



引来一个 带动一批

——廊坊开发区推动现代商贸物流提质提效提能探访

河北日报记者 孟宪峰 通讯员 陈哲

今年前6个月,廊坊开发区现代商贸物流产业实现营业收入140.7亿元,同比增长了25.7%

8月22日,在廊坊宝湾国际物流园内,一辆辆满载货物的汽车进进出出,一台台叉车忙个不停。“截至目前,我们已吸引7家大型物流企业入驻,初步形成了立足京津冀、辐射全国的现代商贸物流体系。”宝湾物流控股有限公司华北大区运营部经理王宁说。

这是廊坊开发区大力发展现代商贸物流产业的一个缩影。近年来,廊坊开发区立足区域优势,创新商贸物流模式,全力打造物流发展新动能。今年前6个月,廊坊开发区现代商贸物流产业实现营业收入140.7亿元,同比增长了25.7%。

“我们将进一步挖掘区位优势、交通优势、产业基础优势,推动现代商贸物流产业提质增效提能,在对接京津、服务京津中加快发展自己,为廊坊在京津冀协同发展上走在全省前列贡献力量。”廊坊开发区工委书记、管委会主任王一平说。

招引龙头,带动发展

京东跨境电商保税北方中心、京东物流廊坊“亚洲一号”、京东物流廊坊米面粮油3号仓……近年来,京东集团在廊坊开发区不断追加投资,成为推动该区现代商贸物流产业发展的龙头企业。

离京沪高速廊坊出口不远的廊坊综合保税区内,一组通体洁白的建筑上面红色的京东LOGO非常醒目,这就是京东集团在廊坊开发区投资建设的第一个项目——京东跨境电商保税北方中心。该项目于2016年开工建设,2018年竣工验收,主体建筑是4座总计16.5万平方米的现代化物流仓库。

“此项目是在2016年廊坊经洽会上签约引进的,目标是打造成京东跨境电商华北运营中心及跨境电商结算中心,发展成为京东全球进口商品北方贸易基地。”廊坊开发区工委委员林秋鸿介绍,依托这个项目,全区2021年跨境电商零售进口业务完成72.05万单,实现贸易额6955万元,分别占到全省的70%和75.27%。

通过第一个项目的合作,京东集团对廊坊开发区的优越交通优势、坚实产业基础、良好营商环境有了更多了解,双方合作意愿进一步加深。2018年,京东物流廊坊“亚洲一号”项目开工建设,2020年建成投用。

“该项目主要建设4座大型自动化立体智能仓库,用于空调、冰箱等高品质家电物流配送,日均出货量7000余件。”京东物流廊坊“亚洲一号”仓储负责人高淦介绍,项目是京东自建物流体系的一部分,是京东物流华北地区重要的运营节点。

“京东物流廊坊‘亚洲一号’项目为开发区现代商贸物流产业发展注入了新动能。”廊坊开发区发展改革和科技创新局副局长刘莹介绍,通过设立结算中心和物流分拨中心,京东集团廊坊京东东特贸易有限公司2021年线上消费品零售额达128亿元。

连续两个大型项目建成投用,京东集团对廊坊开发区的信任又多了一层,企业资源再次向廊坊开发区倾斜。2020年,京东物流廊坊米面粮油3号仓入驻宝湾国际物流园,最大存储量达到200万件,全力保障京津冀地区米面粮油等民生刚需商品货源充足。

“货仓会根据客户订单情况提前备货,力保商品供给不断货。”京东物流廊坊米面粮油3号仓负责人刘海柱介绍,“我们每天服务约2万个客户,京津冀地区基本上是次日达,如果在60公里以内的话,还能做到11点之前下单,下午就能送到。”

值得一提的是,在物流领域成功合作的基础上,京东集团在廊坊开发区进一步扩大投资版图。在建的京东华北(廊坊)云数据产业基地,总投资127.4亿元,为开发区提供平台建设、开放数据、协助运营、共建生态四大价值体系,同时引入京东的电商、物流、金融、技术等战略生态合作伙伴,支撑区域电商等产业持续做大和长期繁荣。

宝湾物流控股有限公司是入驻廊坊开发区的另一家龙头企业。廊坊宝湾国际物流园共建有10栋高标准仓库,仓储面积9万平方米,为从事区域配送、国际物流以及生



▲宝湾国际物流园安能物流仓储区域的繁忙景象。
河北日报通讯员 张永强摄
▲京东物流廊坊“亚洲一号”内部的大型自动化立体智能仓库。
河北日报通讯员 陈童摄



产配套物流业务的企业提供优质、高效、安全的物流操作平台。目前该园区有京东、安能物流、铁山档案、名创优品、拓尔环球、凯之乐、中国电信7家大型物流企业。

在园区的安能物流仓储区域,不时有外地大货车抵达,工作人员忙着卸车、分拣、入库,现场一派繁忙。“作为较早入驻园区的企业之一,我们不断加快现代流通体系建设,目前已成为东北、华北地区最大的货物转运中心,日吞吐量超4000吨。”安能物流现场负责人汪进华说。

