



大厂高新技术产业园区

奋力实现“三个倍增” “二次创业”勇开新局

厂通大桥连接起北京城市副中心和大厂高新区。



全县园区建设和财政倍增工作会议推进县域经济高质量发展。

地处潮白河畔的大厂高新技术产业园区，是2016年8月经省政府批复，在原有3个省级园区的基础上合并成立的。抢抓京津冀协同发展重大机遇，全面融入北京城市副中心，大厂高新区持续推动园区产业转型升级，全力壮大实体经济，产业结构进一步优化，形成了“三二一”的产业结构。

“十三五”收官之年，大厂高新区主营业务收入410.91亿元，同比增长20.89%；高新技术产业产值完成39.29亿元，同比增长25.37%；实现地区生产总值110.04亿元，同比增长9.49%；实现财政收入33.39亿元，其中公共财政预算收入完成23.54亿元，同比增长11.99%；实际利用外资完成2421万美元，同比增长20.63%……统筹疫情防控和经济社会发展，大厂高新区交出了经济高质量发展的优秀答卷。

激情干事业，挑战“不可能”。“十四五”开局之年，大厂高新区以开局即是决战的姿态强势推动能级提升，全面启动“三个倍增”计划（年内实现四上企业税收倍增、区中园数量倍增和区中园企业数量倍增），奋力推进园区“二次创业”，谱写创新大厂、数字大厂、健康大厂、平安大厂、品质大厂建设的崭新篇章。



大厂高新区内，景隆重工等高端装备制造业加速崛起。

牢固树立“项目为王”意识，以“上瘾”的劲头抓园区上项目

心的最前沿，大厂高新区是河北距离北京城市副中心最近的省级高新区。在京津冀协同发展大局中，大厂高新区不仅拥有特殊位置、特殊机遇，更肩负着特殊责任、特殊使命。

“十四五”开局之年，大厂回族自治县深入推进与通州区一体化发展。他们全力抢抓厂通路潮白河大桥年内启动，京唐城际铁路明年通车，中国人民大学“三区四基地”落地建设、校区后年招生，三甲医院签约，地铁M101列入规划，进京检查站谋划东迁等一系列重大标志性、战略性工程项目所带来的历史机遇，更上一层楼看大厂发展，更深一层抓大厂发展，更加一把劲加快大厂发展，明确了“北京城市副中心后花园、青年友好型城市、民族区域落实新发展理

念新标杆”总体定位和“全民服务副中心”发展思路，确立了“学习昆山，对标通州，大干‘五二一’，全面融入副中心，当好首都政治‘护城河’排头兵，为廊坊发展发挥生力军作用”的发展目标。

“高新区是全县经济工作的主战场。必须牢固树立‘项目为王’理念，在资源配置、工作协同、服务保障等方面举全县之力给予高新区全力支持。”大厂县委书记谷正海说，县委书记、县长必须担当起高新区建设发展的“第一责任人”的责任，带头开展招商引资、带头洽谈重点项目，以“上瘾”的劲头抓园区、上项目，打造经济发展的“高产田”。

他们调整充实了高新区改革发展领导小组，成立了高新区建设发

展工作专班，把高新区改革发展工作纳入县委、县政府重要议事日程。专题召开了全县园区项目和财政倍增工作动员部署大会，定期组织召开大厂高新区改革发展领导小组会议，建立起项目工作周调度机制，通过现场拉练、集中开会研究的方式，每周锁定重点项目、制约难题，组织园区和有关部门携着葫芦籽，全力推进解决园区项目建设中的各种问题。

高新区进一步明确了以发展培育战略性新兴产业和现代服务业为两大主攻方向，主动融入以北京为核心的产业链、创新链、供应链体系，加快发展壮大影视文创产业规模，加快实现制造业智能化赋能，进一步完善都市食品产业链条的发展路径，全力

大厂高新区宜居宜业宜游。图为潮白河樱花公园。

促进产业高质量发展。

今年前3个月，大厂高新区实现营业收入61.91亿元，同比增长了16.99%；完成工业总产值25.37亿元，同比增长39.47%，其中规模以上工业企业完成产值23.06亿元，同比增长41.47%；高新技术产业产值完成8.49亿元，同比增长30.41%；实现地区生产总值15.84亿元，同比增长9.02%；实现税收收入10.28亿元，公共财政预算收入完成8.77亿元；完成固定资产投资15.97亿元，同比增长7.83%……主要经济指标全线飘红。

全面叫响“亩均论英雄”，“二次创业”打造经济发展“高产田”

