



打造“两个新样板” 建设品质生活之城

让建筑更节能 让产业更绿色

保定推进被动式超低能耗建筑产业发展探访

河北日报记者 李连成 通讯员 李云鹏

目前,全市累计建设被动式超低能耗建筑项目30个,建筑面积177.1万平方米,建设规模居全省第二;高碑店市有被动式超低能耗建筑产业链上企业128家。9家房地产开发企业率先开发建设10万平方米以上被动式超低能耗住宅小区,6家施工企业积累了大型被动房项目承建经验,参与被动式超低能耗建筑设计、监理、检测等服务机构30余家

“这是被动房,170平方米,传统住宅冬天暖气费得用3300多元,而这儿只需交电费,花费算下来只有传统住宅的五分之一左右。”近日,趁着天气晴好,保定市民刘先生来到兰溪九章小区的新房看一看,一进屋,暖意融融。家里的智能显示屏显示:室外温度-8℃、湿度24%、PM2.5指数65,而室内温度为23℃、湿度48%、PM2.5指数仅为1.3。

兰溪九章项目是保定市主城区最大的被动式超低能耗住宅项目。项目技术负责人郭建涛介绍说,与传统建筑相比,该小区节能效果达到90%以上。尽管没有传统的空调制冷与燃煤燃气供暖,室内却能保持恒温、恒湿、恒氧、恒洁、恒静、恒压的舒适环境。

近年来,保定市将被动式超低能耗建筑作为七大主导产业和5个千亿级产业之一重点培育,通过出台扶持政策,优化产业布局,延伸产业链条,搭建创新平台,推动被动式超低能耗建筑产业不断“长高”“长壮”。

强化政策支撑,推动建设规模持续壮大

走进位于徐水区漕河镇的颐和雅园小区售楼部,市民王英杰正在向销售顾问咨询。为何选购被动式超低能耗住宅?王英杰说:“保定市之前出台了相关政策,使用住房公积金贷款购买被动式超低能耗建筑自住住宅,贷款额度上浮20%,这可不是小数目。”

据介绍,颐和雅园项目总建筑面积约46.8万平方米,其中被动式超低能耗建筑面积约29万平方米,是目前保定市最大的被动房在建工程。

跟着政策受益的不仅是购房者。“保定市对被动式超低能耗建筑商品房项目,取消了销售价格限制,还调低预售资金重点监管比例(数额),预售资金重点监管资金数额降低20%。”保定卓正房地产开发有限公司工程总监蒋敬说,这些政策不仅提升了项目的市场吸引力,也为项目建设节省了实实在在的“成本”。

在研究梳理全国被动式超低能耗建筑有关政策的基础上,我们打破惯性思维,创新推进举措,破解困局难题,为推动产业健康持续发展打下坚实基础。”保定市住建局局长王艳峰说。

优先保障被动式超低能耗建筑建设用地,在符合规划、不改变用途的前提下,工业用地提高土地利用率和增加容积率的,不再增收土地价款;将被动式超低能耗建筑建设纳入县城建设考核指标体系,指导推进各县(市、区)开展被动式超低能耗建筑示范建



设,以点带面全面铺开……保定市立足产业发展需求,出台《保定市全面推动被动式超低能耗建筑产业实施方案》《关于打造保定地区被动式超低能耗建筑产城集聚区的工作方案》等12份政策文件,通过采取调整配建标准、降低预售资金监管比例、调整限购限价政策、规范确权面积核算、落实环保监管正面清单等有效手段,为被动式超低能耗建筑开发建设、市场销售创造有利条件,为产业发展提供了强大动力。

截至目前,该市累计建设被动式超低能耗建筑项目30个,建筑面积177.1万平方米,建设规模居全省第二。去年,新开工建设面积56.85万平方米,年度新开工面积居全省第一。

依托龙头带动,促进产业链条发展

经过30多年发展,奥润顺达集团成为高碑店市被动式超低能耗建筑产业的龙头企业。在其带动下,京津上下游产业链企业相继进驻高碑店市,被动式超低能耗建筑产业集群在该市崛起并形成气候。目前,高碑店市有被动式超低能耗建筑产业链上企业128家。

