

打造宜居之城

河北日报记者 田恬

作为雄安新区开发建设的先行区,容东片区是新区首个大规模建成区,担负着雄安新区首期居民征迁安置,为起步区、启动区开发建设提供支撑的重要任务;肩负着探索建设经验、创新开发及运营模式的重要使命。容东片区安置房项目作为一项重要民生工程,一栋栋楼房渐次拔地而起,一批批精装住房“盛装”亮相。片区首批和二批回迁居民1.5万余户、3万余人已幸福回迁,目前,第三批安置房建设工程全面完工,园林景观和小市政工程收尾工作正在紧张进行。片区内干净整洁的生活环境、配套成熟的公共服务设施、一流的教育水平、“园在城中”的绿色生活,处处体现出一座现代化宜居之城的风貌和特质。

▶2022年3月9日,雄安新区容东片区,孩子们在街边公园开心地玩耍。
河北日报记者 赵海江摄



布局高质量、高水平公共服务设施

3月10日晚上,记者跟随南文营社区专职社区工作者张晨晨的脚步,前往兰茵花园小区,走进袁防震的家,一股温馨的气息扑面而来。今年46岁的袁防震是容东片区的首批回迁居民,春节前,他们一家人正式搬来入住,在新家度过了第一个春节。“这套房子是四室两厅的,有140平方米,交房的时候就是装修好的,一步到位,买家具就住进来了,省心省事。”袁防震一边擦拭着客厅的茶几一边细数着新小区的各种便利,“新小区环境、绿化、配套的服

务设施、社区活动,都比以前好太多了。小区周边菜店、水果店、便利店和药店更是一应俱全,下楼走几分钟就能到。”

这种便利与容东片区构建的多元、开放、共享和层次多样的公共服务体系息息相关。据容东管委会党组成员、副主任王锋介绍,容东片区内以“品质为先、重老重幼、全时导向”为理念,以“适度集聚、场地活化、统筹共享”为指导原则,以居民需求的满足为导向,配置了尽可能完善、体现更高质量的社区配套公共服务。

“这是我们提出的‘十全十美’配套服务设施。”王锋表示,“十全”即必配设施,是面向便利生活的基础型设施,如幼儿园、社区卫生服务站、社区党群服务中心、警务室、便民商业点。“十美”即选配设施,是实现品质生活的提升型设施,如邻里交往和互助共享的共享厨房、提供心理压力疏解的精神慰藉类设施。目前,根据居民回迁入住情况,前期启动了16个社区党群服务中心(综合服务站)、7个卫生服务站、37个便民公厕、2个文化活动站、2个养老驿站、

2个体育活动室,满足居民医疗、政务、文化、养老、商业、健身等日常生活需要。

“以人为本,要把打造宜居环境落在每一寸土地上,城市生态是个综合概念,不光包括环境质量,还包括生活体验和获得感。生活在这里的居民,依托邻里级公共服务设施就可满足5—10分钟生活圈的服务需求。”容东管委会党组副书记、副主任崔建军表示,为起步区、启动区建设提供支撑和配套服务,为探索新区开发建设模式积累经验,是容东片区义不容辞的责任。

打造高质量、高水平基础教育

“容东片区里的每一所学校,都会突破我们对传统学校的惯性定义。”雄安容和悦容小学校长吕华对去年第一次来容东片区,参观这些学校时内心的震撼记忆犹新。学校内音乐、美术、舞蹈、书法、科学等功能性教室一应俱全,智能化教学设备的陆续入场,更是让她惊喜不已,这些现代化的教育设施为学校多元化课程的开展提供了有力的硬件支撑。

居住在阳光园的王静是容东片区首批回迁居民,她的儿子目前就读悦容小学四年级。在王静眼里,学校的硬件设施很棒,老师也很专业、负责。“我家孩子特别喜欢现在的学校,以前就读的村小学,不管是校

