



聚焦廊坊“二次创业”助推高质量发展

# 全力当好项目建设“服务员”

## ——三河市优化营商环境扩大有效投资探访

河北日报记者 周禹佳 通讯员 刘伟

2021年三河市签约重点项目94个,总投资1482亿元,其中签约北京转移项目54个,总投资742亿元,创历年新高;4次组织重点项目集中开工,开工项目39个,总投资167.61亿元;申列省市重点项目34个,总投资604.2亿元



全年新开工亿元以上产业项目30个,总投资208.35亿元,其中“3+3”主导产业(总部经济、大休闲、大健康3个高端服务业、新一代信息技术、高端装备制造、新材料3个战略性新兴产业)项目占比83%;34个省市重点建设项目投资完成率145%,在全省(市、区)中名列前茅……“十四五”开局之年,三河市紧紧扭住有效投资、重点项目建设良好开局。

“只有抓住了今天的有效投资和大项目好项目,才有明天的好产业、好就业和优质税源。”三河市委书记刘连杰说,坚定不移抓投资上项目,才能为三河打造与通州区一体化高质量发展先行示范区筑牢根基,为高质量发展蓄足后劲。

近日,《河北省2022年省重点建设项目名单》发布,三河市稀有金属技术创新平台、光环燕郊云计算基地、精密智能温度控制设备等15个项目申列省重点建设项目,数量位居廊坊首位。今年,三河市申报省市重点项目60个,同比增加26个;总投资614.75亿元,同比增长17.5%。

### 引进“金凤凰”,助项目建设升级助力

新年伊始,东谊银河二号智能制造产业基地项目和星谊银河二号供应链基地项目现场塔吊林立、车辆穿梭,一派热火朝天的繁忙景象。智能制造产业基地项目8栋厂房主体已拔地而起,工人们正在安装钢结构,供应链基地项目正在开挖基槽。

项目负责人张大兵介绍,这两个项目都是三河市壮大主导产业、补齐产业链条的龙头项目,于去年9月份开工。智能制造产业基地预计今年7月竣工验收,供应链基地将于明年完工,这两个项目达产后预计年营业收入19亿元,吸纳就业1000人。

“三河区位优势、责任重大,招商引资、项目建设必须坚持精准导向,聚焦高端高新。”三河市长伦绍金介绍,他们始终聚焦“3+3”主导产业,紧紧围绕北京产业配套,通过招龙头、补链条、聚集群,奋力“抢”出大项目顶天立地、好项目铺天盖地的喜人局面。

银河二号智能制造产业基地和供应链基地项目,就是三河“抢”来的大项目。2020年疫情期间,三河市获悉美国华平投资集团旗下新宜中国有意在北京周边选址建设银河二号项目,他们千方百计克服疫情影响,通过数十次电话、视频与投资方积极沟通,最终敲定了项目落户的每一个细节,引进了这只“金凤凰”。

招商引资不断线,只争朝夕抓投资。2021年,三河市签约重点项目94个,总投资1482亿元,其中签约北京转移项目54个,总投资742亿元,创历年新高;4次组织重点项目集中开工,开工项目39个,总投资167.61亿元;申列省市重点项目34个,总投资604.2亿元。

“抢”来的大项目好项目,不止银河二号项目。立足首都东大门的特殊区位,三河市深耕对接北京产业资源,积极承接北京非首都功能疏解,努力把三河打造成为北京产业转移的必选地、首选地。正在加快建设的中冶总部基地项目,就是承接北京非首都功能疏解的代表项目。

总投资34.17亿元的中冶总部基地项目,重点建设轨道交通新型技术创新中心、国家钢结构工程技术研究中心、国家钢结构质量监督与检验中心和世界技能大赛焊接项目中国集训地等四大科创平台,目前,24栋单体建筑已全部封顶,正在进行二次结构施工,预计今年9月份完工并交付。

不放弃,不言败,不服输,把每一个机遇牢牢抓在手

上。2021年,三河市新开工的投资亿元以上的30个产业项目,总投资208.35亿元;其中,吸纳北京非首都功能产业转移项目10个,总投资124.3亿元。

### 当好“服务员”,促项目落地加速度

如今,在三河市燕郊高新区思普兰路东侧的河北燕达陆道培医院项目施工现场,东西长314米、南北宽243米的基槽已经挖了5米深,工人们正加紧施工。

“多亏了模拟审批,让我们的项目能够进展如此之快。”该院新医院筹建办公室主任李贝贝介绍,河北燕达陆道培医院项目去年10月25日签订土地出让合同,11月26日就拿到了不动产权证和施工许可证,实现了“拿地即开工”。