高碑店市通过龙头企业带动产业链不断延伸,是保定市推动被动式超低能耗建筑产业全产业链发展的生动典范。

“综合考虑区位条件、环境资源承载力和社会经济发展水平,我们确定了‘以科技创新为驱动,以示范工程为引领,以龙头企业为抓手,以全产业链布局为方向,培育千亿被动式超低能耗建筑产业集群’的发展思路。”王艳峰说。

为推动全产业链条发展,保定市成立了由市长任组长的被动式超低能耗建筑产业发展领导小组,由主管副市长任组长,以奥润顺达集团为链主的产业链办公室,着力打造全国被动式超低能耗建筑全产业链示范基地。

在具体操作中,保定市建设了国家建筑节能技术国际创新园和绿建产业基地两大产业基地,以产业基地为支撑,持续加大招商引资力度,吸引企业入驻设立子公司,填补产业链空白。从而形成示范基地带动、龙头企业引领、重点集群支撑的产业发展新格局。



上图:航拍的位于高碑店市的国家绿建科技产业基地。
中图:在奥润顺达产业园被动窗车间,工人正在操作设备加紧生产。
下图:保定市民刘先生来到兰溪九章小区的新房,通过智能显示屏查看被动房节能情况。

河北日报记者 李连成摄

加大科技研发,推进产业技术升级

发泡、注塑、切割、组装……日前,走进河北智博保温材料制造有限公司保温材料生产车间内,上百台机器正在紧张运行,工人们正忙着生产建筑保温材料中最具科技性能的产品——双挂网被动式超低能耗建筑保温材料。

“这是我们自主研发的产品,已获得多项发明专利。该产品有效规避了传统保温材料脱落、渗水、凝霜、易燃等问题,使保温材料与建筑主体同寿命、保温性能好、建设成本低,且达到了A级防火性能,目前处于行业领先地位。”公司副总经理祁帮增介绍,该产品现已在石家庄市、秦皇岛市、保定市、定州市等多个被动式超低能耗建筑项目中应用。

持续聚焦科技研发,该公司成长为京津冀地区最大的一体化墙体保温材料生产基地,拥有30多项实用新型专利和发明专利,相继被评为河北省科技小巨人企业、河北省科技型中小企业、河北省“专精特新”示范企业。

“通过壮大产业创新主体,构建‘科技型中小企业—高新技术企业—科技领军企业’梯度培育体系,从而推动被动式超低能耗建筑产业技术升级。”王艳峰说,该市着力培育支持奥润顺达等被动式超低能耗建筑龙头企业提升科研实力,辐射带动中小企业,对门窗、建筑遮阳、防水材料、高性能保温材料等新技术、新工艺开展攻关行动。

此外,保定市依托驻保高校、科研院所,面向产业技术创新需求,建设技术创新中心、重点实验室、产业技术研究院等创新平台,集聚省内外创新资源,推动关键核心技术攻关和成果转化,引领全市被动式超低能耗建筑产业技术发展。

目前,该市拥有河北省建筑节能技术创新中心、河北省建筑节能门窗产业技术研究院、河北省装配式建筑技术创新中心等9家技术创新中心、技术研究院及重点实验室。奥润顺达、新华幕墙、胜达智通、大韩玻璃、河北绿色建筑科技5家企业入选住建部“被动式超低能耗建筑产业技术创新战略联盟”产品选用目录,成为国内被动式超低能耗建筑产业发展中的先行者。

目前已深入274个村、400余家企业开展宣讲5700余场,受众50余万人次

河北日报(记者李连成 通讯员梁洁)从室内会场到田间地头,从工厂车间到百姓家中……近日,定兴县处处涌动着学习宣传贯彻党的二十大精神的热潮。

连日来,定兴县把学习宣传贯彻党的二十大精神作为全县上下的首要政治任务,创新宣讲形式,通过“一团八队”宣讲组织,建立“线上+线下”同频共振的宣讲格局,推动党的二十大精神在基层落地生根。

线上小版块 发挥大能量

近日,定兴县委党校老师张亚楠早早来到教室,开始录制新一期“理论宣讲微课堂”视频。“我在做讲义的时候,加入了一些生动案例,为的是让听者听得懂、记得实。”张亚楠说,现在他和其他老师干劲十足。