最是一年春光好，扬帆奋进正当时。4月15日，大厂高新区潮白河樱花公园内，5000余株樱花浪漫绽放，灿若云霞，凝聚昂扬斗志，激发奋进力量的大厂回族自治县经济发展促进大会暨全民服务副中心推进会议在这里隆重举行，大厂县委、县政府重奖经济发展功臣，擘画高质量发展新图，奏响了“抢抓协同发展机遇，小县要有大作为”的最强音，也吹响了大厂高新区全面推进“二次创业”，打造经济发展“高产田”的冲锋号。

深刻认识大厂承担的特殊使命，深入落实廊坊市委、市政府关于开发区实现“双倍增”的任务要求，大厂高新区今年全面启动了“三个倍增”计划（年内实现四上企业税收倍增、区中园数量倍增和区中园企业数量倍增），以开局即是决战的姿态强势推动大厂高新区能级提升。

“实现‘三个倍增’计划的任务目标，就是自我加压、负重奋进，以激情干事业、挑战‘不可能’的勇气和魄力，奋力开创高新区‘二次创业’新局面，为全县经济高质量发展当好‘火车头’。”大厂高新区管委会主任李建

军说。

奋力实现“三个倍增”，“二次创业”勇开新局，大厂高新区以龙头带动加快发展主导产业集群。景隆重工等先进制造业企业同人工智能深度融合，中航试金石等生产性服务业向数字化发展；金隅工业园“腾笼换鸟”新建中关村智能制造项目，打造天坛家具“黑灯工厂”和智慧家居技术研究院；洽谈引进新一代人工智能计算与赋能平台项目，达产后亩均纳税150万元；影视小镇向产业链高端升级，新建5G智能高科技拍摄影棚，成功引进爱奇艺等行业龙头企业，加快推进二期项目建设打造“中国的好莱坞”……他们主动融入以北京为核心的产业链、创新链，统筹推进战略性新兴产业和现代服务业，加速影视文创、智能制造、都市食品三大产业集群发展壮大。

打造经济发展“高产田”，大厂高新区全面叫响“亩均论英雄”。他们以县委、县政府名义制定出台了工业物业产权分割出让、工业用地奖励退出办法、鼓励发展楼宇经济、促进工业企业高质量发展等系列政策。取消了工业用地容积率上限，将厂房建

筑高度限制提高到54米，调动了企业开展“二次创业”积极性。目前，已通过引进新项目，盘活低效用地294.67亩。

他们制定出台了《大厂高新技术产业园区工业用地奖励和退出管理办法》《大厂高新技术产业园区促进工业企业高质量发展分级评定奖励办法》，科学设定经济指标、经营指标、创新指标、行业指标、人才引进五大类一级指标、15项二级指标的考核评价体系，多维度引导激励企业在创新上“比学赶超”，突出标杆企业示范带动作用，加快实现产业转型升级。

实现“三个倍增”计划，大厂高新区着力引进高端高新项目，筑牢承接北京产业转移的优质平台。在现有5个区中园基础上，他们积极推进中国人民大学文化创意产业园和数字经济产业园等4个在建的区中园加快建设，力促总投资50亿元的新一代人工智能计算与赋能平台、总投资3亿元的联合集团电子信息主题产业园等7个重点在谈产业园项目签约落地，确保年内区中园数量达到10个以上。

一手抓“筑巢引凤”，一手抓“腾笼换鸟”。在全覆盖大摸底、大调研的基础上，大厂高新区引导企业用好系列支持政策，“一企一策”制定实施倍增计划。

——欧珑工贸、中捷建材等43个项目，全面开展了“腾笼换鸟”，计划二次开发面积2536亩。其中欧珑工贸盘活闲置厂房2.4万平方米，引进建设总投资12亿元的中视科创园项目，预计达产后亩均纳税能够达到171万元。

——力准机械数控机床信息化改造、京威汽车加热器生产等19个技改项目加快实施，乐恒公司节能环保产品等30个新产品研发上马，优胜洁具新上智能装配项目，通过技术改造和研发新产品、增上新项目，大厂高

新区一批企业加速实现税收倍增。

——奥霖汽车、百德食品等14家企业，则将倍增计划落脚点放在了集约用地方面，通过建设多层厂房，增加建筑面积10余万平方米。其中，奥霖汽车容积率将由0.7提高到3.0，达产后亩均纳税能够达到95万元。

——时硕微芯、森德暖通等42家企业，则着力通过引进税源，加速倍增目标的实现……

截至目前，大厂高新区共有建设、签约、洽谈产业项目46个，总投资537.41亿元。其中在建项目8个，总投资107.46亿元；已签约年内计划开工项目10个，总投资35.12亿元；重点在谈项目28个，计划总投资394.83亿元。11个项目跻身省市重点项目行列，总投资超过120亿元。

