

解决新市民、青年人等群体住房困难问题 河北加快发展保障性租赁住房

以建筑面积不超过70平方米的小户型为主,租金价格低于市场价格

河北日报(记者宋平)11月26日,省政府办公厅印发《关于加快发展保障性租赁住房的实施意见》明确,以人口净流入的大城市石家庄、邯郸、唐山、保定、秦皇岛、张家口和雄安新区为重点城市,加快发展保障性租赁住房。其他城市坚持从实际出发,因地制宜发展保障性租赁住房。

保障性租赁住房主要解决符合条件的新市民、青年人等群体的住房困难问题,以建筑面积不超过70平方米的小户型为主。按照“租住户收入可负担、租赁企业经营可持续”的原则,合理确定租金价格,租金价格低于同地段同品质市场租赁住房租金价格。

实施意见明确了加快保障性租赁住房发展的主要任务。

多方筹集房源。充分发挥市场机制作用,引导多主体投资、多渠道供给,坚持“谁投资、谁所有”,主要利用集体经营性建设用地、企事业单位自有闲置土地、产

业园区配套用地和存量闲置房屋建设,适当利用新供应国有建设用地建设,并合理配套商业服务设施。在商品房去化周期偏长的城市,鼓励房地产开发企业将库存商品房转为保障性租赁住房,并自持运营。支持专业化规模化住房租赁企业建设和运营管理保障性租赁住房。

确保住房品质。保障性租赁住房的水、电、气、暖、路、信等城市基础设施要配套齐全,满足基本生活需求。保障性租赁住房应当提供简约、环保的基本装修,具备入住条件。对新建保障性租赁住房项目,鼓励按照近零能耗建筑标准规划建设,并享受建筑节能相关奖励政策。

加强监督管理。已享受公租房保障的家庭,不得申请保障性租赁住房。保障性租赁住房不得上市销售或变相销售,严禁以保障性租赁住房为名违规经营或骗取优惠政策,严禁以保障性租赁住房名义变相福利分房。

为了加快发展保障性租赁住房,实施意见提出了5项土地支持政策。

集体经营性建设用地方面,重点发展城市在尊重农民集体意愿的基础上,经城市人民政府同意,可探索利用集体经营性建设用地建设保障性租赁住房;支持利用

城区、靠近产业园区或交通便利区域的集体经营性建设用地建设保障性租赁住房;农村集体经济组织可通过自建或联营、入股等方式建设运营保障性租赁住房。农村集体经济组织建设运营的保障性租赁住房面向全社会符合条件的保障对象供应。

企事业单位自有闲置土地方面,重点发展城市经城市人民政府同意,在符合规划、权属不变、满足安全要求、尊重群众意愿的前提下,允许企事业单位利用依法取得使用权的土地,建设保障性租赁住房,并变更土地用途,不补缴土地价款,原划拨的土地可继续保留划拨方式;允许土地使用权人自建或与其他市场主体合作建设运营保障性租赁住房。企事业单位利用自有闲置土地建设的保障性租赁住房优先面向符合条件的本单位职工供应,剩余房源面向社会符合条件的保障对象供应。

省、市机关事务管理机构可统一组织本级事业单位建设保障性租赁住房,统筹纳入当地保障性租赁住房计划,进行统一规范管理。

产业园区配套用地方面,经城市人民政府同意,在确保安全的前提下,可将产业园区中工业项目配套建设行政办公及生活服务设施的用地面积占项目总用地

面积的比例上限由7%提高到15%,建筑面积占比上限相应提高,提高部分主要用于建设宿舍型保障性租赁住房,严禁建设成套商品住宅。利用产业园区配套用地建设的保障性租赁住房主要面向符合条件的园区职工供应。

改建非居住存量房屋方面,各城市人民政府在符合规划原则、权属不变、满足安全要求、尊重群众意愿的前提下,允许将闲置和低效利用的商业办公、旅馆、厂房、仓储、科研教育等非居住存量房屋,改建为保障性租赁住房。用作保障性租赁住房期间,不变更土地使用性质,不补缴土地价款,面向全社会符合条件的保障对象供应。

新供应国有建设用地方面,重点发展城市应根据租赁住房用地需求,提高住宅用地中保障性租赁住房用地供应比例。保障性租赁住房用地主要安排在产业园区及周边、轨道交通站点附近和城市建设重点片区等区域,引导产城人融合、人地房联动,促进职住平衡。新建普通商品房项目,可配建一定比例的保障性租赁住房。在新供应国有建设用地上建设的保障性租赁住房,面向全社会符合条件的保障对象供应。