而在此之前,这一过程至少需要半年时间。三河市人民政府行政审批局党组成员王海斌介绍,模拟审批把整个审批流程的时间前置,在供地阶段服务团队和各相关部门提前介入,一旦供地即可第一时间转为正式审批,有效破解了过去重点项目审批周期长的难题。

全力破解落地难,拼出建设“加速度”。三河市在创新服务模式、优化审批流程、提升服务效能上下功夫,实施“拟建提前介入—事项一次告知—预审并联提速—批后跟踪问效”全闭环模拟审批服务新模式,重点项目建设手续办理平均缩短了8至10个月。

创优服务当好项目建设“服务员”,全力做好精准招商“后半篇文章”,三河的好招、实招还有很多:强化用地保障、专班服务项目、领导当好“第一服务员”……在燕郊高新区、三河经开区,他们实行了地质灾害、压覆矿藏、节能等7项区域评估,项目入区可直接使用区域评估成果,无需单独编制,大大加快了后续手续办理进度,为企业节省了成本。

三河经开区内的同飞制冷股份有限公司智能流体控制设备项目,仅靠直接使用区域评估成果一项,就提前1个月拿到了不动产权证,还节省了5万元左右的第三方费用。同飞股份常务副总经理高宇介绍,他们的新项目建成投产,可年产智能流体控制设备3000套,将进一步巩固同飞股份在工业制冷领域的行业领军地位。

2021年,三河市共有中冶总部基地等34个项目跻身省市重点建设项目,总投资604.2亿元,年度完成投资81.88亿元,投资完成率达到145%,投资完成率在全省(市、区)中名列前茅。

### 厚植发展土壤,让项目遍地开花

布线包胶、超声波焊接、电测试、发泡成型、安装保险丝……经过一系列工序之后,完整的奔驰汽车线束系统走下廊坊莱尼线束系统有限公司三期生产线,打包装车后发往位于北京经济技术开发区的奔驰汽车有限公司。

落户三河经开区以来,莱尼线束已相继两次扩产。“是三河的暖服务和良好发展环境,让我们坚定了在这里做大做强信心。”该公司高级财务主管谷海楠说,疫情最紧张的时期,经开区不仅派人专门驻厂协助做好防控工作,还“点对点”开通三河到天津蓟州区的班车接送工人。面对员工严重短缺的难题,三河市多方动员,帮助企业从当地招聘了2000余名工人,解了企业的燃眉之急。

“市场主体会用脚投票。好的发展环境,不是说出来的,而是扎扎实实做出来的。”刘连杰说,干部多跑腿,企业才能少跑路。只有有实打实帮助项目,项目才能引得进、落得下、发展得好。

▲三河市城区一角。河北日报记者 赵永辉摄

▶近日,廊坊莱尼线束系统有限公司员工在进行线束焊接。河北日报通讯员 高 澍摄

▶近日,机器人在三河世原汽车科技有限公司组装车间自动化生产线上焊接汽车部件。河北日报记者 赵永辉摄



做优营商环境,厚植发展土壤,大项目好项目的“二期三期四期”,成为三河扩大有效投资、提升重点项目建设质量的一大亮点。扶持高端高新项目,他们出台“瞪羚企业”扶持政策;做强实体经济,出台7方面25项惠企暖企政策;鼓励创新创业,设立市长特别奖……一桩桩、一件件,打通了项目建设的痛点、堵点、难点,做到了企业家的心坎上。

近年来,该市开工建设的“二期三期四期”项目达到30个,其中,已经竣工项目达到18个,总投资74.68亿元;在建项目达到12个,总投资104.05亿元;19个项目正在谋划实施,总投资近300亿元。

2021年12月29日,三河市企业金融综合服务平台上线,域内31家银行入驻发布金融产品144个,1485家中小企业进驻平台。仅试运行期间,通过平台申请的信贷金额就达8.36亿元,成功放款5.1亿元,在破解中小企业融资难、融资贵上迈出了坚实一步。