龙头企业是实现现代商贸物流产业高质量发展的重要引擎。廊坊开发区强化现代商贸物流产业重点企业、项目的引领作用,紧盯国内外知名物流企业地区总部、龙头企业的投资意向,加强招引力度,聚集了京东、宝湾等一批行业龙头企业,为现代商贸物流产业高质量发展奠定了坚实基础。目前,全区已建成万纬冷链物流园、唯度国际物流园、廊坊宝湾国际物流园、京东物流廊坊“亚洲一号”等4家物流园,电子商务、冷链物流、快递物流等重点商贸物流企业达到15家。

升级业态,强链延链

走进京东物流廊坊“亚洲一号”的大型自动化立体智能仓库,一排排钢结构货架鳞次栉比,几层楼高的堆垛机在里面穿梭自如。全靠光电感应,这里就能实现商品的自动上架、自动存储、自动下架和货到拣选。

“立体智能仓库内部配有数以万计的托盘位,并配有一套高密度托盘存储系统,平均一个仓口入仓效率为每小时50托,较以往的平仓存储模式效率提升了150%。”高淦介绍,通过使用高密度托盘、智能分拣机等智能设备,仓内整体的运营效率较传统仓库提升了3倍以上。

京东物流廊坊“亚洲一号”是京东物流在京津冀地区首个针对大件商品应用自动化立体智能仓库系统的物流配送基地。该基地采用自动识别、数据挖掘和人工智能

等技术,将商户、消费者、商品、物流等要素本身进行数字化,使京东物流的供应链服务更加高效。

廊坊开发区投资促进和招商合作局副局长李江平介绍,他们在招引现代商贸物流项目时,非常注重招引像京东物流廊坊“亚洲一号”这样的“智慧物流”项目,整体提高廊坊开发区现代商贸物流产业智能化水平,带动传统物流产业转型升级。

近日,东方嘉盛供应链有限公司一批进口的红酒调拨到了京东跨境电商保税北方中心,享受“按货物状态分类监管存放”这一全新的监管方式带来的便利。在中国海关总署的监管下,廊坊综合保税区是首家成功开展此类业务的综合保税区。

“按货物状态分类监管存放”是指允许非保税货物入海关特殊监管区域储存,与保税货物一同参与集拼、分拨,根据国内外采购订单最终确定货物实际离境出口或返回境内区外的海关监管制度。该政策以企业信用管理为基础,通过企业仓储管理系统与海关系统联网,实现海关对商品库存数量、库位等信息的实时查询,可以极大提升企业的运营效率,降低物流成本。

“与以往保税货物与非保税货物分别报关、两次运输不同,实行‘按货物状态分类监管存放’政策对区内企业意味着仓储利用率和仓库周转率上升,仓储成本和物流成本下降,企业核心竞争力得到了有效提升。”东方嘉盛廊坊公司负责人陈永杰介绍,他们正以进口食品和酒类为切入点,在廊坊综合保税区内打造全球商品分拨中心。

香港嘉宏集团华北运营中心、普洛斯供应链智慧物流产业园、南洋新农业跨境电商供

应链(廊坊)产业园、创菱汽车综合产业园、网营物联(京津冀)智慧供应链基地……翻开廊坊开发区现代商贸物流项目清单,一个个平台式现代商贸物流项目映入眼帘。

平台式现代商贸物流项目是廊坊开发区的另一个招商重点。“这种项目可以利用互联网向供应链上下游提供延伸服务,促进商流、物流、信息流、资金流畅通,实现供需双方精准匹配和动态平衡。”李江平介绍,目前有一批服务于农产品、工业产品、跨境产品、冷链产品的平台式现代商贸物流项目即将在廊坊开发区启动。

产业链是产业发展的重要基础。廊坊开发区通过提升智能化水平、创新监管方式、发展平台经济等举措,加快商贸物流、城市配送等传统物流业态转型升级,促进电商物流、冷链物流、供应链管理等现代物流业态发展,促进物流与制造业深度融合,助推全区现代商贸物流产业链式发展、跨越式发展。