葛海蛟在廊坊市调研检查时强调 精准抓好疫情防控工作 高质量推进临空经济区建设

河北日报(记者孟宪峰)12月9日,省委常委、常务副省长葛海蛟到廊坊市宣讲党的十九届六中全会精神,并调研检查疫情防控工作、项目建设工作。他强调,各级各有关部门要深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神,认真落实省委第十次党代部署要求,认真落实常态化疫情防控措施,高标准、高质量推进临空经济区建设,为加快建设现代化经济强省、美丽河北作出积极贡献。

葛海蛟先后深入廊坊市明珠超市永兴店和大兴国际机场综合保税区、临空服务中心等项目现场,详细检查和了解疫情防控、临空经济区

规划、重点项目建设等情况。他强调,各级各有关部门要按照中央和省委、省政府部署要求,慎终如始抓好疫情防控工作,突出商场、超市等重点场所,落实落细环境消杀、测温验码、佩戴口罩、合理分流等措施,加强冷链食品全程闭环管理,定期开展督导检查,发现问题立即整改,坚决筑牢疫情防控屏障。要加大大兴国际机场临空经济区建设,坚持精准定位、错位发展,突出临空经济特色,加强产业项目招商引资,加快重点项目施工进度,完善基础设施配套,着力提升公共服务水平,实现经济稳增长和高质量发展,当好京津冀协同发展的排头兵。

袁桐利在定州市调研时要求 统筹稳增长调结构保安全 确保完成经济社会发展主要目标任务

河北日报(记者李连成)12月9日,副省长袁桐利到定州市调研经济运行和安全生产工作。袁桐利一行先后深入河北长安汽车、金特力斯体育设施、复明施纳米科技等企业,与企业负责人沟通交流,详细了解生产经营、设计研发、市场营销、安全生产等情况,并召开座谈会,对做好下一步工作提出明确要求。

袁桐利强调,要深入学习贯彻习近平总书记重要指示和党的十九届六中全会精神,落实省委、省政府要求,扎实开展“三重四创五优化”活动,做好“六稳”“六保”工作,精准施策、靶向发力,确保完成经济社会发展

主要目标任务,确保“十四五”开好局、起好步。

袁桐利要求,要聚焦投资、工业、消费等工作,加强运行调度,逐项研究分析,找差距、补短板、抓落实,推动经济持续健康发展。要着眼构建现代产业体系,加快实施一批高端化、智能化、绿色化项目,推动产业转型升级。要指导企业深入研究行业市场,准确研判发展方向,深耕细分领域,加强品牌建设,走特色化、差异化发展之路;坚持创新驱动,加大科技研发力度,推出新产品、新技术,提高经济效益。要抓好安全生产,强化“双控”机制建设,搞好从业人员培训,提升行业本质安全水平。

胡启生在廊坊市调研时要求 深入贯彻党的十九届六中全会精神 全力推动产业转型升级和高质量发展

河北日报(记者周禹佳)12月9日,副省长胡启生到廊坊新奥能源研究院、新奥动力科技(廊坊)有限公司、廊坊精雕数控机床制造有限公司、京东方(河北)移动显示技术有限公司、云谷(固安)科技有限公司等企业,向基层干部和企业青年职工宣讲党的十九届六中全会精神,并调研工业经济转型升级和高质量发展情况。

胡启生指出,党的十九届六中全会是在“两个一百年”奋斗目标历史交汇点召开的具有里程碑意义的重要会议,要把学习贯彻习近平总书记重要讲话和全会精神作为重大政治任务,认真落实省委第十次党代

会部署,从党的百年奋斗历程中汲取智慧和力量,努力把学习成果转化为加快建设现代化经济强省、美丽河北的强大动力。

胡启生要求,廊坊市要坚持把项目建设作为抓产业、促发展的重中之重,充分发挥毗邻北京的独特优势,聚焦电子信息产业等高端高新方向,全力招大引强、招新引优和以商招商,创新人才引进模式,不断优化政策环境和营商环境,引进落地一批大项目、好项目,为高质量发展提供有力支撑。要进一步提高服务企业能力,引导企业优化股权结构,借助资本力量持续深化研发创新,认真落实国家和省助企纾困有关政策,集中力量帮助企业解决发展中的难题,支持企业实现更好更快发展。

我省科技创新“十四五”规划提出,到2025年 河北整体科技创新水平再上新台阶

河北日报(记者王璐丹)从近日省政府新闻办召开的河北省科技创新“十四五”规划新闻发布会上获悉,到2025年,全省整体科技创新水平再上新台阶,区域综合科技竞争力明显增强。