“微课堂”是党的二十大精神在定兴县“云端”宣讲的小版块之一,内容精炼、通俗易懂。此外,“党的二十大精神金句书法作品线上展”“党的二十大精神文艺演出线上展播”“党的二十大精神快问快答”等活动也开展得有声有色。

充分运用“云”资源,发挥政务新媒体及融媒体中心平台作用,运用报、台、网、微、端等平台综合发力,以图文、音视频作品,形成全媒体传播矩阵,将党的二十大精神传递到千家万户。截至目前,该县在政务新媒体平台上开设专题专栏9个,制作刊发相关微视频75个,“指尖课堂”成为广大干部群众学习党的二十大精神的好渠道。

线下大宣讲 课堂聚人心

日前,在长城汽车股份有限公司定兴分公司的生产车间内,企业宣讲团成员闫宏一向工人们宣讲党的二十大精神,大家边学边报告原文边根据工作实际探讨。“把党的二十大精神精炼成短、快、精的内容,让工人们更易掌握,更好推进工作。”闫宏一说。

为让党的二十大精神深入人心,定兴县创新成立“一团八队”宣讲组织,依托组织中的基层宣讲队、青年宣讲队、党校学者宣讲队等8个专门队伍深入农村、社区、田间地头、企业车间等,通过专题式、点单式等宣讲模式为党员干部、基层群众搭建党的二十大精神宣讲“直通桥”。

为将党的二十大精神精准传播到各行各业,点单式宣讲成为近期宣讲的热点。群众点单,宣讲队员接单讲课,在党的二十大报告中找答案、理思路。“党的二十大报告中明确指出‘发展乡村特色产业,拓宽农民增收致富渠道’,让我们吃了定心丸。”近日,良风晓月农业开发有限公司负责人梁卓在听完宣讲后很有收获,这场宣讲就是他点的单。

点单式宣讲备受青睐,生动感人的宣讲更受青睐。快板《礼赞党的二十大》、评剧选段等精彩文艺节目出自定兴县评剧团,让党的二十大精神落到群众心坎上。此外,剪纸、刻画、摄影等各种新形式,也出现在宣讲点单中。

大喇叭、小喇叭、田间地头式的乡土宣讲也开展起来。乡村老党员、致富能手、农技专家、文艺工作者等身边生动案例和家常话宣讲。“宣讲中跟老百姓拉拉家常,让他们知道现在国家的新变化、好政策,也了解一下基层群众的所想所需。”定兴县委常委、宣传部部长苗健说。

截至目前,定兴县已深入274个村、400余家企业开展党的二十大精神宣讲5700余场,受众达50余万人次。

定兴县线上线下同频共振宣讲党的二十大精神

满城区流动党员“云课堂”宣讲党的二十大精神

河北日报(记者李连成 通讯员邵晓菲、张佳峻)“真没想到,在外地看到家乡举办的党的二十大精神宣讲会,还通过‘云参观’看到家乡的变化。”日前,在满城区举办的流动党员学习宣传贯彻党的二十大精神“云课堂”上,该区在天津市的流动党员高建华高兴地说。

此次“云课堂”主场设在满城区委组织部会议室,活动邀请满城区委党校高级讲师邵志斌作专题宣讲,深入解读党的二十大精神。满城区流出党员和流入党员、各乡镇党委组织委员等100多人在线聆听,并在线上交流学习感悟和认识体会。

此外,本次“云课堂”还在南韩村镇西原坡村的满城革命历史展览馆和刘家台乡三角村晋察冀一分区纪念馆设立2个“红色阵地”设立了分会场。专题宣讲结束后,南韩村镇、刘家台乡工作人员通过手机视频带大家“云参观”了当地革命展馆。

据介绍,满城区将积极运用“互联网+”模式,多种形式组织流动党员开展学习宣传贯彻党的二十大精神活动,持续加强流动党员管理,增强流动党员的归属感,引导流动党员用党的创新理论武装头脑,以实际行动践行党的二十大精神。

蠡县特色志愿服务队伍宣讲党的二十大精神

河北日报(通讯员王勇、刘铁峰)日前,在蠡县新时代文明实践中心,一场别开生面的学习宣传贯彻党的二十大精神原声诗会正在进行。蠡县教体局职工王芳深情的诵读,赢得了热烈的掌声。