为更好吸纳中小型科技创新企业,三河市还创造性地发展科创园经济,科技型创新创业项目基本实现了轻资产“拎包入住”,专业化、全方位、全周期的服务让企业将资金最大限度投入研发和生产。目前,该市共培育科创园27个,累计引进中小型科技创新企业796家,其中,来自北京的占到了65%。

新年新气象,今年,三河市又在产业、基础设施、公共服务、城市更新和乡村振兴五大领域,分别确定了十大重点项目。“我们将以‘五个十’重点项目为抓手,力促投资和项目建设升级助力,全面提升发展的质量效益和水平。”伦绍金介绍,他们将全力推进京津冀国家技术创新中心燕郊综合性中试平台和产业示范基地、三河通用机场等重点项目加快建设,以三河之进为全省高质量发展增光添彩。

## 去年全市净增 外资企业111户

河北日报(通讯员贾树敏 记者孟宪峰)“真是急企业所急,想企业所想,用专业认真的工作态度为企业排忧解难。”近日,在廊坊市市场监督管理局外商投资企业登记窗口顺利拿到变更后的营业执照后,廊坊新奥燃气有限公司办公室主任刘倩感慨地说。

由于公司主要负责人在外地出差,无法在提交材料上签字,廊坊市市场监督管理局外资料科得知此次变更对新奥燃气公司业务推进的重要性后,立即启动会商机制,请示上级领导,并和该公司在外地出差的主要负责人视频确认,在非要件不齐全的情况下,依据相关规定,第一时间为他们颁发了变更后的营业执照。

2021年以来,廊坊市市场监督管理局把如何帮助外资企业解决问题作为工作着眼点,为每一家来廊坊投资的外资企业提供“管家式”服务,凡来办理外资登记的企业,不管是代理人还是企业工作人员,从业务咨询开始就建立微信联系,全程指导企业名称自主申报、提交主体资格认证、文书填报等。对非要件提交材料不齐全的,采取会商制和申请人承诺制,只要企业提交补齐材料时间承诺书后,便以最快速度受理核准,在最短的时间内完成登记注册。

截至2021年12月底,该市净增外资企业111户,其中公司51户、分支机构60户。全市实有外资企业1190户,其中公司536户、分支机构654户,投资总额超24亿美元、注册资本超10亿美元。全市外资企业户数同比增长5%,外资企业市场主体发展稳定。

## 固安县政府与中铁二十局集团签约 固安空港新城 城市更新项目启动

河北日报(记者周禹佳 通讯员门从硕)1月14日,固安县举办固安空港新城城市更新项目签约仪式,固安县人民政府与中铁二十局集团有限公司签约,开启了固安与央企合作的新纪元,将推动园区经济发展提质增效。

据介绍,2021年12月31日,中铁二十局集团有限公司中标固安空港新城城市更新项目。该项目位于固安工业园南区,规划总面积约为16平方公里,总投资为335.18亿元,合作周期为20年,分5期建设。

今年1月3日至7日,历时5天,固安工业园圆满完成工业园南区丁百户村街147户拆迁任务,空港新城城市更新项目迈出坚实的第一步。接下来,他们将迅速启动丁百户村街安置房和配套设施建设,做好民生保障,同时,围绕城市基础设施建设,以礼士路和兴旺东街两条交通主干道为节点进行改造提升,投资10亿元进行广场地面铺装、智慧摄像头安装、绿化亮化、雨污分流等工程建设,提升南区整体形象,打造优美生活环境。

近年来,固安县委、县政府持续加大“腾笼换凤”力度,谋划了工业园南区二次开发,即固安空港新城城市更新项目。未来,空港新城城市更新项目将按照“党委政府主导、园区全力推动、央企出资实施”的原则,秉承“综合施治、科学布局、用地节约、产业高端、产城融合”的发展理念,实现主导产业集聚发展、创新能力显著提升、园区服务优化完善、单位面积效益倍增,最终将工业园南区打造成为具备国际一流产业、一流功能、一流环境的空港新城,成为京津冀协同发展示范区、新机场临空经济创新区、京雄走廊一体化样板区。

## 广阳区农村公路 总里程达560公里

建成主城区至周边镇(街道办事处)半小时交通圈

河北日报(通讯员王满凤 记者孟宪峰)近日,廊坊市广阳区被授予“四好农村路”省级示范县。2021年以来,广阳区扎实开展“我为群众办实事”实践活动,以美丽农村公路建设工程为抓手,紧紧围绕“建好、管好、护好、运营好”四好农村公路的总体目标,聚焦社会民生保障,努力畅通农村公路,方便群众出行的同时,有效带动周边村街的经济,助推全区经济发展和乡村振兴。