省科技厅相关负责人介绍,到2025年,我省将在科技投入和科技支撑引领产业发展能力上实现突破。根据规划,全社会研发经费年均增长率达到10%,超过全国平均增长率。规模以上工业企业研发投入占营业收入比重达到1.4%。基础研究经费占全社会研发经费比重提高到4%。高新技术产业增加值占规模以上工业增加值比重提高到25%左右,增长幅度达到“十三五”时期1.6倍。数字经济核心产业增加值占地区生产总值比重达到5%。技术合同成交额提高到2000亿元,高于全国平均增速水平。科技领军企业达到100家,高新技术企业数量突破1.5万家。

为落实科技创新“十四五”规划确定的目标,我省坚持以科技创新催生新发展动能作为工作主线,谋划了一系列重点任务,着力提升多项能力。

提升知识创新能力,充分发挥政府组织者作用,主动布局高能级创新平台和新型研发机构,主动协调高校、企业、中央驻冀院所力量,形成强大创

新策源优势。提升技术创新能力,支持一大批科技项目、产出一大批科技成果,强化技术供给,提升产业链核心竞争力。提升产业创新能力,构建功能完备的技术转化平台、成果交易平台,推动一大批科技成果向现实生产力转化。提升企业创新能力,把握科技领军

企业、瞪羚和独角兽企业等不同类型企业的特点,分类施策,梯次培养,培育一大批创新型“链主”企业。提升人才创新能力,提出青年人才一领军人才一战略科学家的梯次培养引进体系,大力实施“燕赵青年科学家”、科技领军人才培养计划、“燕赵雄才计划”等一系列人才

计划。提升区域创新能力,打造雄安新区和张北地区科技创新增长极,构建“点线面结合、县市区联动”的区域协同创新体系。提升科技治理体系,规划提出,持续不断推进科技治理体系和治理能力现代化,将制度优势转化为治理效能。

新《河北省科学技术奖励办法》2022年4月1日起施行

河北日报(记者王璐丹)近日,记者从省科技厅获悉,为奖励在河北省科学技术进步活动中作出突出贡献的个人和组织,推动科学技术进步创新,促进经济社会发展,新制定的《河北省科学技术奖励办法》将于2022年4月1日起施行。

据省科技厅相关负责人介绍,新修订的奖励办法共6章38条,对科技奖励制度的目标,完善科技奖励的评审职责、评审标准、评审程序等制度,加强科技奖励诚信体系建设,加大对科技奖励的监督惩戒力度等进行了规定。

奖励办法包含五大奖项:科学技术突出贡献奖、自然科学奖、技术发明奖、科学技术进步奖、科学技术合作奖。与

修订前相比,新奖励办法将原来的“国际科学技术合作奖”变更为“科学技术合作奖”。“国际科学技术合作奖”每年奖励项目的总数不超过五项,新设立的“科学技术合作奖”每年奖励项目的总数不超过二十项。“科学技术合作奖”授予开展科学技术合作,对河北省科学技术事业作出重要贡献的国外或者省外的个人、组织。同时,自然科学奖、技术发明奖、科学技术进步奖奖励对象中的“公民”改为“个人”,放宽了对奖励对象的国籍限制。

奖励办法改变了以往的推荐制,省科学技术奖将实行提名制,不受理自荐。“与现行奖励办法的推荐制相比,提名制具有三个优势。”省科技厅相关负

责人介绍,一是去行政化、拓宽申报渠道;二是强化提名者责任,明确提名者对相关材料的真实性和准确性负责,提名后发现候选者存在不符合提名条件的,应当及时提出撤销提名申请;三是建立提名者动态调整机制,让省科学技术奖更公平、公正、权威。

奖励办法还明晰了省科学技术奖励工作管理体制。设立河北省科学技术奖励委员会,明确了评审委员会和监督委员会的职责,由省科学技术行政部门负责省科学技术奖相关规则的制定和评审活动的组织、服务与管理工作,以及对社会力量设奖的有关活动进行指导服务和监督管理。

廊坊光明道跨铁路 立交桥年底前贯通

12月7日,施工人员在廊坊市光明道上跨铁路立交桥上进行桥面铺装及附属工程施工。

光明道是廊坊主城区南部的东西中轴线,由于京沪铁路、京沪高铁45度斜穿主城区,将市区一分为二,导致通行不便。2019年9月,光明道上跨铁路立交桥项目正式开工。项目分主桥和引桥两个标段,全长2.056千米,预计今年年底前全线贯通,届时将有效缓解区域交通压力。