园环境还是硬件设施跟现在的学校完全没法比。而且相比起以前比较单一的课程设置,这边学校的课程很丰富,音乐、体育、美术等活动特别多,真正做到了让孩子德智体美劳全面发展。”

2021年1月,河北雄安新区管理委员会发布《雄安新区智慧教育五年行动计划》提出,到2022年,雄安新区智慧教育取得明显进展,智慧教育示范区试点目标全面实施;到2025年,雄安新区智慧教育取得突破性进展,达到全国领先水平。

精良的教学设备是学校发展的坚实保障,而一支优秀的教师队伍则是学校教学质量的根本保证。

去年9月,雄安容和教育总校首批面向全国公开招聘教职工共计640名,均已聘任到位,并完成岗前培训,雄安教育开启了新篇章。在这些教师中,一些数据相当亮眼:研究生学历204人,占比31.87%,本科学历355人,占比55.46%,学历达标率百分之百,其中不乏国家级、省级、市级名师和经验丰富的教学能手,可谓实力雄厚、人才济济。

“请同学们动手画一画、写一写,算一算哪种租船方式最省钱。”3月10日下午,悦容小学四年级数学教师赵斯韬正在课堂上向同学们讲解着问题,这节课是一堂公开课,记者看到,教室后面还有不少老

师在听。据该校教务管理中心主任张健介绍,学校每隔一段时间都会举行这样的公开课,通过公开课搭建教师相互交流、共同提高的平台,进一步提高课堂教学质量。

“千年大计、国家大事”更需要高水平、高质量的教育事业支撑。“目前,容东片区首批10所新建学校已经投入使用,包括4所幼儿园、2所小学、2所初中、1所九年一贯制学校、1所高中,涵盖幼儿园至高中基础教育全链条。”雄安容和教育总校校长邵喜珍表示,雄安容和教育总校以容学汇智、和衷共进、守正创新、兴教报国为办学宗旨,以每个学生都独一无二为育人理念,探索雄安教育模式,培育祖国未来栋梁,以新机制、新模式整合优质教育资源,以新技术、新手段改进教育方式,让每一个孩子享有公平而有质量的教育。

300米进公园,营造“园在城中”绿色生活环境

去年,随着悦容公园的对外开放,容东片区居民又多了一个休闲的好去处。

作为雄安新区开发建设的先行区,容东片区为安置居民及疏解人群提供了宜居宜业的生活环境。由雄安集团生态建设公司承建的悦容公园、金湖公园等作为容东片区重点建设项目,定位为绿色生态、开放共享的公共空间和城市客厅,承担着弘扬传统文化、传承园林经典、提供生活服务的功能。

悦容公园位于容东片区和辅助配套服

务区之间,为雄安新区第一个大型综合性公园,占地面积约160公顷,是贯穿容城组团南北向城市空间的重要生态景观廊道。园内建有景观绿地110公顷,景观桥梁24座,景观建筑3.8万平方米,重点打造了松风园、桃花源、环翠园、白塔园、拾溪园、清音园、芳林园、曲水园、燕乐园等9个园中园。

公园里亭台楼阁,小桥流水,次第绽放的玉兰和桃花与草地上蹦蹦跳跳的儿童勾画出一片盎然春意,漫步园内,着实

别有一番滋味。

“等花都开了,树叶也长出来了,整个园子郁郁葱葱,就更好看了。”随着天气的转暖,居民陈大妈只要有时间就会带着小孙子来公园溜达一圈,围着园子走走转转。

据雄安集团生态建设投资有限公司相关负责人介绍,300米进公园、1公里进林带、3公里进森林,就是要为居民营造“园在城中”的绿色生活环境。容东片区以分级配置、均衡布局、慢行联系为原