突出建设养护,提升服务水平。针对个别镇和部分村街断头路、瓶颈路较多的现状,广阳区因地制宜将路段按照“大中修提升改造、小修挖补、日常维护”三类进行划分,通过征求意见、汇总报告、政府研究,确定改造计划,不断提高农村公路通行能力,使农村公路更加适应城区规划布局、社会经济发展和群众安全便捷出行。2018年至2021年,投资7800余万元,完成了50余公里县乡村公路大中修工程。同时,积极探索“美丽公路+”模式,在县域武西线设置了“公路驿站”,为过往司机和游客提供车辆停放、临时休息、开水供给、手机充电、无线网使用等多个便民服务项目。

紧抓管理运营,促进协调发展。针对境内没有独立客运班车运营的实际,广阳区利用主城区的区位优势,主动联系公交主管部门,积极谋划引导市区公交车向广阳主城区周边镇、村街扩展、延伸、辐射。3年来,通过市、区两级交通运输局的联合推动,市区公交线路中有10条线路通达广阳主城区外各镇、村街,占市区公交线路的25%,并增设公交站点18个,使广阳区各镇、村街群众逐步跨入了城市公交的快捷通道,享受到同主城区居民一样的出行便利。

截至目前,广阳区农村公路总里程560公里,包括县道3条46公里、乡道8条73公里、村道330条441公里,基本形成了以国省干线公路为骨架、县乡公路为支撑、村级公路为补充的格局,建成了主城区至周边镇(街道办事处)半小时交通圈。



临近春节,霸州胜芳古镇街头巷尾处洋溢着浓浓的年味儿。这是该镇商场里各式各样的虎年玩偶吸引了小朋友驻足选购。河北日报通讯员 张泰源摄

## 廊坊建立市主要领导与企业直通联络、市四套班子领导包联服务等机制

# 精准帮扶民营经济“二次创业”

河北日报(记者孟宪峰 通讯员褚继东、史越超)“投资建设的4条植物空心胶囊生产线已投产,现急需铺底流动资金支持,但企业土地、厂房为租赁性质,存在一定困难。”2021年12月17日,在廊坊市民营经济“二次创业”第4次早餐会上,河北康鑫植物胶囊有限公司负责人提到。在认真做好记录后,廊坊市工信局会后立即协调相关金融机构,联动融资担保公司,积极做好尽职调查接洽,拟通过损失分担

模式为企业解决资金需求500万元,目前正在审批过程中,计划今年1月底或2月初实施投放。

“早餐后,我们把每家企业的建议、问题都记录下来,建立工作台账,长期督办有关部门和县(市、区)解决,并及时给企业答复。”廊坊市工信局局长董丽萍介绍,2021年以来,先后为企业协调解决霸州达利职工交通出行、廊坊泰铭金属变压器扩容、农标普瑞纳农民工保障金返还等

各类问题758个,发布惠企政策1000余条,发放涉企奖补扶持资金1.5亿元,协调授信36.8亿元,为企业协调配发口罩34万只、消毒液17吨,协调员工返岗1812名。

为破解企业发展难题,提振企业发展信心,廊坊市将2021年确定为民营经济“二次创业”精准服务年,建立了市主要领导与企业直通联络、市四套班子领导包联服务、政企直通平台常态化沟通、企业家走访慰问、企业家早餐会等服务机制,推

出了民企咨询诊断服务、民营企业素质提升等精准帮扶活动,帮助企业协调解决实际困难和问题,让企业安心稳定发展。

在帮助企业解决外部制约的同时,廊坊市还引导企业练好内功,走好内涵式高质量发展之路。2021年以来,该市着力推进技术改造、智能制造、绿色制造和管理提升,深化互联网、大数据、人工智能等数字技术融合应用,不断提升企业发展质量效益,扎实推进企业转型升级、高质量发展,加速迈向价值链中高端。

随着一系列支持企业发展的政策、举措落地见效,廊坊市民营经济实现了平稳较快增长。2021年1至11月,全市1234家规模以上工业企业实现增加值同比增长9.2%,比上年同期提高6.4个百分点,高于全省平均水平4.6个百分点,稳居全省第二位,呈现稳中有进、稳中加固的增长态势。