河北日报记者 赵永辉摄



河北省人民代表大会常务委员会关于批准 《沧州市文明行为促进条例》的决定

(2021年11月23日河北省第十三届人民代表大会常务委员会第二十七次会议通过)

河北省第十三届人民代表大会常务委员会第二十七次会议审查了沧州市人民代表大会常务委员会提请批准的《沧州市文明行为促进条

例》,该条例与宪法、法律、行政法规和本省的地方性法规不抵触,决定予以批准,由沧州市人民代表大会常务委员会公布施行。

2021年度阳光理政网民留言办理工作 先进单位及个人评选结果揭晓

河北日报(宋瑞)近日,由河北日报报业集团、河北新闻网联合开展的“2021年度阳光理政网民留言办理工作先进单位及先进个人评选活动”结果揭晓。河北省高级人民法院等100家单位被评为“我为群众办实事”阳光理政先进单位,宋波等100人被评为“我为群众办实事”阳光理政先进个人,“河北省教育厅:响应网民建议 暂缓上半年教师资格考试”等30个案例被评为“我为群众办实事”阳光理政典型案例。

党史学习教育开展以来,河北各地以“我为群众办实事”实践活动为抓手,着力解决群众“急难愁盼”问题。本次评选活动由阳光理政平台网民留言数、质量、互动情况、社会效果、网络投票等指标综合评定,充分展示了6000余家“阳光理政”平台联网单位解决基层困难事、百姓烦心事的实际成效。活动自11月中旬启动以来,有关单位积极参与,踊跃报名。网络展示点赞投票环节获得广泛关注,投票人次125万,网络点赞票数超过200万。

据了解,自2021年以来,“阳光理政”平台汇集民意,回应群众关切,联动6000余家党政部门和民生热点单位,已累计帮助网民解决难题8.4万余件,还利于民资金总额超1.3亿元。



评选结果
请扫码查看。

我省修订支持学前教育发展专项资金管理办法 学前教育专项资金重点向农村等地区倾斜

河北日报(记者贾宪云 通讯员何菲、袁成芳)为规范和加强支持学前教育发展专项资金管理,提高资金使用效益,扩大学前教育资源,提升幼儿资助水平,近日,省财政厅、省教育厅修订《河北省支持学前教育发展专项资金管理办法》。

办法明确了学前教育发展专项资金重点支持内容。

支持补足普惠性资源短板。坚持公益普惠基本方向,扩大普惠性资源供给,支持新建改扩建公办幼儿园,理顺机关企事业单位、街道集体办幼儿园办园体制

并向社会提供普惠性服务,扶持普惠性民办园发展等。

支持健全普惠性学前教育经费投入机制。落实公办园生均公用经费财政拨款标准,建立动态调整机制。省公办幼儿园生均公用经费财政拨款标准为每生每年400元,经过各地认定的普惠性民办幼儿园,由各地按规定参照公办幼儿园生均公用经费拨款标准予以补助。省财政根据各地生均公用经费标准,支持普惠性民办园发展等政策落实情况,按照省定生均标准30%的比例对各县给予奖补,省级公

用经费奖补资金不得抵顶本级财政应承担的公用经费财政拨款。

支持巩固幼儿资助制度。支持资助普惠性幼儿园家庭经济困难幼儿、孤儿和残疾儿童接受学前教育,确保建档立卡等家庭经济困难幼儿优先获得资助。公办幼儿园和普惠性民办幼儿园幼儿资助比例一般为10%左右。

支持提高保教质量。改善普惠性幼儿园办园条件,配备适宜的玩具和图书。对能够辐射带动薄弱园开展科学保教的城市优质园和乡镇公办中心园给予

支持。

办法明确了资金分配方式。学前教育发展专项资金采取因素法分配,分配因素包括基础因素、投入因素、管理创新因素三类,重点向农村地区、革命老区、民族地区和脱贫地区倾斜。具体占比为基础因素占60%、投入因素占20%、管理创新因素占20%。

办法指出,学前教育发展专项资金严禁用于平衡预算、偿还债务、支付利息、对外投资等支出,严禁提取工作经费或管理费,严禁超标准豪华建设。用于政府购买学前教育服务资金,严禁将教育领域的基础设施建设作为政府购买服务项目;严禁将建设工程与服务打包作为政府购买服务项目;严禁将金融机构、融资租赁公司等非金融机构提供的融资行为纳入政府购买服务范围。