大厂回族自治县经济社会发展促进大会暨全民服务副中心推进会议



大厂县委、县政府重奖高新区企业，“二次创业”全面加力升级。

激情干事业，挑战“不可能”，书写“五个大厂”建设新篇章

园区是项目的载体，提升园区能级水平是吸引大项目、好项目，推动高新区实现高质量发展的关键。学习昆山、对标通州，大厂高新区深入企业走访调研、征求意见，对照全市开发区发展问题清单和整改责任清单明确前进方向，以超常规的魄力、智慧和举措，深入破解园区项目工作

制约难题，加快实现高质量发展。

他们把提升开发区建设水平和能级摆到更加突出的位置，着力“补短板”、强根基，增创新优势，书写“五个大厂”建设新篇章。

补齐基础功能短板，他们全力提升教育设施水平，完善医疗卫生设施，实施区域级大型商业设施建设，积极做好重大交通基础设施配套工作。在确保完成人民大学附属中小学项目建设的同时，今年计划启动实施投资1.1亿元的田各庄中学建设项目、投资6亿元的中末国际学校项目、投资9500万元的幸福学校（高中部）项目及投资8亿元的人大附中东区项目，确保总投资1.91亿元的大厂公立寄宿制学校主体封顶。启动实施总投资30亿元的三甲医院项目，谋划启动总投资5亿元的县医院搬迁项目。加快推进总投资41.95亿元的大厂数字经济总部商务

区、投资3.5亿元的未来生活广场、投资31.7亿元的幸福港湾等项目。全力配合厂通路潮白河大桥建设工程，加快启动实施厂通路剩余路段修建工作和京唐铁路大厂站前广场建设工程。

着力提高招商引资水平，大厂高新区全力压实战略合作企业招商引资产任。他们加强对两个战略合作伙伴招商引资工作的考核，明确合作伙伴招商引资项目投资强度、税收贡献、产业层次、科技水平等考评指标，建立与新增土地指标、结算额度挂钩机制，激发战略合作企业招商动力。同时，壮大招商引资产任队伍，配备配强高新区招商人员，探索采取购买服务招商、大数据招商等创新方式，吸引专业招商机构为高新区招商服务。

真抓实干才能攻坚克难，实干才能梦想成真。推进园区“二次创业”，打造经济发展“高产田”，大厂高新区紧紧

围绕项目企业需求全力优化营商环境，广大党员干部争当项目建设、企业发展“服务员”，全力打造紧靠北京城市副中心的投资洼地、产业高地、创业宝地。

在确保高新区封闭式管理落实到位的基础上，他们全面提升行政审批效能。高新区管委会发挥与县行政审批局合署办公优势，组建起专业化、高素质、复合型的领办代办队伍，全面推行投资建设项目领办、代办服务机制，为企业提供保姆式“一对一”贴心服务，实现产业项目“专人对接、全程服务、无缝衔接”。他们进一步建立健全高新区项目库工作机制，对项目推进过程中遇到的超期环节、卡点环节及时预警、协调解决、督导落实，为重点项目量身定制“服务包”。

大力优化高新区创新环境。他们着力打造创新平台，2020年新增各类创新创业平台16家，超任务目标13家；大力培育科技型企业，建立高新技术企业库和科技型中小企业后备库，逐家进行分析指导，去年以来成功获批高新技术企业18家，其中新认

定企业12家，全区高新技术企业数量由38家增至50家，培育新增科技型中小企业45家，总数达到406家。

大力吸引优秀人才聚集。他们大力宣传落实人才政策，为企业争取各类人才奖补扶持，目前成功申报燕赵英才A卡3人、B卡3人；指导申报省高层次人才1人，荣获奖励400万元；成功申报柔性引进高端人才2人，每人奖补10万元。目前，有院士3人、博士研究生10人、硕士研究生157人，高级以上技术等级人员达到389人。他们还积极搭建校企合作平台、组织“校企”双选会，为企业输送实习生105人，为企业培训员工657人，促进了高新技术企业蓬勃发展。

新阶段、新理念、新格局，大厂高新区奋力推进“三个倍增”计划实施，全力打造紧靠北京城市副中心的投资洼地、产业高地、创业宝地。

新时代，新担当，新作为，大厂高新区奋力开启“二次创业”新征程，书写创新大厂、数字大厂、健康大厂、平安大厂、品质大厂建设新篇章。

（文/图：白万军、刘亮、何赛）

数字经济总部商务区等重点项目建设快马加鞭。