房重焕生机。“从项目签约到一期投产只用了140天！多亏了当地党委政府的鼎力支持。”圆通速递华北管理区副总经理喻天感慨。

廊坊高新区制定《清理整治闲置和低效利用土地工作方案》，倒逼项目转型升级；大厂高新区设立工业企业集约高效用地奖，鼓励建设多层厂房，推动项目由数量型向质量型转变；香河经开区对20余家低质低效企业进行清理、腾退，引进了可口可乐·乐达电商产业中心等优质项目……

事在人为，路在脚下。在考核“指挥棒”指引下，廊坊市各省级以上园区竞相出台新政策，在“二次创业”新征程上快马加鞭，向着高质量发展的目标坚定前行。

►筑巢引凤、腾笼换鸟，打造经济发展“高产田”。图为燕郊高新区世原汽车科技有限公司组装车间。



廊坊临空经济区全力加快建设，“三区联动”格局加速形成。