做优环境,提供支撑

穿上棉衣,戴上棉帽,走进-20℃的廊坊万纬冷链物流园仓库,一排排货架高大巍峨,上面的货物有序摆放。作为大型第三方农产品冷藏仓储和配送中心,廊坊万纬冷链物流园仓储面积达3万平方米,为蒙牛、伊利、蓝威斯顿等55家客户企业提供货物冷藏仓储、货物分拣、装卸等服务,业务范围覆盖京津冀晋地区。

“自2015年建成投用以来,园区业务发展得越来越好,这得益于廊坊开发区提供的优良营商环境。”园区安全和质量管理高晓丹回忆,园区货品主要供应北京市场,在今年上半年廊坊疫情最严峻时刻,廊坊开发区急企业之所急,及时送来进京通行证,帮助企业渡过了难关。

秉承企业引得来、留得住、发展得好的理念,廊坊开发区高度重视优质项目二三四期。在对万纬冷链长期帮扶的同时,他们还向企业倾斜土地、资金等要素资源,帮助企业在园区内长期发展,做大做强。目前,紧邻园区北侧的二期项目正在紧锣密鼓筹划之中。

“二期项目将是一期项目的升级版。”负责二期项目筹备工作的园区销售经理郭轶伦介绍,在硬件设施上万纬冷链二期项目将配备更多的智能化、数字化设备,打造“智慧仓库”。

京东跨境电商保税北方中心的快速发展,亦长期受益于廊坊开发区的支持。早在2016年项目启动建设阶段,他们就深深感受到了廊坊开发区的优质服务和快捷效率。

“我们是外商独资项目,前期手续办理起来程序繁琐,如果按正常流程得需半年时间。开发区为我们成立了服务专班,注册批准实行全程代办制,仅用20个工作日就完成各项审批手续,实现当年洽谈、当年批准、当年完成设计、当年开工建设。”项目负责人怀志斌说。

项目建成以后,廊坊开发区又及时落地国务院21项综合保税区扶持政策中的一般纳税人资格试点等政策7项,复制推广“按货物状态分类监管存放”等自贸区与综合保税区相关改革试点经验14项,扶植企业跨境电商业务。

不仅如此,廊坊开发区还出台政策,从贸易额提升、跨境电商产业发展等方面逐步加大对京东跨境电商保税北方中心扶持力度,形成了完备的政策支撑体系和兑现体系,用“真金白银”扶持企业发展。

“随着京东跨境电商保税北方中心的发展,直接间接带动了东方嘉盛、中顺物流等一批优质企业落户,形成了‘引来一个、带动一批’的喜人局面。”廊坊综合保税区内管理办公室主任康玉坤高兴地说。

好的营商环境就是生产力和竞争力。全力推动现代商贸物流产业提质增效提能,廊坊开发区用足用好政策红利、政银企对接、服务专员帮扶等服务企业五大机制,制定实施了《廊坊开发区促进企业高质量发展十条措施》《廊坊开发区促进产业转型升级奖励五条》《出口退税信贷风险补偿金管理办法》等系列扶持政策,助力了一批成长性好的现代商贸物流企业做大做强。

廊坊开发区规划环评通过生态环境部审查批复

河北日报(记者孟宪峰 通讯员陈哲)近日,《廊坊经济技术开发区园区发展总体规划(2021-2035年)环境影响报告书》正式通过生态环境部审查批复。

去年3月,廊坊开发区启动了此次规划环评编制申报。在梳理开发区发展历程、开展环境现状调查并进行回顾性评价的基础上,对开发区规划实施的主要资源环境制约因素进行了识别,并预测评价了对大气环境、水环境等方面的影响,通过开展碳排放评价、环境风险评估、公众参与等工作,论证了开发区规划的环境合理性,提出了优化调整建议和减缓不良环境影响的对策措施。

此次规划环评正式通过审查,标志着廊坊开发区生态文明建设迈入了新阶段,为廊坊开发区进一步优化产业布局、完善产业链建设、推动绿色低碳发展、夯实生态环境准入制度基础、改善区域环境质量提供了保障,对廊坊开发区高质量发展起到了指导性作用。

廊坊综合保税区外汇智慧监管系统启用

河北日报(记者孟宪峰 通讯员付瑜)近日,廊坊综合保税区外汇智慧监管系统通过国家外汇管理局廊坊市中心支局与廊坊综合保税区管理办公室共同组建的验收小组验收,并正式启用,这是该系统在全省范围内首次使用。

廊坊综合保税区外汇智慧监管系统依托廊坊开发区智慧城市系统定向开发,能够满足国家外汇管理局廊坊市中心支局对综合保税区内企业名单共享、有效监测企业日常经营活动、完善企业信用管理体系、了解企业资金及货物流向和构成等业务需求,并通过经营状况、合法合规、创新资质、财务状况等六个维度构建企业信用体系。