为推动党的二十大精神走深走实,蠡县由新时代文明实践中心牵头,统筹教体、司法、卫健、妇联等部门,成立了20支特色志愿服务队伍,通过宣讲会、诗词朗诵会、摄影展、书画活动等,开展党的二十大精神宣讲活动。截至目前,全县已开展宣讲活动500多场,受众达10万余人次。

涞源建立河湖智能视频监控系统

河北日报(记者李连成 通讯员吴鑫鑫)近年来,涞源县在推行河长制工作中,不断探索河道管、保、治长效机制,对县域所有河湖加大治理、保护、管理力度,打造河湖水清生态良好。

建立河湖智能视频监控系统。涞源县加大河湖智能视频监控系统建设力度,震慑涉河违法行为、保护河湖环境,在20条流域面积50平方公里以上的河道,布设视频监控点位共111个,在10条流域面积50平方公里以下的河道,建设视频监控点位17个。

河道垃圾日常保洁常态化。以政府购买服务形式,将河道垃圾纳入全县农村垃圾日常保洁,聘用第三方专业公司对流域120条大小河流及沟渠实施保洁清理,进一步改善全县河道环境。

部门联合开展督查检查。落实“河湖长+检察长”“河湖长+警长”工作机制,同检察院、公安局密切联系,联合开展督查检查,在调动河湖长履职积极性、打击涉河违法行为、加快“四乱”问题清理整治等方面起到了促进作用。

高阳155家规上企业全部恢复正常生产

河北日报(记者李连成 通讯员杨瀚)近日,走进高阳县图强纺织股份有限公司织造车间,高档剑杆织机快速运转,一条条毛巾坯布渐渐成型,一片片亮丽红润的印花布开得正艳,村民刘得彬和工人正忙着给鲜花浇水、换盆。

“村里的花卉产业让我们实现了家门口就业,我每天的工作就是浇花、移栽,一个月下来能赚3000多块钱。”村民刘得彬笑着说。

如今,通过对接京津冀等地花卉市场,

天对生产车间以及办公区进行消毒,提醒工人戴好口罩做好个人防护,同时餐厅一人一桌就餐,有效保障员工身体健康及正常生产秩序。

据介绍,高阳县统筹抓好疫情防控和经济社会发展,制定出台推动企业复工复产若干措施,指导企业全面做好生产经营区域防控以及员工个人防护工作,同时加

大对物流快递行业的帮扶力度,做到保供保畅保服务,加快推动企业复工复产、稳产达产。

目前,该县155家规上企业全部恢复正常生产,4000多家民营企业逐步恢复生产,企业员工返岗率达85%以上,50多家物流企业和10家快递公司正常运转,保障了货物及时运输。

顺平乡村特色产业年产值超10亿元

河北日报(记者李连成 通讯员张明月)寒冬时节,位于顺平县西南蒲村的花卉种植大棚内,一片片亮丽红润的印花布开得正艳,村民刘得彬和工人正忙着给鲜花浇水、换盆。

“村里的花卉产业让我们实现了家门口就业,我每天的工作就是浇花、移栽,一个月下来能赚3000多块钱。”村民刘得彬笑着说。

如今,通过对接京津冀等地花卉市场,

西南蒲村花卉种植业每年增加村集体收入16.8万元,为40多户村民提供就业岗位,还成了全县闻名的农业休闲观光村。

近年来,顺平县扎实推动巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接,大力发展乡村特色产业,拓宽农民增收致富渠道。该县大力开展“一村一品”建设,加强技术扶持力度,推进花卉、樱桃、草莓产业高质量发展;做优有机果品,优化果品种植结构,进行绿色有机认证,助推太行山第一驿站、腰山草

莓现代园区等建设;发展富硒产业,依托优质富硒资源,开发富硒产业园项目,打造“顺”字富硒农产品品牌;做精生态旅游,将人文景观、山水景点、农业园区合理串联,打造特色旅游新品牌。

截至目前,该县发展特色种植30余万亩,创建省、市级美丽乡村20个,还开发出富硒面粉、富硒谷子、富硒生姜等系列富硒农产品,全县乡村特色产业年产值达10亿多元。