则,构建了“组团—社区—邻里”三级绿地公园体系,绿化覆盖率不低于50%。

其中,组团级公园由1处综合公园即金湖公园和5处专类公园即南湖公园、文化公园、儿童公园、历史公园、体育公园构成,用以满足居民各类户外休闲游憩活动需求。金湖公园中央湖区部分用地面积87公顷,整合生态、游憩、文化、科普、景观等功能,布局滨水商业和文化休闲场所,传承中国园林营造理念,为居民打造了一处绿意交织、富有人文意境的公园。

“一园三苑连十里、百街千巷串万家”的容东美丽画卷正在徐徐展开,一座新时代的美好宜居家园形象跃然而出。

数字容东

容东片区作为雄安新区第一个新建城区,总占地面积12.7平方公里。

为办好人民满意的教育,新区高标准规划建设优质均衡、数量充足、布局合理的中小学校和幼儿园,为体现十五分钟“生活圈”理念,按照步行五分钟、十分钟、十五分钟分别建设一所幼儿园、一所小学、一所中学的规划原则,规划建设2所高中、1所完全中学、3所初中、1所九年一贯制学校、9所小学、16所幼儿园。

目前,容东片区已投入使用10所学校和幼儿园,包括4所幼儿园、2所小学、1所九年一贯制学校、2所初中、1所高中,在校生共计6681人。



建设者说

2021年1月,正式调到容东片区工作的雄安新区容东管委会党组成员梁军,日常负责容东综合执法和城市运营管理中心建设、为容东片区的稳定和建设营造良好的发展环境的工作。

新区进入开发建设阶段后,社会要素加速集聚,空间布局、产业结构等方面都发生了变化。梁军说:“为新区高质量发展发展创造稳定的发展环境,对我来说是任务,更是责任。”

按照“一支队伍管执法”的工作要求,结合容东片区城市管理需求,梁军逐步建立起一支综合执法队伍,为稳定容东片区建设、保障幸福回迁、维护片区秩序保驾护航。

去年底,容东片区首批安置群众开始陆续回迁入住,入驻商户装修问题、群众生活需求问题摆在眼前。“对此,执法处积极对接新区规划建设局、城市发展公司,坚持方便群众企业、从简从快办理的原则,在保证契合容东片区实际的基础上,经过多次优化调整,制定了《容东片区装修备案审批流程》,对137家商户进行了备案。”梁军说。

梁军负责的另一项工作——容东城市管理运营管理中心建设,总体项目建设目标是形成数字化、网络化、智能化的城市运营管理中心,构建跨部门、跨层级、跨区域的协同运行体系,从而推动容东片区数字经济高质量发展,打造雄安新区智能化城市运营管理先行示范区。据梁军介绍,目前项目整体已处于实施阶段,总承包项目和信息化建设项目也在有序推进。

其实,早在2019年,梁军就在雄安新区开展工作了,如今已近3年。“回想到任之初,正值新区从规划阶段转为开发建设阶段的关键时期,容城县包括容东片区这片土地上的征地拆迁刚刚启动,可以说我完整、全面见证和参与了‘旧城变新城’的过程,能为新区的发展建设贡献一份力量,我感到十分荣幸。”一种心底油然而生的自豪感显现在梁军坚毅的脸庞上。

随着容东片区第三批回迁工作提上日程,容东片区车辆、人员将进一步剧增,梁军又要投入到紧张忙碌的工作中了。他说,为了保障群众安心入住、幸福生活,保障在建区和居住区的有序管理,在接下来的工作中,将进一步充实执法队伍,计划在150名执法辅助人员的基础上再补充50名。完善应急管理体系,制定预案,提高应急处置能力和水平,配备配强应急处置人员和装备。积极推进生活垃圾分类,促进容东片区居民文明习惯的养成,积极打造或配合打造垃圾分类示范区,逐步形成成熟的容东生活垃圾分类模式。

「见证参与「旧城变新城」

雄安新区容东管委会党组成员梁军:

为新区发展建设贡献力量」

2022年3月22日,春意浓浓的悦容公园。

河北日报记者 赵海江摄