廊坊综合保税区外汇智慧监管系统将外汇监管模式的创新和智慧城市系统的功能拓展相结合,能够有效提升综合保税区外汇智慧监管水平,更好地服务于综合保税区绩效评估考核工作,有助于营造更加公平、高效的营商环境,切实发挥综合保税区政策功能优势和平台作用,促进区内企业发展质量提升。

开发区社会发展局与融商村镇银行 为农户提供信贷资金支持“双基”共建项目签约

河北日报(记者孟宪峰 通讯员王晓亮)近日,廊坊开发区社会发展局与廊坊开发区融商村镇银行举行“双基”共建项目签约仪式。融商村镇银行将以“双基”共建为基础,以“整村授信”工作为契机,向廊坊开发区各村农户提供坚实的信贷资金支持和便捷、优质的服务,满足农民的贷款需求。

“双基”共建是指基层党组织和基层金融机构深度融合结对共建,基层党组织协助开展评级授信,基层金融机构提供低息金融服务。“双基”共建是支持农村经济发展的重要工程,也是服务“三农”的重要举措,对满足农民资金需求、改善农村经济环境、建设美丽乡村、加快农业农村现代化具有重要意义。

此次签约的“双基”共建项目,将根据经济发展现状、产业结构特点和人口等因素,选取信用度高的农户作为重点推进对象。在贷款投放中,实行信贷全流程公开化、透明化管理,打造规范高效、互惠互利的支农绿色信贷渠道。同时,深入农村普及金融知识,有效解决农户金融知识匮乏、理财意识淡薄、法律意识差等问题。

开发区首个消防主题公园亮相

河北日报(记者孟宪峰 通讯员侯子清)为推动消防宣传工作向纵深开展,开辟消防宣传新阵地、营造良好的消防宣传氛围,近日,由廊坊开发区消防救援大队精心打造的全区首个集科普宣传、休闲娱乐、警示教育于一体的消防主题公园亮相花柳左岸小区。

该消防主题公园围绕知识性、趣味性、教育性,设置了消防主题宣传栏、灭火器铁艺造型的火灾案例展板、日常消防常识灯杆旗、消防玩偶、119造型座椅和消防垃圾箱等设施,充分将消防安全知识与公园融为一体,形成了独具特色的消防主题公园景观。

廊坊开发区消防救援大队相关负责人介绍,此次建成的消防主题公园设计突出消防主旋律,为广大群众提供了一个零距离接触消防、体验消防的好去处,有效发挥了“小阵地、大宣传”的社会效果。



近日,廊坊开发区内的廊坊百花蜂产品有限公司工作人员在罐装车间生产线上进行操作。近年来,廊坊开发区采取土地依法收回、限期开发等“腾笼换鸟”举措,使百花蜂蜜等优质项目落地实施。河北日报通讯员 陈童摄

廊坊开发区出台进一步稳定和促进就业若干措施 鼓励支持企业招用毕业年度大学生

河北日报(记者孟宪峰 通讯员王卫国)近日,廊坊开发区出台《关于进一步稳定和促进就业若干措施》(以下简称《措施》),进一步做好稳定和促进就业工作,确保全区就业形势总体稳定。

《措施》明确,廊坊开发区将实施失业保险稳岗返还、降费率和缓缴社会保险费、

助企纾困等政策,加大力度保市场主体就业。对招用毕业2年内的高校毕业生,与之签订1年以上劳动合同并为其缴纳社会保险费的中小微企业,给予每人1000元一次性吸纳就业补贴和最长不超过3年的社会保险补贴。企业招用毕业年度高校毕业生,签订劳动合同并参加失业保险的,可按每人

1500元的标准发放一次性扩岗补助,鼓励支持企业招用毕业年度高校毕业生。针对农村劳动力就业,实施“131”计划,为有需要的农村劳动力免费提供1次职业指导、3次岗位推荐、1次职业培训。同时,鼓励企业招用区内失地农村劳动力,对招用失地农村劳动力的企业,给予企业每人每年2000

至5000元就业补贴,积极促进农村劳动力就业。针对就业困难人员,积极开发公益性岗位,加强就业困难人员托底安置。同时,畅通失业人员救助渠道,开展常态化就业帮扶,帮助失业人员再就业,切实保障失业人员的基本生活。

据介绍,廊坊开发区还将通过加大普惠小微贷款支持力度、鼓励自主创业和灵活就业、落实税收优惠政策等举措,进一步激发创业活力带就业。通过实施高质量职业培训、加强高技能人才培养、发放一次性留工培训补助等举措,强化职业培训助力就业。通过优化公共就业服务、构建和谐劳动关系、加强就业形势监测,进一步优化服务促就业。